



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/23	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

7 / de juliol / 2025

Durada:

Des de les 19:00 fins a les 19:45

Lloc:

Sala de Plens

Presidida per:

Francesc Arasa Pascual

Secretari:

Maria Carmen Alcoverro Beltran

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
FRANCESC ARASA PASCUAL	SÍ
JOSE LUIS PITARQUE BALAGUÉ	SÍ
MERITXELL CINTA FAIGES ALBIOL	SÍ
SEBASTIAN FRANCISCO CASTAÑEDA RAMOS	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió del dia 16 de juny de 2025





Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Prèviament lliurada als membres de la Junta de Govern l'acta del dia 16 de juny de 2025, s'aprova per unanimitat.

Aprovació de l'acta de la sessió del dia 27 de juny de 2025

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Prèviament lliurada als membres de la Junta de Govern l'acta del dia 27 de juny de 2025, s'aprova per unanimitat.

Expedient 1099/2024. Pròrroga Llicència urbanística per sanejament i adequació instal·lacions discoteca i snack bar al passeig de l'Arenal de l'Ampolla.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/480 de 2 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 1099/2024 - 119/2024

Assumpte: Pròrroga Llicència urbanística per sanejament i adequació instal·lacions discoteca i snack bar al passeig de l'Arenal de l'Ampolla.

Fets

1 El 23 de juny de 2025 (RE 2025-E-RC-732), es presenta sol·licita una pròrroga per a realitzar les obres consistents en sanejament i adequació instal·lacions discoteca i snack bar al passeig de l'Arenal de l'Ampolla

I.- Que, en data 8 de juliol de 2024, es va notificar a la meua representada l'acord de la Junta de Govern Local, de data 1 de juliol de 2024, per mitjà del qual s'acordava atorgar-li llicència per el sanejament i l'adequació de les instal·lacions de la discoteca i l'*snack bar* situats al passeig de l'Arenal, en els termes previstos en el projecte presentat.

II.- Que, l'acord en qüestió estableix que el termini per iniciar les obres és d'un any a comptar des de la data de notificació de la llicència i, per tant, la meua representada disposa fins el 8 de juliol de 2024 per efectuar-ho.





No obstant això, per qüestions tècniques i organitzatives, no li ha sigut possible fins el moment iniciar les obres autoritzades ni ho podrà fer abans no arribi la data referida, atès l'inici de la temporada estival i la necessitat de destinar els recursos actuals a altres actuacions preferents. Per aquest motiu, interessa a la meua representada, de conformitat amb el que estableix l'article 189.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, la pròrroga del termini esmentat, en sis mesos més.

Fonaments de dret

L'article 189.4 Text Refós de la Llei d'urbanisme consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret L. 1/2010, de 3 d'agost, i per la Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (d'ara en endavant TRLU), disposa que "Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts."

Entre els requisits de la llicència concedida s'estableix que "Totes les llicències que es concedeixin portaran fixat un termini per a l'acabament de les obres. En els projectes d'obres i que no figuri expressament en el projecte serà de 3 anys per a les obres majors i de 6 mesos per a les obres menors, col·locació de cartells a la via pública i poda d'arbres. Quan les obres no s'iniciïn dins del termini de dotze mesos, es considerarà la llicència caducada. El titular haurà de sol·licitar la corresponent pròrroga abans de què expiri l'esmentat període, advertint-lo que si no ho fa així la llicència caducarà"

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

PRIMER. – Concedir una pròrroga de màxim 6 mesos per a l'inici de les obres objecte de la llicència urbanística per sanejament i adequació instal·lacions discoteca i snack bar al passeig de l'Arenal de l'Ampolla a comptar des del dia següent de la finalització del termini inicial establert per a l'inici de les obres, i amb les condicions establertes en l'acord d'atorgament de la llicència.

SEGON. – Transcorregut el nou termini sense que s'hagi iniciat l'actuació urbanística, la llicència quedarà caducada de ple dret, segons estableix la normativa urbanística aplicable.

Expedient 686/2025. Llicència o Autorització Urbanística: Llicència urbanística per l'ampliació de l'alçada del mur existent a l'entrada de la parcel·la (fins als 1,80 m) i instal·lació porta al polígon 154 parcel·la 1 de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/497 de 4 / de juliol / 2025.





Resolució:

Expedient: 686/2025 72/2025

Assumpte: Llicència urbanística per l'ampliació de l'alçada del mur existent a l'entrada de la parcel·la (fins als 1,80 m) i instal·lació porta al polígon 154 parcel·la 1 de l'Ampolla

Antecedents administratius

1 El 17 d'abril de 2025 (RE 2025-RC 489), **es** presenta sol·licitud per obtenir llicència urbanística per l'ampliació de l'alçada del mur existent a l'entrada de la parcel·la (fins als 1,80 m) i instal·lació porta al polígon 154 parcel·la 1 de l'Ampolla.

Amb la sol·licitud acompanya pressupost i fotografies

2 El 6 de maig de 2025 l'arquitecte municipal emet informe:

"Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl no urbanitzable
- Qualificació del sòl: Sòl de Protecció Territorial

Consideracions

S'informa favorablement. Les alineacions amb els camins públics vindran assenyalats pels

Tècnics Municipals

3 El 4 de juliol de 2025 s'emet informe de secretaria.

Fonaments jurídics





1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant ROASEL), estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLUC) i al Pla d'ordenació urbanística municipal de l'Ampolla (en endavant POUM) aprovat per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011. Pel que fa al Planejament territorial és d'aplicació el Pla Territorial de les Terres de l'Ebre, aprovat al Juliol de 2010.

En aquest cas, la finca es troba en sòl no urbanitzable (SNU) i segons la zonificació del POUM i segons el Pla Territorial Parcial de les Terres de l'Ebre sòl de protecció preventiva.

2. L'art. 188.3 del TRLUC estableix que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

3. L'article 187.2 del TRLUC, diu que estan subjectes a llicència urbanística prèvia, a més dels actes descrits en l'apartat 1, els que es duguin a terme en SNU.

