

**ACTA**

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/25	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**Tipus de convocatòria:**

Extraordinària

Data i hora:

21 / de juliol / 2025

Durada:

Des de les 14:30 fins a les 15:05

Lloc:

Sala de Plens

Presidida per:

Francesc Arasa Pascual

Secretari:

Maria Carmen Alcoverro Beltran

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
FRANCESC ARASA PASCUAL	SÍ
JOSE LUIS PITARQUE BALAGUÉ	SÍ
MERITXELL CINTA FAIGES ALBIOL	SÍ
SEBASTIAN FRANCISCO CASTAÑEDA RAMOS	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA**Aprovació de l'acta de la sessió del dia 14 de juliol de 2025**



Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Prèviament lliurament als membres de la Junta de Govern l'acta del dia 14 de juliol de 2025, s'aprova per unanimitat.

Expedient 1019/2025. Llicència o Autorització Urbanística: projecte de reforma de CD EBRO 157 per canvi de cel·les existents per noves cel·les SF6 3I+P telecomandades a l'Av. L'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/514 de 15 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 1019/2025 - 316/2025

Elèctrica del Ebro SA

REFERÈNCIA: 2178609 – CTP250477i

Obres: projecte de reforma de CD EBRO 157 per canvi de cel·les existents per noves cel·les SF6 3I+P telecomandades a l'Av. L'Ampolla

Antecedents

1 El 29 de maig de 2025, la Sra. Genoveva Cabello Ariza en representació d'Electrica del Ebro, S.A., sol·licita autorització per projecte de reforma de CD EBRO 157 per canvi de cel·les existents per noves cel·les SF6 3I+P telecomandades a l'Av. L'Ampolla, s/n del terme municipal de l'Ampolla, **REFERÈNCIA: 2178609 – CTP250477i** aporta:

1. Projecte d'execució.

2 L'arquitecte municipal emet , en data 17 de juny de 2025, informe favorable:

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme





- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat
- Qualificació del sòl: Zona Ciutat jardí (Clau 2b)

Consideracions

S'informa favorablement

3 L'enginyer tècnic municipal emet, en data 27 de juny de 2025 emet, informe favorable:

Revisada la documentació presentada a dalt descrita, s'informa favorable per la realització dels treballs.

Els condicionants a complir seran els següents:

S'haurà de complir amb l'ordenança municipal en lo que respecta al compliment de l'horari permès per la realització d'obres.

S'hauran de posar en contacte amb aquest ajuntament i comunicar a l'enginyer tècnic municipal Joan Garrido, per concretar l'inici de les obres al correu electrònic jgarrido@ampolla.cat.

En cas de tenir que tallar la via pública, haurà de fer la sol·licitud expressa a l'Ajuntament.

La fiança de l'obra quedarà coberta per l'aval a favor d'ELECTRICA DEL EBRO S.A.U., de CaixaBank S.A. nº 9340.03.2635757-08 de data 30 de maig de 2024.

4 El 10 de juliol de 2025, el secretari ha emès informe jurídic.

Fonaments de dret

1 D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Text Refós de la Llei d'urbanisme consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret L. 1/2010, de 3 d'agost, i per la Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (d'ara en endavant TRLU)

2 D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes





establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

- a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b) Les parcel·lacions urbanístiques.
- c) La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d) La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e) El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f) L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g) L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- i) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j) L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k) La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- l) Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- m) La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.**
- o) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, excepte les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics, en els termes que estableix l'article 9 bis.





3 D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

4 D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini de*: dos mesos per a obres amb projecte; un mes per a obres sense projecte*.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, la competència i el procediment per a atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. Un cop transcorregut el termini màxim sense que s'hagi notificat l'atorgament de la llicència sol·licitada, les persones interessades estan legitimades per a entendre-la atorgada per silenci administratiu, llevat que es tracti dels actes següents:

- a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys en sòl no urbanitzable.
- b) Les obres de construcció, d'edificació i d'instal·lació de nova planta en sòl no urbanitzable o, en qualsevol classe de sòl, si són obres d'edificació de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.
- c) La instal·lació provisional o permanent de cases prefabricades o instal·lacions similars en sòl no urbanitzable.
- d) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que es derivi de la legislació de protecció del domini públic.
- e) Els que contravinguin a la legalitat urbanística”.

5 Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrroques sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.





Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística

6 D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, el qual va delegar-lo a la Junta de Govern per decret de l'Alcaldia de 22-06-2023.

7 D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i l'article 1 de l'Ordenança fiscal núm 13 reguladora de la taxa per llicències urbanístiques es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

8 D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i l'article 1 de l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de l'impost sobre llicències urbanístiques, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal a **Elèctrica del Ebro SA** per projecte de reforma de CD EBRO 157 per canvi de cel·les existents per noves cel·les SF6 3I+P telecomandades a l'Av. L'Ampolla, s/n del terme municipal de l'Ampolla, **REFERÈNCIA: 2178609 – CTP250477**, i salvat el dret de propietat i sens perjudici del tercer, i amb els condicionants establerts a l'informe del tècnic:

1 S'haurà de complir amb l'ordenança municipal en lo que respecta al compliment de l'horari permès per la realització d'obres.

2 S'hauran de posar en contacte amb aquest ajuntament i comunicar a l'enginyer tècnic municipal Joan Garrido, per concretar l'inici de les obres al correu electrònic jgarrido@ampolla.cat.

3 En cas d'haver de tallar la via pública, haurà de fer la sol·licitud expressa a l'Ajuntament.

4 La fiança de l'obra quedarà coberta per l'aval a favor d'ELECTRICA DEL EBRO S.A.U., de CaixaBank S.A. nº 9340.03.2635757-08 de data 30 de maig de 2024.

Segon.- Aprovar la liquidació l'import total de la qual és de **441,43 €**, resultants de:

Per la taxa de llicència urbanística, que importa la quantitat de 73,57 € per l'impost sobre construccions, que importa la quantitat de 367,86 €, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.





Terçer.- El pagament es realitzarà mitjançant la liquidació que us notificarà BASE – Gestió d'ingressos, organisme autònom de la Diputació de Tarragona, d'acord amb la delegació conferida per aquest ajuntament, on s'indicarà el termini i la forma de pagament.