4. Les obres referides a l'article 187.1.c) que, d'acord amb l'article 2.2 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'edificació, requereixen projecte tècnic són:

a) Obres d'edificació de nova construcció, excepte aquelles construccions d'escassa entitat constructiva i senzillesa tècnica que no tinguin, de forma eventual o permanent, caràcter residencial ni públic i es desenvolupin en una sola planta.

b) Obres d'ampliació, modificació, reforma o rehabilitació que alterin la configuració arquitectònica dels edificis, com són les que tinguin caràcter d'intervenció total o les parcials que produeixin una variació essencial de la composició general exterior, la volumetria, o el conjunt del sistema estructural, o tinguin per objecte canviar els usos característics de l'edifici.

c) Obres que tinguin el caràcter d'intervenció total en edificacions catalogades o que disposin d'algun tipus de protecció de caràcter ambiental o històric-artístic, regulada mitjançant norma legal o document urbanístic i aquelles altres de caràcter parcial que afectin els elements o parts objecte de protecció.

En aquest cas es tracta d'una obra de reparació menor que no requereix projecte perquè no està dins dels supòsits anteriors.





5. D'acord amb l'art. 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, el sol·licitant de la llicència d'obres:

Ha aportat el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, que preveu l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny.

6. D'acord amb l'article 81.1 del ROASEL aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de dos mesos a comptar a partir del primer dia hàbil següent al de la presentació de la sol·licitud.

D'acord amb l'article 188.2 del TRLUC, el sentit del silenci en aquesta matèria es positiu, llevat del que els actes contravinguin la legalitat urbanística.

7. Les llicències s'atorguen salvat el dret del propietari i sens perjudici de tercers i no serà necessari acreditar la titularitat davant l'Ajuntament per sol·licitar-les (art. 73.1 del ROASEL)

8. Caducitat de les llicències urbanístiques:

8.1 Totes les llicències urbanístiques per a executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per a acabar-les és de tres anys. Ambdós terminis s'han de comptar des de la data de la notificació de la llicència.

8.2. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'advertiment corresponent.

8.3. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

8.4. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 71 del ROASEL.

9. D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'Alcalde.





10 D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i l'article 1 de l'Ordenança fiscal núm 13 reguladora de la taxa per llicències urbanístiques es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

11 D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i l'article 1 de l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de l'impost sobre llicències urbanístiques, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal p per l'ampliació de l'alçada del mur existent a l'entrada de la parcel·la (fins als 1,80 m) i instal·lació porta al polígon 154 parcel·la 1 de l'Ampolla, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers. Les alineacions amb els camins públics vindran assenyalats pels Tècnics Municipals

Segon.- S'haurà de complir amb l'ordenança municipal en el que respecta al compliment de l'horari permès per la realització d'obres així com al tipus de treballs permesos durant el període que va del 15 de juny fins al 15 de setembre, no poden iniciar aquells treballs que d'acord amb l'ordenança no es puguin portar a terme (article 25.9 de l'ordenança de bon Govern).

Tercer.- Aprovar la liquidació l'import total de la qual és de **118,36 €**, resultants de:

a/ Per la taxa de llicència urbanística, que importa la quantitat de 24,04 € per l'impost sobre construccions, que importa la quantitat de 64,32 €, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

b/ Per l'assenyalament d'alineacions: 30,00 €

Quart.- Notificar aquesta resolució amb el corresponent peu de recursos.

Expedient 746/2025. Llicència o Autorització Urbanística: projecte de rehabilitació per la millora energètica d'edifici plurifamiliar al carrer Banys, núm. 4 de l'Ampolla	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/490 de 4 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 746/2025 –79/2025





Assumpte: projecte de rehabilitació per la millora energètica d'edifici plurifamiliar al carrer Banys, núm. 4 de l'Ampolla

Antecedents

1 En data 23 d'abril de 2025 (RE 2025-E-RE-400), presenten sol·licitud per a l'execució del projecte de rehabilitació per la millora energètica d'edifici plurifamiliar al carrer Banys, núm. 4 de l'Ampolla segons projecte tècnic redactat per l'arquitecte tècnic Manuel Salguero Bel.

2 En data 13 de maig de 2025, l'arquitecte municipal emet informe amb les següents consideracions:

INFORME URBANÍSTIC

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat
- Qualificació del sòl: Zona Nucli urbà (Clau 1)

Consideracions

L'article 74 del POUM sobre el tractament material i cromàtic de les superfícies edificades indica el següent:

1. Criteri general. En general, el tractament cromàtic dels serà en base a una combinació del color blanc i l'ocre propi de l'arquitectura tradicional en els cossos d'obra. Colors terrossos de la carta RAL. El color blanc s'utilitzarà en els plans de paret continus. El color ocre o terra s'utilitzarà com a complementari de l'anterior.

Als plànols 45-48 on es veu el tractament de façana es veuen panys de paret continus (a les façanes i mitgeres) amb tractament ocre la qual cosa entra en contradicció amb les directrius del POUM i també amb l'entorn cromàtic de les edificacions veïnes. Caldria mantenir el color blanc tant a la façana com a les mitgeres.

Per altra banda, cal indicar que es tracta d'un edifici plurifamiliar. Cal treure el qualificatiu de "en filera"





3 En data 16 de maig de 2025, es fa requeriment d'esmena de la documentació tècnica presentada.

4 En data 19 de maig de 2025, s'aporta nova documentació.

5 En data 17 de juny de 2025, l'arquitecte municipal emet nou informe amb les següents consideracions:

INFORME URBANÍSTIC

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat
- Qualificació del sòl: Zona Nucli urbà (Clau 1)

Consideracions

Vista la nova documentació aportada, s'informa favorablement

6 En data 4 de juliol de 2025 s'ha emès informe de secretaria.

Fonaments de dret

1 D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Text Refós de la Llei d'urbanisme consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret L. 1/2010, de 3 d'agost, i per la Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (d'ara en endavant TRLU)





2 D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

3 D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

4 D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini de*: dos mesos per a obres amb projecte; un mes per a obres sense projecte*.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, la competència i el procediment per a atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. Un cop transcorregut el termini màxim sense que s'hagi notificat l'atorgament de la llicència sol·licitada, les persones interessades estan legitimades per a entendre-la atorgada per silenci administratiu, llevat que es tracti dels actes següents:

- a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys en sòl no urbanitzable.
- b) Les obres de construcció, d'edificació i d'instal·lació de nova planta en sòl no urbanitzable o, en qualsevol classe de sòl, si són obres d'edificació de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.
- c) La instal·lació provisional o permanent de cases prefabricades o instal·lacions similars en sòl no urbanitzable.
- d) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que es derivi de la legislació de protecció del domini públic.
- e) Els que contravinguin a la legalitat urbanística”.

5 Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i,





en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística

6 D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, el qual va delegar-lo a la Junta de Govern per decret de l'Alcaldia de 22-06-2023.

7 D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i l'article 1 de l'Ordenança fiscal núm 13 reguladora de la taxa per llicències urbanístiques es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

8 D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i l'article 1 de l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de l'impost sobre llicències urbanístiques, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal per a l'execució del projecte de rehabilitació per la millora energètica d'edifici plurifamiliar al carrer Banys, núm. 4, en els termes previstos en el projecte tècnic redactat per l'arquitecte tècnic Manuel Salguero Bel, i salvat el dret de propietat i sens perjudici del tercer

Segon. En cas d'ocupació de via pública, caldrà obtenir l'autorització corresponent.

Tercer.- Condicionant:

Atès les restriccions dels horaris en període estival i degut a la situació de l'immoble no podran començar l'obra abans del 15 de setembre de 2025.

Quart.- Aprovar la liquidació l'import total de la qual és de **12.596,06 €**, resultants de:





a/ Per la taxa de llicència urbanística, que importa la quantitat de 2.097,84 € per l'impost sobre construccions, que importa la quantitat de 10.480,22 €, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

b/ Pel cartell d'obra que és obligatori de posar a vistes a l'obra per tal de què els serveis de vigilància municipal tinguin constància de què disposeu de la preceptiva llicència municipal, l'import de 18,00 €.

Cinquè.- Advertint-li que haurà de col·locar contenidors per tal de dipositar els enderrocs i materials que s'esdevinguin de les obres.

Expedient 810/2025. Certificats o Informes Urbanístics: eixar sense efecte l'informe urbanístic emès amb motiu de l'expedient i emetre'n un de nou per errada detectada en la situació urbanística de l'immoble existent a la parcel·la amb ref. Cad. 0010000400CF01G0001EO de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/481 de 4 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 810/2025

ASSUMPTE: Deixar sense efecte l'informe urbanístic emès amb motiu de l'expedient i emetre'n un de nou per errada detectada en la situació urbanística de l'immoble existent a la parcel·la amb ref. Cad. 0010000400CF01G0001EO de l'Ampolla

Fets

Atès que es va sol·licitar certificat de qualificació urbanística de la parcel·la amb Ref. Cad. 0010000400CF01G0001EO de l'Ampolla i la Junta de Govern del dia 26-05-2025 va acordar donar trasllat de l'informe emès per l'arquitecte municipal.

Atès que revisat l'informe emès es comprova que hi ha errada pel que fa a l'estat de la situació urbanística de l'edificació existent en l'esmentada parcel·la, la qual consta com a legalitzada.

Atès que aquesta errada pot afectar de forma substancial el contingut de l'informe emès i, en conseqüència, la valoració urbanística realitzada, es considera necessari deixar sense efecte l'informe anterior i procedir a emetre'n un de nou, sobre la base de la informació tècnica correcta i contrastada.

El 17 de juny de 2025, l'arquitecte municipal emet nou informe.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:





Primer.- Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern del dia 26-05-2025 I DONAR trasllat de l'informe tècnic municipal que s'adjunta com annex.

Documents annexos:

- Annex 1. 101-Sòl urbanitzable No delimitat X3ND-b

Expedient 828/2025. Llicència o Autorització Urbanística: informació urbanística sobre la possibilitar d'implantar un glàmping agreste amb granja escola i agrobotiga en sòl no urbanitzable al terme municipal de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/483 de 4 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 828/2025

Assumpte: informació urbanística sobre la possibilitar d'implantar un glàmping agreste amb granja escola i agrobotiga en sòl no urbanitzable al terme municipal de l'Ampolla

Fets

Donat compte a la Junta de la instància presentada per la que sol·licita informació urbanística sobre la possibilitar d'implantar un glàmping agreste amb granja escola i agrobotiga en sòl no urbanitzable al terme municipal de l'Ampolla

El 3 de juny de 2025, l'arquitecte municipal emet informe.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Donar trasllat de l'informe tècnic municipal que s'adjunta com annex.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa, l'import de la qual és **30,00 €**, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Documents annexos:

- Annex 2. 107-Possibilitat de fer un glamping

Expedient 908/2025. Llicència o Autorització Urbanística: suspensió llicència pel desmantellament de serveis a la passarel·la sobre via fèrria PPKK 192/150 i 192/450

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment





Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/485 de 3 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 908/2025 - 97/2025

Assumpte: suspensió llicència pel desmantellament de serveis a la passarel·la sobre via fèrria PPKK 192/150 i 192/450

Antecedents

1 El 16 de maig de 2025, es sol·licita llicència pel desmantellament de serveis a la passarel·la sobre via fèrria PPKK 192/150 i 192/450.

Amb la sol·licitud aporta projecte tècnic de l'arquitecte Mar Ribes i Mesalles (Arku3 Urban SLP).

2 El 29 de maig de 2025, l'arquitecte municipal emet l'informe següent el qual

Es tracta de desmantellar les instal·lacions obsoletes que encara es troben a la passarel·la que travessa per sobre la línia fèrria Barcelona-València, als PPKK 192/150 y 192/450 i que comunica els sectors PP12 i PP13.

S'aporta projecte tècnic visat i assumeix de direcció d'obra. Revisat el projecte, s'informa favorablement. Cal sol·licitar autorització a Adif i complir amb les mesures de seguretat pròpies per treballar dintre de la zona de domini públic de la línia ferroviària.

Fonaments de dret

D'acord a l'article 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, en els supòsits d'actes que comporten l'execució d'obres, que requereixen altres autoritzacions administratives en concurrència amb la llicència urbanística preceptiva, no es pot atorgar aquesta llicència mentre no hagin estat concedides aquelles altres autoritzacions, És per això que;

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Únic.- Suspendre l'atorgament de la llicència fins que no s'aporti l'autorització i/o informe de la d'ADIF.

Expedient 913/2025. Llicència o Autorització Urbanística: comunicació prèvia per realitzar les obres d'adaptació a l'interior de l'edifici de la rampa PMR de l'edifici situat al carrer Sant Jordi, núm. 1 de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment





Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/484 de 3 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 913/2025 – 100/2025

Assumpte: comunicació prèvia per realitzar les obres d'adaptació a l'interior de l'edifici de la rampa PMR de l'edifici situat al carrer Sant Jordi, núm. 1 de l'Ampolla.

Antecedents

1 En data 13 de maig de 2025 es presenta comunicació prèvia per realitzar les obres d'adaptació a l'interior de l'edifici de la rampa PMR de l'edifici situat al carrer Sant Jordi, núm. 1 de l'Ampolla.