Expedient 1174/2025. Llicència o Autorització Urbanística: comunicació prèvia per realitzar les obres de reformar el bany de l'immoble situat a la zona Roque Mar 1 esc 1 PI 01 porta 12 de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/516 de 15 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 1174/2025 – 117/2025

Assumpte: comunicació prèvia per realitzar les obres de reformar el bany de l'immoble situat a la zona Roque Mar 1 esc 1 PI 01 porta 12 de l'Ampolla.

Antecedents

1 En data 18 de juny de 2025 es presenta comunicació prèvia per realitzar les obres de reformar el bany de l'immoble situat a la zona Roque Mar 1 esc 1 PI 01 porta 12 de l'Ampolla.

2 En data 8 de juliol de 2025, examinada la comunicació prèvia d'obres, l'arquitecte municipal emet informe en sentit favorable a la seva verificació:

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat
- Qualificació del sòl: Zona Ciutat jardí (Clau 2b)

Consideracions





S'informa favorablement.

Fonaments de dret

1 L'article 187 bis del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

2 L'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

3 L'ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost de llicències urbanístiques (ICIO) estableix com a fet imposable en el seu article 1r 2 d) *"Qualsevulla altra construcció, instal·lació i obra que requereixi llicència urbanística, o per la que s'exigeix la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia"*.

4 L'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques estableix com a fet imposable en el seu article 2n *"l'obligació de contribuir en el moment de formular-se la sol·licitud, o des de que es realitzi o executi qualsevol instal·lació, construcció u obra, sense haver-la obtingut, sempre que sigui susceptible de posterior regulació"*.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres per realitzar les obres de reformar el bany de l'immoble situat a la zona Roque Mar 1 esc 1 Pl 01 porta 12 de l'Ampolla, i salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Segon.- **S'hauran de complir amb l'ordenança municipal en el que respecta al compliment de l'horari** permès per la realització d'obres durant el període que va del 15 de juny fins al 15 de setembre, no poden iniciar aquells treballs que d'acord amb l'ordenança no es puguin portar a terme (article 25.9 de l'ordenança de bon Govern).

B) Horari d'estiu: Del 15 de juny fins al 15 de setembre, inclusivament, l'horari serà de dilluns a divendres de les 9:30 hores fins les 14:00 hores i de les 16:00 hores a les 20:00 hores, excepte els dies declarats festius.

Tercer.- En cas d'ocupació de via pública per realitzar les obres, caldrà obtenir l'autorització corresponent i vindrà consensuada amb la Policia Local.

Quart.- Aprovar la liquidació l'import total de la qual és de **74,04 €**, resultants de:

Per la taxa urbanística, que importa la quantitat de 24,04 € i per l'impost sobre construccions, que importa la quantitat de 50,00 €, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Cinquè.- El pagament es realitzarà mitjançant la liquidació que us notificarà BASE – Gestió d'ingressos, organisme autònom de la Diputació de Tarragona, d'acord amb la delegació conferida per aquest ajuntament, on s'indicarà el termini i la forma de pagament.





Expedient 1123/2025. Llicència o Autorització Urbanística: estesa de línia subterrània de baixa tensió per un nou subministrament al carrer Gregal 21 de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/515 de 15 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 1123/2025 - 114/2025

Edistribucion Redes Digitales SLU

Núm. Expedient: 1016745 i Núm. Iter: 2181021

Obres: estesa de línia subterrània de baixa tensió per un nou subministrament al carrer Gregal 21 de l'Ampolla

Antecedents

1 El 4 de juny de 2025, la Sra. Genoveva Cabello Ariza en representació **Edistribucion Redes Digitales SLU**, sol·licita estesa de línia subterrània de baixa tensió per un nou subministrament al carrer Gregal 21, **Núm. Expedient: 1016745 i Núm. Iter: 2181021** i aporta:

1. Projecte d'execució.

2 L'enginyer tècnic municipal emet, en data 26 de juny de 2025 emet, informe favorable:

Revisada la documentació presentada a dalt descrita, s'informa favorable per la realització dels treballs.

Els condicionants a complir seran els següents:

Previ a les obres s'hauran de posar en contacte amb les empreses que disposen de serveis per la via pública, on està definida l'obra, per les possibles afeccions, Telefònica, xarxa de telecomunicacions, Elèctrica del Ebro i Endesa xarxa de distribució elèctrica, Gestagua, xarxa d'abastament i sanejament, Ajuntament, xarxa de fibra òptica municipal, xarxa de megafonia i xarxa d'enllumenat públic, així com de qualsevol altre organisme oficial que legalment correspongui.

L'ajuntament, disposa de la documentació tècnica sobre la ubicació i el traçat dels diferents xarxes municipals. Alguns d'aquests documents són antics, i amb un grau de precisió insuficient per servir de documentació bàsica perquè l'empresa constructora disposi de la informació precisa i necessària per l'execució de l'obra sense produir importants afeccions





de trencaments i fuites en aquests xarxes. Per tant, previ al inici de les obres l'empresa constructora tindrà que realitzar un estudi de detecció de serveis públics soterrats (georadar o similar) i inclús les cales necessàries en el subsòl d'acord amb les indicacions i requeriments dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament. La desconexió dels serveis afectats no eximeix de la seva responsabilitat a l'empresa responsable dels treballs.

Els treballs que es derivin de les obres de reposició, conforme a trencades dels serveis existents (aigua, enllumenat públic, clavegueram, etc...) seran realitzades per les empreses titulars o mantenidores dels serveis i les despeses aniran càrrec de l'empresa sol·licitant de les obres.

En el cas que l'obra afecti el encreuament de carrers, aquests es realitzaran garantint que no quedarà el trànsit interromput permanentment i es procedirà al reomplert de la rasa. S'utilitzaran passa tubs. No es podrà deixar el carrer obert amb planxes, sense haver reomplert la rasa.

Hauran de garantir-ne els accessos existents als immobles. Aquestes mesures provisionals es realitzaran sense que puguin provocar-hi riscos de caiguda a les persones usuàries i/o propietàries. Tampoc generaran riscos que puguin afectar a bens particulars ni públics.

En la part afectada de trams de calçada que es trobin en perfecte estat, la reposició del aglomerat es farà com a mínim d'un metre d'amplada. El gruix de l'aglomerat serà com a mínim el ja existent. Es farà amb mitjans mecànics.

La reposició de la pavimentació es farà amb les mateixes característiques i acabament existent, prèvia compactació del terreny amb mitjans mecànics del 95% del P.M. En cas d'existència d'asfalt, la reposició es farà amb aglomerat en calent, previ tall en línia recta de l'asfalt existent, tipus D8 amb àrid de pedra calissa, amb regat asfàltic previ i reg a les juntes.