2 En data 29 de maig de 2025, examinada la comunicació prèvia d'obres, l'arquitecte municipal emet informe en sentit favorable a la seva verificació:

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat
- Qualificació del sòl: Zona Nucli urbà (Clau 1)

Consideracions

Vista la documentació aportada, s'informa favorablement.

Fonaments de dret

1 L'article 187 bis del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

2 L'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.





3 L'ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost de llicències urbanístiques (ICIO) estableix com a fet imposable en el seu article 1r 2 d) "*Qualsevulla altra construcció, instal·lació i obra que requereixi llicència urbanística, o per la que s'exigeix la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia*".

4 L'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques estableix com a fet imposable en el seu article 2n "*l'obligació de contribuir en el moment de formular-se la sol·licitud, o des de que es realitzi o executi qualsevol instal·lació, construcció u obra, sense haver-la obtingut, sempre que sigui susceptible de posterior regulació*".

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres per realitzar les obres d'adaptació a l'interior de l'edifici de la rampa PMR de l'edifici situat al carrer Sant Jordi, núm. 1 de l'Ampolla, i salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Segon.- En cas d'ocupació de via pública per realitzar les obres, caldrà obtenir l'autorització corresponent i vindrà consensuada amb la Policia Local.

Tercer.- Aprovar la liquidació l'import total de la qual és de **86,54 €**, resultants de:

Per la taxa urbanística, que importa la quantitat de 24,04 € i per l'impost sobre construccions, que importa la quantitat de 62,50 €, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Quart.- Notificar aquesta resolució amb el corresponent peu de recursos.

Expedient 1018/2025. Llicència o Autorització Urbanística: comunicació prèvia per realitzar les obres de substituir la banyera per plat de dutxa al bany de l'immoble situat al carrer Joan Miró, núm. 16 1-2 de l'Ampolla

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/482 de 2 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 1018/2025 – 105/2025

Assumpte: comunicació prèvia per realitzar les obres de substituir la banyera per plat de dutxa al bany de l'immoble situat al carrer Joan Miró, núm. 16 1-2 de l'Ampolla.

Antecedents





1 En data 3 de juny de 2025 es presenta comunicació prèvia per realitzar les obres de substituir la banyera per plat de dutxa al bany de l'immoble situat al carrer Joan Miró, núm. 16 1-2 de l'Ampolla.

2 En data 17 de juny de 2025, examinada la comunicació prèvia d'obres, l'arquitecte municipal emet informe en sentit favorable a la seva verificació:

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat
- Qualificació del sòl: Zona Nucli urbà (Clau 1)

Consideracions

S'informa favorablement.

Fonaments de dret

1 L'article 187 bis del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

2 L'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

3 L'ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost de llicències urbanístiques (ICIO) estableix com a fet imposable en el seu article 1r 2 d) "*Qualsevulla altra construcció, instal·lació i obra que requereixi llicència urbanística, o per la que s'exigeix la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia*".

4 L'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques estableix com a fet imposable en el seu article 2n "*l'obligació de contribuir en el moment de formular-se la sol·licitud, o des de que es realitzi o executi qualsevol instal·lació, construcció u obra, sense haver-la obtingut, sempre que sigui susceptible de posterior regulació*".

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:





Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres per realitzar les obres de substituir la banyera per plat de dutxa al bany de l'immoble situat al carrer Joan Miró, núm. 16 1-2 de l'Ampolla, i salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Segon.- **S'hauran de complir amb l'ordenança municipal en el que respecta al compliment de l'horari** permès per la realització d'obres durant el període que va del 15 de juny fins al 15 de setembre, no poden iniciar aquells treballs que d'acord amb l'ordenança no es puguin portar a terme (article 25.9 de l'ordenança de bon Govern).

B) Horari d'estiu: Del 15 de juny fins al 15 de setembre, inclusivament, l'horari serà de dilluns a divendres de les 9:30 hores fins les 14:00 hores i de les 16:00 hores a les 20:00 hores, excepte els dies declarats festius.

Tercer.- En cas d'ocupació de via pública per realitzar les obres, caldrà obtenir l'autorització corresponent i vindrà consensuada amb la Policia Local.

Quart.- Aprovar la liquidació l'import total de la qual és de **94,58 €**, resultants de:

Per la taxa urbanística, que importa la quantitat de 24,04 € i per l'impost sobre construccions, que importa la quantitat de 70,54 €, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució amb el corresponent peu de recursos.

Expedient 1041/2025. Certificats o Informes Urbanístics: informació urbanística sobre la possibilitat de tancar un porxo al carer mar del Coral, núm. 4 de l'Ampolla.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/487 de 4 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 1041/2025

Assumpte: informació urbanística sobre la possibilitat de tancar un porxo al carer mar del Coral, núm. 4 de l'Ampolla.

Fets

Donat compte a la Junta de la instància presentada per la que sol·licita informació urbanística sobre la possibilitat de tancar un porxo al carrer Mar del Coral, núm. 4 de l'Ampolla.

El 17 de juny de 2025, l'arquitecte municipal emet informe.





Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Donar trasllat de l'informe tècnic municipal que s'adjunta com annex.

Documents annexos:

- Annex 3. 126-Possibilitat de tancar un porxo Gestiona 1041-2025

Expedient 1179/2025. Aprovació relació de factures

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/489 de 4 / de juliol / 2025.

Resolució:

G1179/2025

FETS

1. Vistes les despeses originades per diferents serveis, en la relació que s'adjunta a l'annex per import total de **135.810,63 €**, que correspon a 134.976,12 € i 834,51 € d'IVA deduïble.
2. Vist que existeix crèdit pressupostari en les partides corresponents i que les despeses corresponen a contractes en vigor corresponents a l'exercici 2025 i que les factures han estat registrades dintre del mateix exercici.
3. Vist que s'ha emès informe de fiscalització, pel qual es verifica que s'ha complert a finalitat establerta en els acords d'autorització i compromís de la despesa, i que l'import de la despesa no excedeix de l'autoritzat i compromès. Així mateix, després de l'examen de la documentació obrant en l'expedient, que acredita la conformitat d'aquestes factures i s'informava favorablement el reconeixement d'obligacions.

FONAMENTS DE DRET

1. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'hisendes locals.
2. D'acord amb l'article 21.1.f de la LI. 7/1985 Reguladora de les Bases de Règim Local, sobre les atribucions de l'alcalde en la disposició de despeses i reconeixement d'obligacions en el desenvolupament de la gestió econòmica, i vista la delegació d'aquestes atribucions en favor de la Junta de Govern.
3. D'acord amb la base 16 d'execució del pressupost per a l'exercici 2025, on es detalla el reconeixement de l'obligació Fase O.