Es tindrà que reposar la pintura existent en el paviment.

Es complirà el pla d'ordenació urbana municipal (POUM) de l'Ampolla.

S'haurà de complir amb l'ordenança municipal en lo que respecta al compliment de l'horari permès per la realització d'obres.

S'hauran de ficar en contacte amb aquest ajuntament i comunicar a l'enginyer tècnic municipal Joan Garrido, per concretar l'inici de les obres al correu electrònic jgarrido@ampolla.cat.

En cas d'haver de tallar la via pública, haurà de fer la sol·licitud expressa a l'Ajuntament.

3 L'arquitecte municipal emet , en data 8 de juliol de 2025, informe favorable:

Antecedents

La legislació aplicable és:





- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme

- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat

- Qualificació del sòl: Zona Incasol Unifamiliar (Clau ZiA)

Consideracions

S'adapta a planejament. Cal dipositar la corresponent fiança com a garantia de reposició de paviments.

4 El 15 de juliol de 2025, s'emet informe jurídic per secretaria.

Fonaments de dret

1 D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Text Refós de la Llei d'urbanisme consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret L. 1/2010, de 3 d'agost, i per la Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (d'ara en endavant TRLU)

2 D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.

b) Les parcel·lacions urbanístiques.





- c) La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d) La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e) El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f) L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g) L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- i) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j) L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k) La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- l) Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- m) La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.**
- o) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, excepte les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics, en els termes que estableix l'article 9 bis.

3 D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.





4 D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini de*: dos mesos per a obres amb projecte; un mes per a obres sense projecte*.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, la competència i el procediment per a atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. Un cop transcorregut el termini màxim sense que s'hagi notificat l'atorgament de la llicència sol·licitada, les persones interessades estan legitimades per a entendre-la atorgada per silenci administratiu, llevat que es tracti dels actes següents:

- a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys en sòl no urbanitzable.
- b) Les obres de construcció, d'edificació i d'instal·lació de nova planta en sòl no urbanitzable o, en qualsevol classe de sòl, si són obres d'edificació de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.
- c) La instal·lació provisional o permanent de cases prefabricades o instal·lacions similars en sòl no urbanitzable.
- d) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que es derivi de la legislació de protecció del domini públic.
- e) Els que contravinguin a la legalitat urbanística”.

5 Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrroques sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística

6 D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, el qual va delegar-lo a la Junta de Govern per decret de l'Alcaldia de 22-06-2023.





7 D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i l'article 1 de l'Ordenança fiscal núm 13 reguladora de la taxa per llicències urbanístiques es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

8 D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i l'article 1 de l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de l'impost sobre llicències urbanístiques, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal a **Edistribucion Redes Digitales SLU** per estesa de línia subterrània de baixa tensió per un nou subministrament al carrer Gregal 21, **Núm. Expedient: 1016745 i Núm. Iter: 2181021**, i salvat el dret de propietat i sens perjudici del tercer, i amb els condicionants establerts a l'informe del tècnic:

Previ a les obres s'hauran de posar en contacte amb les empreses que disposen de serveis per la via pública, on està definida l'obra, per les possibles afeccions, Telefònica, xarxa de telecomunicacions, Elèctrica del Ebro i Endesa xarxa de distribució elèctrica, Gestagua, xarxa d'abastament i sanejament, Ajuntament, xarxa de fibra òptica municipal, xarxa de megafonia i xarxa d'enllumenat públic, així com de qualsevol altre organisme oficial que legalment correspongui.

L'ajuntament, disposa de la documentació tècnica sobre la ubicació i el traçat dels diferents xarxes municipals. Alguns d'aquests documents són antics, i amb un grau de precisió insuficient per servir de documentació bàsica perquè l'empresa constructora disposi de la informació precisa i necessària per l'execució de l'obra sense produir importants afeccions de trencaments i fuites en aquests xarxes. Per tant, previ al inici de les obres l'empresa constructora tindrà que realitzar un estudi de detecció de serveis públics soterrats (georadar o similar) i inclús les cales necessàries en el subsòl d'acord amb les indicacions i requeriments dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament. La desconexió dels serveis afectats no eximeix de la seva responsabilitat a l'empresa responsable dels treballs.

Els treballs que es derivin de les obres de reposició, conforme a trencades dels serveis existents (aigua, enllumenat públic, clavegueram, etc...) seran realitzades per les empreses titulars o mantenidores dels serveis i les despeses aniran càrrec de l'empresa sol·licitant de les obres.

En el cas que l'obra afecti el encreuament de carrers, aquests es realitzaran garantint que no quedarà el trànsit interromput permanentment i es procedirà al reomplert de la rasa. S'utilitzaran passa tubs. No es podrà deixar el carrer obert amb planxes, sense haver reomplert la rasa.





Hauran de garantir-ne els accessos existents als immobles. Aquestes mesures provisionals es realitzaran sense que puguin provocar-hi riscos de caiguda a les persones usuàries i/o propietàries. Tampoc generaran riscos que puguin afectar a bens particulars ni públics.

En la part afectada de trams de calçada que es trobin en perfecte estat, la reposició del aglomerat es farà com a mínim d'un metre d'amplada. El gruix de l'aglomerat serà com a mínim el ja existent. Es farà amb mitjans mecànics.

La reposició de la pavimentació es farà amb les mateixes característiques i acabament existent, prèvia compactació del terreny amb mitjans mecànics del 95% del P.M. En cas d'existència d'asfalt, la reposició es farà amb aglomerat en calent, previ tall en línia recta de l'asfalt existent, tipus D8 amb àrid de pedra calissa, amb regat asfàltic previ i reg a les juntes.

Es tindrà que reposar la pintura existent en el paviment.

Es complirà el pla d'ordenació urbana municipal (POUM) de l'Ampolla.

S'haurà de complir amb l'ordenança municipal en lo que respecta al compliment de l'horari permès per la realització d'obres.

S'hauran de ficar en contacte amb aquest ajuntament i comunicar a l'enginyer tècnic municipal Joan Garrido, per concretar l'inici de les obres al correu electrònic jgarrido@ampolla.cat.

En cas d'haver de tallar la via pública, haurà de fer la sol·licitud expressa a l'Ajuntament.

Segon.- Aprovar la liquidació l'import total de la qual és de **74,41 €**, resultants de:

Per la taxa de llicència urbanística, que importa la quantitat de 24,04 € per l'impost sobre construccions, que importa la quantitat de 50,37 €, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Tercer.- El pagament es realitzarà mitjançant la liquidació que us notificarà BASE – Gestió d'ingressos, organisme autònom de la Diputació de Tarragona, d'acord amb la delegació conferida per aquest ajuntament, on s'indicarà el termini i la forma de pagament.

Expedient 1165/2025. Llicència o Autorització Urbanística: projecte de canvi d'ús de local a habitatge al carrer Travessia Castelló, núm. 3 1 03 i núm. 3 1 04 de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/520 de 18 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 1165/2025 – 113/2025





Situació: carrer Travessia Castelló, núm. 3 1 03 i núm. 3 1 04 de l'Ampolla

Assumpte: projecte de canvi d'ús de local a habitatge al carrer Travessia Castelló, núm. 3 1 03 i núm. 3 1 04 de l'Ampolla

Antecedents

1 En data 26 de juny de 2025 (RE 2025-E-RE-753), presenten sol·licitud per a portar a terme el projecte de canvi d'ús de local a habitatge al carrer Travessia Castelló, núm. 3 1 03 i núm. 3 1 04 de l'Ampolla

Amb la sol·licitud aporta projecte tècnic redactat per l'arquitecte Lluís Labèrnia Arquitecte SLUP.

2 En data 8 de juliol de 2025, l'arquitecte municipal emet informe amb les següents consideracions:

INFORME URBANÍSTIC

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat
- Qualificació del sòl: Zona Nucli urbà (Clau 1a)

Consideracions

S'informa favorablement. Cal indicar que, tal i com s'indica al projecte, l'extracció de l'aire viciat de la cuina i banys es conduirà fins a la coberta quedant expressament prohibit fer-ho a façana. Cal presentar Fiança gestió de residus i Fiança garantia de reposició serveis i d'execució de les obres.

3 El 18 de juliol de 2025 s'aporta la fiança i el document acceptació de residus.

4 El 18 de juliol de 2025 s'ha emès informe de secretaria.

Fonaments de dret





1 D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Text Refós de la Llei d'urbanisme consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret L. 1/2010, de 3 d'agost, i per la Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (d'ara en endavant TRLU)

2 D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

3 D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

4 D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini de*: dos mesos per a obres amb projecte; un mes per a obres sense projecte*.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, la competència i el procediment per a atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. Un cop transcorregut el termini màxim sense que s'hagi notificat l'atorgament de la llicència sol·licitada, les persones interessades estan legitimades per a entendre-la atorgada per silenci administratiu, llevat que es tracti dels actes següents:

a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys en sòl no urbanitzable.





b) Les obres de construcció, d'edificació i d'instal·lació de nova planta en sòl no urbanitzable o, en qualsevol classe de sòl, si són obres d'edificació de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

c) La instal·lació provisional o permanent de cases prefabricades o instal·lacions similars en sòl no urbanitzable.

d) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que es derivi de la legislació de protecció del domini públic.

e) Els que contravinguin a la legalitat urbanística”.

5 Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística

6 D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, el qual va delegar-lo a la Junta de Govern per decret de l'Alcaldia de 22-06-2023.

7 D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i l'article 1 de l'Ordenança fiscal núm 13 reguladora de la taxa per llicències urbanístiques es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

8 D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i l'article 1 de l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de l'impost sobre llicències urbanístiques, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:





Primer.- Concedir llicència municipal per a l'execució del projecte de canvi d'ús de local a habitatge al carrer Travessia Castelló, núm. 3 1 03 i núm. 3 1 04 de l'Ampolla, segons projecte tècnic redactat per l'arquitecte Lluís Labèrnia Arquitecte SLUP, i salvat el dret de propietat i sens perjudici del tercer, i amb el següent condicionant:

Tal i com s'indica al projecte, l'extracció de l'aire viciat de la cuina i banys es conduirà fins a la coberta quedant expressament prohibit fer-ho a façana.

Segon. En cas d'ocupació de via pública, caldrà obtenir l'autorització corresponent.

Tercer.- **S'hauran de complir amb l'ordenança municipal en el que respecta al compliment de l'horari** permès per la realització d'obres així com al tipus de treballs permesos durant el període que va del 15 de juny fins al 15 de setembre, no poden iniciar aquells treballs que d'acord amb l'ordenança no es puguin portar a terme (article 25.9 de l'ordenança de bon Govern).

9.- Les obres es podran realitzar dins l'horari que permet aquesta ordenança:

A) Horari d'hivern: Del 16 de setembre fins a 14 de juny, inclusivament, l'horari serà de dilluns a dissabte de les 8:00 hores fins a les 20:00 hores. Excloent els dies declarats festius.

B) Horari d'estiu: Del 15 de juny fins al 15 de setembre, inclusivament, l'horari serà de dilluns a divendres de les 9:30 hores fins a les 14:00 hores i de les 16:00 hores a les 20:00 hores, excepte els dies declarats festius. **En aquest període no es podran realitzar les següents activitats, per raó de les molèsties que produeixen:**

- Forjats i encofrats.

- Utilitzar maquinària pesada i, especialment, molesta pels sorolls i polsegueres que produeixi, bé en zones urbanes i immediates a les zones urbanes i que puguin produir molèsties. Aquest Ajuntament, pot fer excepcions en casos justificats d'urgència o extrema necessitat.

Durant el període d'horari d'estiu, els dissabtes, diumenges i festius, el responsable de l'obra ha de deixar la via pública desocupada, sense materials, residus, o elements que puguin entorpir la circulació dels vianants, tant a peu com amb vehicles.

L'incompliment dels horaris de les obres i construccions, o no respectar les instruccions i prohibicions que preveu l'ordenança pel que fa a les obres és una falta greu (article 52 e/ de l'Ordenança de Bon Govern). L'article 54 de l'esmentada ordenança estableix que les faltes greus seran sancionades amb una de **300 a 1500 multa de euros**.

Quart.- Les aigües pluvials no es connectaran a la xarxa municipal, sinó que s'abocaran directament al carrer.

Cinquè.- Cas que s'hagi de realitzar una escomesa particular de l'edificació a la xarxa d'abastament d'aigua i/o clavegueram, serà requisit previ demanar l'autorització de l'empresa GESTAGUA, concessionària de la prestació dels serveis municipals. En qualsevol cas,





resta totalment prohibit executar cap treball per part dels particulars que puguin afectar la xarxa general dels serveis d'abastament d'aigua i clavegueram. La reposició del paviment dels vials per l'obertura de rases, s'haurà de realitzar mitjançant aglomerat asfàltic en calent.