4. D'acord amb la base 20 d'execució del pressupost per a l'exercici 2025, sobre la tramitació de factures.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer: Aprovar el reconeixement de l'obligació de les despeses relacionades en document annex, per un import total de **135.810,63 €**, que correspon a 134.976,12 € i 834,51 € d'IVA deducible.

Segon: Els pagaments s'efectuaran per ordre de l'alcaldia, procedint-se, a l'efecte a la confecció de les corresponents propostes de pagament de les obligacions reconegudes i liquidades que ha estat aprovades.

Tercer: Donar compte a Intervenció i a tresoreria, a l'efecte de registrar les corresponents anotacions comptables, i per tal que porti a terme les actuacions adients de conformitat amb la normativa aplicable.

Documents annexos:

- Annex 4. Annex 1

Expedient 1211/2025. Contractacions: Sessió de ball i animació musical revival amb DJ,S,

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

PROPOSTA CONTRACTACIÓ SERVEIS

FETS

1. S'ha iniciat expedient i justificada la necessitat dels contractes que es detallen continuació:

Expedient: 1211/2025

Ressenyà: Sessió de ball i animació musical revival amb DJ,S,

CPV: 79953000-9

2. Presentat, per la Regidoria de Festes, l'informe de necessitat, s'ha contemplat la següent proposta:

IMAGINA RADIO SL CIF: B43833862 per un import de 7.650,00 € més 1.606,50 € d'IVA (9.256,50 € iva inclòs).





3. De conformitat amb l'article 116.4 f) de la LCSP per a la celebració d'aquest contracte de serveis es justifica perquè l'Ajuntament no disposa de suficients mitjans per prestar el servei amb els recursos humans i materials propis de què disposa, fet que comporta la necessitat de contractar els serveis requerits amb una empresa externa.

4. S'ha incorporat, a l'expedient l'informe jurídic de la secretària interventora de l'Ajuntament previst en la disposició addicional tercera de la LCSP amb dictamen favorable a la contractació

5. S'ha incorporat a l'expedient informe emès per la intervenció, de conformitat a l'article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals -TRLRHL

FONAMENTS DE DRET

-L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

-L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018

-L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant

-L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

- Resolució de 6 de març de 2019, de l'Oficina Independent de Regulació i Supervisió de la Contractació, per la qual es publica la Instrucció 1/2019, de 28 de febrer, sobre contractes menors, regulats en la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

Vista la proposta de resolució PR/2025/493 de 4 / de juliol / 2025.

Resolució:

Completat l'expedient, i de conformitat amb la competència atribuïda segons l'apartat 1 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017 a l'Alcaldia que ha estat delegada a la Junta de Govern Local instàncies de la Resolució 5/2025 de 3 de gener,

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, , acorda:

Primer.- Adjudicar el contracte menor detallat al punt 1 de l'apartat Fets, IMAGINA RADIO SL CIF: B43833862 per un import de 7.650,00 € més 1.606,50 € d'IVA (9.256,50 € iva inclòs) atesa la necessitat i l'informe de secretària-intervenció de conformitat amb les següents condicions:





- L'execució dels contractes es realitzaran amb subjecció a l'informe de necessitats.
- El termini d'execució del contracte serà 12 de juliol de 2025
- El preu del contracte és el determinat en el punt 2 de l'apartat Fets
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP. La factura haurà de contenir/indicar, d'acord amb la Disposició addicional 32 de la LCSP:

L'òrgan de contractació: Junta de Govern Local

El codi DIR3:L01439060

Número d'expedient:1211/2025

L'òrgan comptable: Tresoreria

Destinatari: Ajuntament de l'Ampolla CIF:P-4318600F

- Els contractes s'entenen complerts pels contractistes quan aquests hagin realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de les prestacions.
- A la finalització dels contractes no es produiran la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- Els contractistes són responsables de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupin i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Segon. Autoritzar la despesa de 9.256,50 € (iva inclòs) a l'aplicació 338 22697 de l'exercici pressupostari en curs i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer. Un cop realitzat el servei, incorpori's la factura corresponent a l'expedient, d'acord amb l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic - LCSP 2017-, en la seva redacció donada pel RD-Llei 3/2020

Quart . Nomenar responsable del contracte a Regidora de Festes

Cinquè. Publicar extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques dels presents contractes al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Expedient 1213/2025. Contractacions: Milliores pavimentació en un tram del camí Lligallo Cementiri

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment





Fets i fonaments de dret:

PROPOSTA CONTRACTACIÓ OBRES

FETS

1. S'ha iniciat expedient i justificada la necessitat dels contractes que es detallen a continuació:

Expedient: 1213/2025

Ressenya: Millores pavimentació en un tram del camí Lligallo Cementiri

CPV: 45233200-1

2. Presentat per l'arquitecte tècnic memòria valorada, , es considera que l'oferta econòmica més avantatjosa de conformitat amb l'objecte del contracte a executar és la presentada per l'empresa

CONSTRUCCIONES 3 G SA AMB CIF A43025766 per un import de 2.748,15 € més 577,11 € d'IVA (3.325,26 € (iva inclòs)

3. De conformitat amb l'article 116.4 f) de la LCSP per a la celebració d'aquest contracte d'obres es justifica perquè l'Ajuntament no disposa de suficients mitjans per l'execució d'aquest contracte amb els recursos humans i materials propis de què disposa, fet que requereix contractar-ho a una empresa externa

4. S'ha incorporat, a l'expedient l'informe jurídic de la secretària interventora de l'Ajuntament, amb dictamen favorable

5. S'ha incorporat a l'expedient informe emès per la intervenció, de conformitat a l'article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals -TRLRHL

FONAMENTS DE DRET

-L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

-L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018

-L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant

-L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.





- Resolució de 6 de març de 2019, de l'Oficina Independent de Regulació i Supervisió de la Contractació, per la qual es publica la Instrucció 1/2019, de 28 de febrer, sobre contractes menors, regulats en la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

Vista la proposta de resolució PR/2025/492 de 4 / de juliol / 2025.