Sisè.- Aprovar la liquidació l'import total de la qual és de **966,59 €**, resultants de:

Per la taxa de llicència urbanística, que importa la quantitat de 161,10 € per l'impost sobre construccions, que importa la quantitat de 805,49 €, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Setè.- Advertint-li que haurà de col·locar contenidors per tal de disposar els enderrocs i materials que s'esdevinguin de les obres.

Vuitè.- El pagament es realitzarà mitjançant la liquidació que us notificarà BASE – Gestió d'ingressos, organisme autònom de la Diputació de Tarragona, d'acord amb la delegació conferida per aquest ajuntament, on s'indicarà el termini i la forma de pagament.

Novè.- Notificar aquesta resolució amb el corresponent peu de recursos.

Expedient 1249/2025. Llicència o Autorització Urbanística: comunicació prèvia per la realització de cales de l'estructura dels edificis existents a la parcel·la amb referència cadastral 8223675CF0281C0001JO situada a l'illa 5 del Polígon I del Pla Parcial del sector sud de Cap Roig a l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/519 de 18 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 1063/2025 – 109/2025

Assumpte: comunicació prèvia per la realització de cales de l'estructura dels edificis existents a la parcel·la amb referència cadastral 8223675CF0281C0001JO situada a l'illa 5 del Polígon I del Pla Parcial del sector sud de Cap Roig a l'Ampolla

Antecedents

1 En data 4 de juny de 2025 (RE 2025-E-RE-637), presenten sol·licitud per a portar a terme la realització de cales de l'estructura dels edificis existents a la parcel·la amb referència cadastral 8223675CF0281C0001JO situada a l'illa 5 del Polígon I del Pla Parcial del sector sud de Cap Roig a l'Ampolla

Aporta Pla de Cales de l'estructura d'un conjunt d'edificis per Projecte de reforma i rehabilitació destinat a habitatges redactat pels arquitectes Batlle i roig Arquitectura SLP.





Es proposa ampliar l'estudi geotècnic existent amb un el conjunt d'assajos i proves necessàries segons el prescrit en el CTE per tal de poder generar un nou document unitari refós amb l'estudi geotècnic original.

2 En data 10 de juliol de 2025, examinada la comunicació prèvia d'obres, l'arquitecte municipal emet informe en sentit favorable a la seva verificació:

INFORME URBANÍSTIC

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Lleid'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat
- Qualificació del sòl: Zona Incalso Plurifamiliar (Clau ZiC)

Consideracions

Es tracta d'efectuar unes cales sobre l'estructura existent a la parcel·la. La finalitat d'aquestes cales és la de determinar la resistència d'aquesta. S'informa favorablement

Fonaments de dret

1 L'article 187 bis del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

2 L'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

3 L'ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost de llicències urbanístiques (ICIO) estableix com a fet imposable en el seu article 1r 2 d) "*Qualsevulla altra construcció, instal·lació i obra que requereixi llicència urbanística, o per la que s'exigeix la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia*".

4 L'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques estableix com a fet imposable en el seu article 2n "*l'obligació de contribuir en el moment de formular-se la sol·licitud, o des de que es realitzi o executi qualsevol instal·lació, construcció u obra, sense haver-la obtingut, sempre que sigui susceptible de posterior regulació*".





Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres per a portar a terme la realització de cales de l'estructura dels edificis existents a la parcel·la amb referència cadastral 8223675CF0281C0001JO situada a l'illa 5 del Polígon I del Pla Parcial del sector sud de Cap Roig a l'Ampolla, i salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Segon.- **S'hauran de complir amb l'ordenança municipal en el que respecta al compliment de l'horari** permès per la realització d'obres així com al tipus de treballs permesos durant el període que va del 15 de juny fins al 15 de setembre, no poden iniciar aquells treballs que d'acord amb l'ordenança no es puguin portar a terme (article 25.9 de l'ordenança de bon Govern).

9.- Les obres es podran realitzar dins l'horari que permet aquesta ordenança:

A) Horari d'hivern: Del 16 de setembre fins a 14 de juny, inclusivament, l'horari serà de dilluns a dissabte de les 8:00 hores fins a les 20:00 hores. Excloent els dies declarats festius.

B) Horari d'estiu: Del 15 de juny fins al 15 de setembre, inclusivament, l'horari serà de dilluns a divendres de les 9:30 hores fins les 14:00 hores i de les 16:00 hores a les 20:00 hores, excepte els dies declarats festius. **En aquest període no es podran realitzar les següents activitats, per raó de les molèsties que produeixen:**

- Forjats i encofrats.

- Utilitzar maquinària pesada i, especialment, molesta pels sorolls i polsegueres que produeixi, bé en zones urbanes i immediates a les zones urbanes i que puguin produir molèsties. Aquest Ajuntament, pot fer excepcions en casos justificats d'urgència o extrema necessitat.

Durant el període d'horari d'estiu, els dissabtes, diumenges i festius, el responsable de l'obra ha de deixar la via pública desocupada, sense materials, residus, o elements que puguin entorpir la circulació dels vianants, tant a peu com amb vehicles.

L'incompliment dels horaris de les obres i construccions, o no respectar les instruccions i prohibicions que preveu l'ordenança pel que fa a les obres és una falta greu (article 52 e/ de l'Ordenança de Bon Govern). L'article 54 de l'esmentada ordenança estableix que les faltes greus seran sancionades amb una de **300 a 1500 multa de euros**.

Tercer.- En cas d'ocupació de via pública per realitzar les obres, caldrà obtenir l'autorització corresponent i vindrà consensuada amb la Policia Local.

Quart.- Aprovar la liquidació l'import total de la qual és de **106,02 €**, resultants de:

Per la taxa urbanística, que importa la quantitat de 24,04 € i per l'impost sobre construccions, que importa la quantitat de 81,98 €, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.





Cinquè.- El pagament es realitzarà mitjançant la liquidació que us notificarà BASE – Gestió d'ingressos, organisme autònom de la Diputació de Tarragona, d'acord amb la delegació conferida per aquest ajuntament, on s'indicarà el termini i la forma de pagament.

Sisè.- Notificar aquesta resolució amb el corresponent peu de recursos.