Resolució:

Completat l'expedient, i de conformitat amb la competència atribuïda segons l'apartat 1 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017 a l'Alcaldia que ha estat delegada a la Junta de Govern Local instàncies de la Resolució 5/2025 de 3 de gener, i de conformitat amb els fets i fonaments anteriorment esmentats, la Junta de Govern Local

ACORDA

Primer.- Adjudicar el contracte menor detallat al punt 1 de l'apartat Fets, a l'empresa CONSTRUCCIONES 3 G SA AMB CIF A43025766 per un import de 2.748,15 € més 577,11 € d'IVA (3.325,26 € iva inclòs) atesa la necessitat i l'informe de secretària-intervenció de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució dels contractes es realitzaran amb subjecció a l'informe de necessitats, i si és el cas, amb el projecte/ memòria valorada
- El termini es d'execució 10 dies laborables des de l'acta de replanteig
- El preu del contracte és el determinat en el punt 2 de l'apartat Fets
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP. La factura haurà de contenir/indicar, d'acord amb la Disposició addicional 32 de la LCSP:

L'òrgan de contractació: Junta de Govern Local

El codi DIR3:L01439060

Número d'expedient:1213/2025

L'òrgan comptable: Tresoreria

Destinatari: Ajuntament de l'Ampolla CIF:P-4318600F

- Els contractes s'entenen complerts pels contractistes quan aquests hagin realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat dels treballs proposats.
- A la finalització dels contractes no es produiran la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.





•Els contractistes són responsables de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupin i de l'execució realitzada, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Segon. Autoritzar la despesa per un import de 3.325,26 € a l'aplicació 454 61901 de l'exercici pressupostari en curs i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer. Un cop realitzada l'execució de l'obra, incorpori's la factura corresponent a l'expedient, d'acord amb l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, en la seva redacció donada pel RD-Llei 3/2020

Quart . Nomenar a Lluís Rodríguez Pueyo, tècnic municipal responsable del contracte d'obres, que es realitzaran sota la seva direcció facultativa

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques dels presents contractes al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques dels presents contractes al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Setè. Adoptar el compromís de dotar amb consignació pressupostària suficient al pressupost de l'exercici 2025, pels imports com a mínim aprovats en aquest acord.

Vuitè: Notifiqui's la present resolució al contractista adjudicatari, amb indicació dels recursos que siguin procedents.

Expedient 749/2025. Devolució de Garantia: devolució fiances de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Barcelona, núm. 12 de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/488 de 4 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 749/2025

Assumpte: devolució fiances de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Barcelona, núm. 12 de l'Ampolla.

Antecedents de fet





1 El 15 d'abril de 2025 s'ha presentat sol·licitud de devolució de les fiances dipositades per la construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Barcelona, núm. 12 de l'Ampolla.

Amb la sol·licitud aporta certificat final d'obra

Certificat de la gestió de runes

2 El 9 de maig de 2025 els Serveis Tècnics realitzen inspecció "in situ" de la finalització de les obres:

Realitzada la comprovació corresponent en data de 6 de maig de 2025, no s'observen danys ni desperfectes a reparar a causa de les obres. No obstant durant el transcurs de les obres es van produir uns danys per part del promotor de les obres en la vorera que afectaren la línia soterrada d'enllumenat públic, essent el cost de la reparació d'aquests danys de 407,40 € segons document adjunt.

3 El 13 de juny de 2025, s'ha emès l'informe d'intervenció.

Fonaments de dret

1. L'article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

2. L'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

3. El Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

4. El Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Cancel·lar i retornar la quantitat de 1,743,48 €, devolució parcial de la garantia dipositada en concepte de reposició i instal·lació de serveis urbans descomptant l'import esmentat en l'informe tècnic per cobrir reparació de danys i de 759,00 €, en concepte de gestió de residus, mitjançant ingrés al compte bancari facilitat.

Segon.- Notificar-ho a l'interessat i al Departament d'intervenció amb indicació dels recursos pertinents.

Expedient 1150/2025. Liquidació: Aprovació liquidacions parades del mercat municipal i escombraries comercials - exercici 2025

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:





Vista la proposta de resolució PR/2025/473 de 30 / de juny / 2025.

Resolució:

APROVACIÓ LIQUIDACIONS PARADES DEL MERCAT MUNICIPAL I ESCOMBRARIES COMERCIALS - EXERCICI 2025

Aprovar les liquidacions de les parades del mercat i de les escombraries comercials de l' exercici 2025, per import de 9.795,00 € i amb el detall de document adjunt:

Documents annexos:

- Annex 5. Detall liquidacions

Expedient 486/2025. Subvenció Escola Mediterrani de l'Ampolla	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/472 de 30 / de juny / 2025.

Resolució:

Expedient núm.: 486/2025

Procediment: Concessió Subvenció nominativa

Assumpte: Subvenció Escola Mediterrani de l'Ampolla

Antecedents

1 L'Escola Mediterrani L'Ampolla és una centre d'ensenyament de titularitat pública que durant el mes d'abril organitza les Jornades Culturals.

2 L'Ajuntament preveu en el Pla estratègic de subvencions la línia 3 "Foment de la cultura, la pau social i el patrimoni local" i en les seves bases reguladores l'atorgament de subvencions e les despeses derivades de l'organització de projectes culturals que s' enquadren dins de les Jornades culturals.

3 L'Ajuntament de l'Ampolla ha previst en el pressupost 2025 una subvenció nominativa, amb una aportació de 800,00 €.

4 S'ha presentat la sol·licitud de subvenció per part dels interessats, així com els documents de la justificació de la mateixa.

5 S'ha emès l'informe d'intervenció.

Fonaments de dret





La Legislació aplicable és la següent:

— Els articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

— Els articles 9.2, 22.2, 28, 30 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

— Els articles 55 i 65 del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol.

— Bases Generals de Subvencions.

— Pla Estratègic de Subvencions

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Atorgar la subvenció directa nominativa de **800,00 € al Escola Mediterrani de l' Ampolla** amb càrrec a l'aplicació 320 489 09 del pressupost de despeses de l'Ajuntament.

Segon. Efectuar el pagament de la quantitat de 800,00 €, en concepte del 100 % de la subvenció.

Tercer. Notificar als interessats l'atorgament de la concessió de la subvenció.

Expedient 1177/2025. Subvenció Associació esportiva Jordi Pitarque Ceprià	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/478 de 2 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient núm.: 969/2024

Procediment: Concessió Subvenció nominativa

Assumpte: Subvenció Associació esportiva Jordi Pitarque Ceprià

Antecedents

1 L'Associació Jordi Pitarque Ceprià és una Entitat dedicada a la promoció de l'esport del futbol i organitza tornejos anuals.

2 L'Ajuntament preveu en el Pressupost anual Pla estratègic de subvencions la línia 4 "Foment de l'esport i de les associacions esportives" i en les seves bases reguladores l'





atorgament de subvencions e les despeses derivades de l'organització d'actes i activitats esportives o relacionades amb la promoció dels esports i de forma preferent totes aquelles que incentivin i promocionin l'esport.