Expedient 93/2024. Contractacions: Aprovació certificació núm. 6 de les obres del projecte “Millora de l'eficiència energètica i la sostenibilitat de la piscina municipal i instal·lacions annexes”

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/512 de 14 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 93/2024

Contracte: Contractació de les obres del projecte “Millora de l'eficiència energètica i la sostenibilitat de la piscina municipal i instal·lacions annexes”

Tràmit: Aprovació certificació núm. 6

Antecedents

La Junta de Govern, de data 21 d'octubre de 2024, va adjudicar les obres del projecte “Millora de l'eficiència energètica i la sostenibilitat de la piscina municipal i instal·lacions annexes”.

Lliurada i signada conforme pel tècnic director de l'obra i el contractista la certificació núm. 6 del projecte l'import de la qual ascendeix a 169.235,04 € (CENT SEIXANTA-NOU MIL DOS-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS).

Fonaments de dret

Els arts. 198.4 i 240 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic, regulen les certificacions d'obra.

Aquesta certificació s'ajusta a les condicions i als preus estipulats amb el contractista.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Aprovar la certificació d'obra núm. 6 per import de 169.235,04 € (CENT SEIXANTA-NOU MIL DOS-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS) corresponent a les obres realitzades durant el mes de juny de 2025.





Segon.- Aprovar el seu pagament amb càrrec a l'aplicació pressupostària 342 632 04

Tercer.- Notificar-ho a l'adjudicatari i a l'Àrea econòmica amb el corresponent peu de recursos.

Expedient 958/2025. Contractacions: Adjudicació del contracte del servei d'organització i gestió del triatló de l'Ampolla – IRONCAT 2025

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/517 de 18 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 958/2025

Procediment: Contractació simplificat sumari

Assumpte: CONTRACTE ADMINISTRATIU PER A L'ORGANITZACIÓ I GESTIÓ DEL TRIATLÓ DE L'AMPOLLA - IRONCAT 2025

Tràmit: Proposta adjudicació

ANTECEDENTS

1.- La Junta de Govern local de data 2 de juny de 2025 va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat sumari, del contracte administratiu del servei d'organització i gestió del triatló de l'Ampolla – IRONCAT 2025, juntament amb el Plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. Així mateix va acordar la iniciació del procediment d'adjudicació.

La tramitació és ordinària, el procediment obert simplificat sumari, amb diversos criteris d'adjudicació.

2.- En data 5 de juny de 2025 es publica en el perfil de contractant de l'Ajuntament l'anunci de licitació per un termini, per presentar les ofertes, de 10 dies hàbils.

3.- En data 19 de juny de 2025 s'obre el sobre únic, de l'única oferta presentada:

- EMP SPORT EVENTS S.L.

4.- Valorada l'oferta presentada per la unitat tècnica (s'adjunta annex).

FONAMENTS DE DRET

La legislació aplicable és la següent:





- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Plec de clàusules administratives particulars.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30 /2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Acceptar la proposta i adjudicar el contracte del servei d'organització i gestió del triatló de l'Ampolla – IRONCAT 2025, a EMP SPORT EVENTS S.L. amb CIF B65833873, amb subjecció als plec de clàusules i prescripcions tècniques:

OFERTA PRESENTADA

Pel preu de 8.164,46 € més 1.714,54 €, pel termini des de l'adjudicació i fins a la celebració del certamen i acabament de les prestacions que determina el plec tècnic

Utilització de vehicles de transport menys contaminants

Almenys un vehicle amb Etiqueta Zero emissions

Almenys un vehicle amb Etiqueta ECO

Confecció més neta de la samarreta utilitzant productes que no siguin nocius per a la salut i l'ús de fibres reciclades en la seva producció

Certificat d'ús de polièster reciclat en la confecció

Certificació estàndard 100 by MADE-IN GREEN OEKO TEX, o equivalent, de la marca tècnica

Millora social: Subcontractació d'almenys una empresa d'inserció social en algun dels serveis de la cursa.

Millora ambiental: Disposar d'un grup electrogen que generi energia més neta.

L'AJUNTAMENT els hi abonarà l'import que s'ha ingressat des de l'inici de l'any 2025, en concepte de **preus públics** per la participació en el Triatló IRONCAT 2025. A partir de la data de formalització del contracte, l'adjudicatari gestionarà la campanya de difusió del





certament i les inscripcions, essent els preus públics que s'ingressin per aquest concepte una part de la seva retribució.

Segon.- La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació, iniciant-se el termini d'execució del contracte.

Tercer.- Publicar l'adjudicació del contracte al perfil de contractant.

Quart.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 346 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució amb el corresponent peu de recursos.

Documents annexos:

- Annex 1. informe valoració propostes triatlo IRONCAT

Expedient 1284/2025. Contractacions: Aprovació expedient Adquisició de passarel·les i baranes d'accés a platges per a persones amb mobilitat reduïda	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Expedient: 1284/2025

APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT

Procediment: Procediment obert simplificat sumari

Assumpte: Adquisició de passarel·les i baranes d'accés a platges per a persones amb mobilitat reduïda

1.-) ANTECEDENTS:

1. Informe justificatiu de la necessitat emès per l'arquitecte tècnic, en data 18 de juliol de 2025, en la qual es promou i justifica la contractació, mitjançant procediment obert simplificat, que s'estableix en els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell de 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), en l'expedient Adquisició de passarel·les i baranes d'accés a platges per a persones amb mobilitat reduïda.

2. Plec de prescripcions tècniques, en data 18 de juliol de 2025 on es defineixen els aspectes i pautes tècniques que s'han de complir durant la realització de la prestació com indica l'art. 124 - LCSP 2017 – redactades per l'arquitecte tècnic.

3. Considerant que, als efectes previstos en l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, des de la Junta de Govern Local en funcions





d'òrgan de contractació d'aquest Ajuntament, i atenent a la necessitat justificada, entén necessari procedir a la contractació administrativa per a dur a terme la realització d'una licitació per l'adquisició abans esmentada, aprovant l'inici de l'expedient de contractació, mitjançant un procediment obert simplificat sumari, i es resol, entre altres, impulsar la redacció d'un plec de clàusules administratives.

4.En data 18 de juliol de 2025 s'afegeix a l'expedient el Plec de clàusules administratives que la licitació requereix i que de conformitat amb l'article 122.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -*LCSP 2017-, en la seva redacció donada pel RD-Llei 14/2019, assenyala que en els plecs de clàusules administratives particulars s'inclouran els criteris de solvència i adjudicació del contracte; les consideracions socials, laborals i ambientals que com a criteris de solvència, d'adjudicació o com a condicions especials d'execució s'estableixin; els pactes i condicions definidors dels drets i obligacions de les parts del contracte; la previsió de cessió del contracte excepte en els casos en què la mateixa no sigui possible d'acord amb el que s'estableix en el segon paràgraf de l'article 214.1; l'obligació de l'adjudicatari de complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació; i els altres esments requerits per la Llei 9 /2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -*LCSP 2017-, i les seves normes de desenvolupament.

5.En data 18 de juliol de 2025 s'incorpora a l'expedient informe jurídic de la Secretari - interventora de l'Ajuntament de l'Ampolla, certificat d'existència de crèdit.

6.Vista la fiscalització emesa per la Intervenció (Fase A) d'aquest Ajuntament en data 18 de juliol de 2025 que implica la revisió i verificació que tots els actes, documents i expedients compleixen amb els requisits legals i normatius aplicables

7.Considerant que s'ha escollit la tramitació abreujada del procediment obert simplificat, de conformitat amb allò disposat a l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-. De conformitat amb el valor estimat del contracte de 19.505,00 €

2.-) FONAMENTS DE DRET:

PRIMER: La legislació bàsica aplicable és la següent:

a)Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE

b)Articles 17, 28, 116, 117, 122, 124 i 131 a 155, 159 i les disposicions addicionals segona, tercera i quinzena de Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-.

c)El RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en el que sigui vigent.

Vista la proposta de resolució PR/2025/521 de 18 / de juliol / 2025.





Resolució:

Completat l'expedient, i de conformitat amb la competència atribuïda segons l'apartat 1 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017 a l'Alcaldia que ha estat delegada a la Junta de Govern Local instàncies de la Resolució 354/2023 de 22 de juny

La junta de Govern Local, de conformitat amb l'anterior exposat

ACORDA.

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, del Contracte administratiu Adquisició de passarel·les i baranes d'accés a platges per a persones amb mobilitat reduïda, per un import de 19.505,00 €, corresponent al valor estimat del contracte, al qual es repercutirà 4.096,05 € corresponents a l'Iva. per un període total de subministrament de 20 dies naturals, a partir de l'endemà de la formalització del contracte

SEGON.- Aprovar la despesa per import de 23.601,05 € (iva inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 924 619 03 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de l'Ampolla de l'any 2025

TERCER.- Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació mitjançant procediment obert simplificat abreujat del present contracte.

QUART.- Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació del present contracte per procediment obert simplificat abreujat, donant ordre que es procedeixi a la publicació del pertinent anunci al perfil del contractant d'aquest Ajuntament, per tal que en el termini de deu dies hàbils es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

CINQUÈ: Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible dia de publicació de l'anunci de licitació.

Expedient 1033/2025. Devolució de Garantia: devolució fiança per la rehabilitació de façanes i elements comunitaris edifici Voramar situat al carrer Ronda del Mar, núm. 52 de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/518 de 18 / de juliol / 2025.

Resolució:





Expedient: 1033/2025

Assumpte: devolució fiança per la rehabilitació de façanes i elements comunitaris edifici Voramar situat al carrer Ronda del Mar, núm. 52 de l'Ampolla

Antecedents de fet

1 El 29 de maig de 2025 s'ha presentat sol·licitud de devolució de la fiança per la rehabilitació de façanes i elements comunitaris edifici Voramar situat al carrer Ronda del Mar, núm. 52 de l'Ampolla.

Amb la sol·licitud aporta certificat final d'obra

2 El 17 de juliol de 2025 els Serveis Tècnics realitzen inspecció "in situ" de la finalització de les obres:

Realitzada la comprovació corresponent en data de 17 de juliol de 2025, no s'observen danys ni desperfectes a reparar a causa de les obres, i pel qual, tret vicis ocults que puguin aparèixer, es pot autoritzar la devolució de la fiança dipositada.

3 El 18 de juliol de 2025, s'ha emès l'informe d'intervenció.

Fonaments de dret

1. L'article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

2. L'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

3. El Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

4. El Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Cancel·lar i retornar la quantitat de 3.000 €, devolució de la garantia dipositada en concepte de reposició i instal·lació de serveis urbans, mitjançant ingrés al compte bancari facilitat.

Segon.- Notificar-ho a l'interessat i al Departament d'intervenció amb indicació dels recursos pertinents.

Expedient 1266/2025. Llicència d'Ocupació: llicència gual del garatge de la Comunitat de Propietaris Els Pins situada al carrer Pins, núm. 15 urbanització Cap Roig de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment





Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/513 de 14 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 1266/2025

Assumpte: llicència gual del garatge de la Comunitat de Propietaris Els Pins situada al carrer Pins, núm. 15 urbanització Cap Roig de l'Ampolla

Antecedents

El 9 de juliol de 2025 (RE 2025-E-RE-811), (*519Y) la Comunitat de Propietaris Els Pins situada sol·licita llicència de gual permanent i per a l'entrada i sortida de vehicles del garatge l'immoble situat al carrer Pins, núm. 15 de l'Ampolla.

El 14 de juliol de 2025, la Policia local de l'Ampolla emet informe:

"Descripció del lloc:

Es tracta d'una Comunitat de Propietaris de 15 veïns, amb entrada i sortida de vehicles de 5,00 metres situat al carrer Pins núm. 15 de la urbanització Cap Roig de l'Ampolla.

El sol·licitant demana un gual per entrada i sortida de vehicles

Conclusió informe:

Realitzades les comprovacions al carrer Pins urbanització Cap Roig, núm. 15, amb una sortida de vehicles que seria de 5,00 metres.

Fonaments de dret

-Els articles 75 i següents del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.

-L'article 9 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals aprovat per Decret de 17 de juny de 1955.

-Ordenança reguladora de la taxa per l'entrada de vehicles.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir llicència de gual permanent per a l'entrada i sortida de vehicles del garatge de l'immoble situat al carrer Pins, núm. 15 de la urbanització Cap Roig de l'Ampolla, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Significar-li però:





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 - 43895 L'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

a) Els serveis competents s'encarregaran de pintar la vorada de color groc i la calçada.

b) L'extensió de longitudinal

-Amplada de la zona d'accés 5,00 metres).

c) L'autorització es concedeix a precari, podent ésser revocada per l'Ajuntament quan per raons d'oportunitat i/o legalitat així ho exigissin.