3 L'Ajuntament de l'Ampolla ha previst en el pressupost 2025 una subvenció nominativa, amb una aportació de 5.500.00 €.

4 El 5 de juny de 2025 s'ha presentat la sol·licitud de subvenció per part dels interessats, així com els documents de la justificació de la mateixa.

5 L'1 de juliol de 2025 s'ha emès l'informe d'intervenció.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable és la següent:

— Els articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

— Els articles 9.2, 22.2, 28, 30 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

— Els articles 55 i 65 del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol.

— Bases Generals de Subvencions.

— Pla Estratègic de Subvencions

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Atorgar la subvenció directa nominativa de **5.500,00 €** a l'Associació Jordi Pitarque Ceprià amb càrrec a l'aplicació 341 489 06 del pressupost de despeses de l'Ajuntament.

Segon. D'acord amb el que preveu l'article 34 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, s'autoritza de forma expressa la possibilitat de realitzar pagaments anticipats fins a un màxim del 75% de l'import total de la subvenció amb la finalitat de que el beneficiari obtingui el finançament necessari per tal de poder portar a terme les actuacions inherents a la subvenció, i així ho regulen els Bases Generals de Subvencions de l'Ajuntament de l'Ampolla.

Aquest pagament estarà subjecte a possible reintegrament per incompliment tant de l'objecte de la subvenció com de l'obligació de justificació.

Tercer. La justificació s'ajustarà al disposat en el Conveni regulador:





L'entitat es compromet a executar les activitats previstes així com a la seva justificació abans del 30 de novembre de 2025. L'import a justificar serà del 100 % de la subvenció sol·licitada i caldrà presentar la següent documentació:

- a) Memòria detallada del programa de l'activitat desenvolupada.
- b) Pressupost d'ingressos i despeses realitzades.
- c) Factures originals justificatives de les despeses.
- d) Exemplar de documentació gràfica de l'activitat on consti el patrocini de l'Excm. Ajuntament, etc.

Quart. Notificar als interessats l'atorgament de la concessió de la subvenció.

Expedient 1207/2025. Subvenció Associació de dones de l'Ampolla	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/495 de 4 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient núm.: 1207/2025

Procediment: Concessió Subvenció nominativa

Assumpte: Subvenció Associació de dones de l'Ampolla

Antecedents

1 L'Associació de dones de l'Ampolla és una entitat local que fomenta mitjançant activitats lúdiques i culturals la igualtat d'oportunitats per a les dones.

2 L'Ajuntament preveu en el Pla estratègic de subvencions la línia 8 "Promoció de la igualtat", i en les seves bases reguladores l'atorgament de subvencions de les despeses derivades en la igualtat d'oportunitat per a les dones.

3 L'Ajuntament de l'Ampolla ha previst en el pressupost 2025 una subvenció nominativa, amb una aportació de 1.000.00 €.

4 S'ha presentat la sol·licitud de subvenció per part dels interessats.

5 S'ha emès l'informe d'intervenció.

Fonaments de dret





La Legislació aplicable és la següent:

— Els articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

— Els articles 9.2, 22.2, 28, 30 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

— Els articles 55 i 65 del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol.

— Bases Generals de Subvencions.

— Pla Estratègic de Subvencions

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Atorgar la subvenció directa nominativa de **1.000,00 € a l'Associació de dones de l'Ampolla** amb càrrec a l'aplicació 334 498 17 del pressupost de despeses de l'Ajuntament.

Segon. D'acord amb el que preveu l'article 34 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, s'autoritza de forma expressa la possibilitat de realitzar pagaments anticipats fins a un màxim del 75% de l'import total de la subvenció amb la finalitat de que el beneficiari obtingui el finançament necessari per tal de poder portar a terme les actuacions inherents a la subvenció, i així ho regulen els Bases Generals de Subvencions de l'Ajuntament de l'Ampolla.

Aquest pagament estarà subjecte a possible reintegrament per incompliment tant de l'objecte de la subvenció com de l'obligació de justificació.

Tercer. La justificació s'ajustarà al disposat en el Conveni regulador:

L'entitat es compromet a executar les activitats previstes així com a la seva justificació abans del 30 de novembre de 2025 L'import a justificar serà del 100 % de la subvenció sol·licitada i caldrà presentar la següent documentació:

a) Memòria detallada del programa de l'activitat desenvolupada.

b) Pressupost d'ingressos i despeses realitzades.

c) Factures originals justificatives de les despeses.

d) Exemplar de documentació gràfica de l'activitat on consti el patrocini de l'Excm. Ajuntament, etc.

Quart. Notificar als interessats l'atorgament de la concessió de la subvenció.

Expedient 1208/2025. Subvenció AFA Escola Mediterrani





Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/496 de 4 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expt: 1208/2025

Procediment: Concessió subvenció nominativa

Assumpte: SUBVENCIÓ L'AFA DE L'ESCOLA MEDITERRANI DE L'AMPOLLA

Antecedents

1 L'AFA de l'Escola Mediterrani de l'Ampolla fomenta una educació pública i de qualitat per garantir una educació inclusiva, equitativa i de qualitat i promoure oportunitats d'aprenentatge i organitza activitats durant el curs escolar per promocionar els drets de la infància i la participació infantil mitjançant la celebració de festes i tradicions apropant la cultura popular.

2 L'Ajuntament preveu en el Pla estratègic de subvencions la línia 2 "Foment de l'educació pública i de qualitat", i en les seves bases reguladores l'atorgament de subvencions de les despeses derivades en la promoció de festes i tradicions apropant la cultura popular a l'Escola.

3 L'Ajuntament de l'Ampolla ha previst en el pressupost 2025 una subvenció nominativa, amb una aportació de 500.00 €.

4 S'ha presentat la sol·licitud de subvenció per part dels interessats, així com els documents de la justificació de la mateixa.

5 S'ha emès l'informe d'intervenció.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable és la següent:

— Els articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

— Els articles 9.2, 22.2, 28, 30 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

— Els articles 55 i 65 del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol.





— Bases Generals de Subvencions.

— Pla Estratègic de Subvencions

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Atorgar la subvenció directa nominativa de **500,00 €** a l'AFA de l'Escola Mediterrani de l'Ampolla amb càrrec a l'aplicació 320 489 15 del pressupost de despeses de l'Ajuntament.