Segon.- Aprovació de la liquidació de la taxa per l'atorgament de la llicència que importa la quantitat de **130,72 €**, resultant de la suma de 120,20 € per l'atorgament de la llicència, 9,02 € per la placa i 0,3 € per metre de vorada pintada, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Tercer.- El pagament es realitzarà mitjançant la liquidació que us notificarà BASE – Gestió d'ingressos, organisme autònom de la Diputació de Tarragona, d'acord amb la delegació conferida per aquest ajuntament, on s'indicarà el termini i la forma de pagament.

Quart.- Notificar-ho als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT





ÍNDEX D'ANNEXOS ACTA JGL/2025/25

A) PART RESOLUTIVA

1. Expedient 958/2025. Contractacions: Adjudicació del contracte del servei d'organització i gestió del triatló de l'Ampolla – IRONCAT 2025

- Annex 1. informe valoració propostes triatlo IRONCAT



**AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA**

Plaça Manel Ferré, 3 43895 l'Ampolla

Telf. 977 460018 – Fax 977 593380

Web: www.ampolla.cat email: ajuntament@ampolla.cat**Expedient núm.: 958/2025****INFORME VALORACIÓ I CONCLUSIONS****Assumpte: CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS PER A L'ORGANITZACIÓ I GESTIÓ DEL TRIATLÓ DE L'AMPOLLA-IRONCAT 2025****Document signat per:** Tècnic municipal**INFORME DE VALORACIÓ DE LES OFERTES DE FORMULACIÓ DE LAPROPOSTA D'ADJUDICACIÓ**

Per acord de Junta de Govern Local en data 2 de juny de 2025 es va aprovar l'expedient de contractació de Serveis per a l'organització i gestió del Triatló de l'Ampolla-Ironcat 2025. mitjançant procediment obert simplificat sumari tramitació ordinària de conformitat amb allò disposat a l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017 amb el valor estimat contracte 53.719,00 €i amb les següents dades econòmiques:

Tipus de contracte: Serveis

Objecte del contracte: Serveis per a l'organització i gestió del Triatló de l'Ampolla-Ironcat 2025

Procediment de contractació: obert simplificat sumari

Tipus de Tramitació: ordinària

Codi CPV: 92622000-7 Serveis d'organització d'espectacles esportius

Valor estimat del contracte: 53.719,00 €

Despesa màxima del contracte: 65,000.00 € (iva inclòs)

Pressupost base de licitació IVA exclòs: 8.264,46 €

IVA 21%: 1.735,54 €

Pressupost base de licitació IVA inclòs: 10.000,00 €,

Durada de l'execució: 1 any

El pressupost base licitació (10.000,00 €), serà l'aportació realitzada per l'Ajuntament, la resta de la valoració del contracte, les despeses i beneficis adjacents a la prestació del servei, l'assumeix el contractista en funció de la recaptació realitzada a través de les inscripcions dels participants en la prova

Havent realitzat la publicació de l'anunci al perfil del contractant i transcorregut el termini per presentar ofertes, es va procedir a l'obertura amb la documentació tècnica i amb la documentació referent a l'oferta

INFORME

PRIMER.- OBERTURA DE PROPOSICIONS

Que a les 14:00 hores del dia 20 de juny de 2025, es va procedir a l'obertura mitjançant dispositiu electrònic de les proposicions presentades

SEGON: QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

A continuació, es procedeix a la qualificació prèvia dels documents presentats dintre del termini (declaració responsable i proposició econòmica), DECLARANT ADMESA LA PROPOSTA PRESENTADA

TERCER: VALORACIÓ DE LES PROPOSTES

Es procedeix a valorar l'oferta presentada segons els següents criteris d'adjudicació:

Criteris la ponderació dels quals es automàtica, fins a un màxim de 100 punts:

1.- Oferta econòmica (puntuació màxima 65 punts).

Valorada de la següent manera:

$Punts = (P_{millor} / P_i) * P_{max}$

Pmillor: preu de l'oferta més avantatjosa econòmicament entre les presentades

Pi: preu de l'oferta presentada

Pmax: puntuació màxima possible.

2.-Utilització de vehicles de transport menys contaminants (fins a 15 punts)

Es valorarà la utilització dels vehicles menys contaminants que faci servir el contractista per a la prestació del servei. Es durà a terme mitjançant els distintius ambientals emesos per la "Dirección General de Tráfico del Ministerio de Interior" en els termes següents:

- Distintiu ambiental tipus Zero emissions.....10 punts
- Distintiu ambiental tipus Eco..... 5 punts

Caldrà aportar el permís de circulació dels vehicles aportats per verificar la seva titularitat.

3.- Confecció més neta de la samarreta utilitzant productes que no siguin nocius per a la salut i l'ús de fibres reciclades en la seva producció (fins a 10 punts):

- Certificat d'ús de polièster reciclat en la confecció..... 5 punts
- Certificació estàndard 100 by MADE-IN GREEN OEKO TEX, o equivalent, de la marca



tècnica..... 5 punts

4.- Millora social

- Subcontractació d'almenys una empresa d'inserció social en algun dels serveis de la cursa.....5 punts.

5.- Millora ambiental

Disposar d'un grup electrògens que generi energia més neta (p.e: substitució del combustible fòssil per gas).....5 punts.

EMPRESA	OFERTA ECONOMICA	BAIXA %	IMPORT BAIXA	PUNTS	MILLORES	PUNTUACIÓ TOTAL
EMP SPORTS EVENTS SL	8.165,29 €	1,21%	99,17 €	65,00	35,00	100,00

QUART: PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A la vista de tal valoració es realitza la següent proposta:

PRIMER. Elevar a l'òrgan de contractació l'oferta presentada per l'empresa EMP SPORTS EVENTS SL. per la seva acceptació i, per l'adjudicació del corresponent contracte previ requeriment:

1 Acrediti la solvència tècnica/professional que diu:

Haver organitzat en el darrer any un mínim d'1 triatló de llarga distància i 2 triatlons de mitja distància, aquests dos últims amb un nombre de participants no inferior a 200 participants. El mitjà d'acreditar-lo és amb un certificat de l'ens organitzador que s'ha fet i de manera satisfactòria.

2 Pel que fa a l'acreditació de la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 50.000,00 euros, caldrà aportar una proforma i una setmana abans de la realització de la prova el justificant de la seva formalització.

SEGON.- Publicar l'acta al Perfil del contractant.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