Segon. D'acord amb el que preveu l'article 34 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, s'autoritza de forma expressa la possibilitat de realitzar pagaments anticipats fins a un màxim del 75% de l'import total de la subvenció amb la finalitat de que el beneficiari obtingui el finançament necessari per tal de poder portar a terme les actuacions inherents a la subvenció, i així ho regulen els Bases Generals de Subvencions de l'Ajuntament de l'Ampolla.

Aquest pagament estarà subjecte a possible reintegrament per incompliment tant de l'objecte de la subvenció com de l'obligació de justificació.

Tercer. La justificació s'ajustarà al disposat en el Conveni regulador:

L'entitat es compromet a executar les activitats previstes així com a la seva justificació abans del 30 de novembre de 2025 L'import a justificar serà del 100 % de la subvenció sol·licitada i caldrà presentar la següent documentació:

- a) Memòria detallada del programa de l'activitat desenvolupada.
- b) Pressupost d'ingressos i despeses realitzades.
- c) Factures originals justificatives de les despeses.
- d) Exemplar de documentació gràfica de l'activitat on consti el patrocini de l'Excm. Ajuntament, etc.

Quart. Notificar als interessats l'atorgament de la concessió de la subvenció.

Expedient 1180/2025. Xec Nadó	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/479 de 4 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 1180/2025. Cassandre Viegas Kunakey i Guillem Comi Callau





Assumpte: xec nadó

El 27 de maig de 2025 (RE 2025-E-RC-1112), els Srs. **Cassandre Viegas Kunakey i Guillem Comi Callau** presenten instància per la que sol·liciten “el xec nadó” pel naixement de la seva filla el dia 17/03/2025.

Considerant que el Ple de l'Ajuntament de l'Ampolla, en sessió del dia 20 de desembre de 2018, va aprovar les Bases reguladores específiques de subvencions a la natalitat o adopció d'un fill/a, l'anomenat “xec nadó”, i publicades al BOP del dia 09/01/2019.

Examinada la petició s'ha comprovat que han aportat els documents i que compleixen amb els requisits establerts a la base 4,

Per part d'Intervenció s'ha emès informe de fiscalització.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir a **Cassandre Viegas Kunakey i Guillem Comi Callau** l'ajut únic de 150,00 € en concepte de “xec nadó” pel naixement de la seva filla.

Segon.- Compensar la part que correspongui en cas de deute tributari.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats i al Servei d'Intervenció.

Expedient 1080/2025. Llicència d'Ocupació: llicència gual del garatge de l'immoble situat al carrer Mirador, núm. 6 de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/475 de 1 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 1080/2025

Assumpte: llicència gual del garatge de l'immoble situat al carrer Mirador, núm. 6 de l'Ampolla

Antecedents

L'11 de juny de 2025 (RE 2025-E-RC-1263), (*850Z) sol·licita llicència de gual permanent i per a l'entrada i sortida de vehicles del garatge l'immoble situat al carrer Mirador, núm. 6 de l'Ampolla.

El 16 de juny de 2025, la Policia local de l'Ampolla emet informe:

“Descripció del lloc:





Es tracta d'un habitatge , amb entrada i sortida de vehicles de 4,00 metres situat al carrer Mirador, núm. 6 de l'Ampolla.

El sol·licitant demana un gual per entrada i sortida de vehicles

Conclusió informe:

Realitzades les comprovacions al carrer Mirador, núm. 6 la sortida de vehicles de 4,00 metres.

El 27 de juny de 2025 (RE 2025-E-RC-1383), (*087C) exposa que l'esmentat immoble és de la seva propietat, pel que sol·licita la titularitat del gual municipal.

Fonaments de dret

-Els articles 75 i següents del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.

-L'article 9 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals aprovat per Decret de 17 de juny de 1955.

-Ordenança reguladora de la taxa per l'entrada de vehicles.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir llicència de gual permanent per a l'entrada i sortida de vehicles del garatge de l'immoble situat al carrer Mirador, núm. 6 de l'Ampolla, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Significar-li però:

a)Els serveis competents s'encarregaran de pintar la vorada de color groc i la calçada.

b)L'extensió de longitudinal

-Amplada de la zona d'accés (4,00 metres).

c)L'autorització es concedeix a precari, podent ésser revocada per l'Ajuntament quan per raons d'oportunitat i/o legalitat així ho exigissin.

Segon.- Aprovació de la liquidació de la taxa per l'atorgament de la llicència que importa la quantitat de **130,42 €** , resultant de la suma de 120,20 € per l'atorgament de la llicència, 9,02 € per la placa i 0,3 € per metre de vorada pintada, de conformitat amb el que disposa l' Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Tercer.- Notificar-ho als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

Expedient 1140/2025. Llicència d'Ocupació: llicència gual del garatge de l'immoble





situat al carrer Mirador, núm. 8 de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/476 de 4 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 1140/2025

Assumpte: llicència gual del garatge de l'immoble situat al carrer Mirador, núm. 8 de l'Ampolla

Antecedents

El 25 de juny de 2025 (RE 2025-E-RC-1356), (*519Y) sol·licita llicència de gual permanent i per a l'entrada i sortida de vehicles del garatge l'immoble situat al carrer Mirador, núm. 8 de l'Ampolla.

El 25 de juny de 2025, la Policia local de l'Ampolla emet informe:

“Descripció del lloc:

Es tracta d'un habitatge , amb entrada i sortida de vehicles de 5,50 metres situat al carrer Mirador, núm. 8 de l'Ampolla.

El sol·licitant demana un gual per entrada i sortida de vehicles

Conclusió informe:

Realitzades les comprovacions al carrer Mirador, núm. 8 la sortida de vehicles de 5,50 metres.

Fonaments de dret

-Els articles 75 i següents del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.

-L'article 9 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals aprovat per Decret de 17 de juny de 1955.

-Ordenança reguladora de la taxa per l'entrada de vehicles.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:





Primer.- Concedir llicència de gual permanent per a l'entrada i sortida de vehicles del garatge de l'immoble situat al carrer Mirador, núm. 68 de l'Ampolla, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Significar-li però:

a)Els serveis competents s'encarregaran de pintar la vorada de color groc i la calçada.

b)L'extensió de longitudinal

-Amplada de la zona d'accés 5,50 metres).

c)L'autorització es concedeix a precari, podent ésser revocada per l'Ajuntament quan per raons d'oportunitat i/o legalitat així ho exigissin.

Segon.- Aprovació de la liquidació de la taxa per l'atorgament de la llicència que importa la quantitat de **130,87 €** , resultant de la suma de 120,20 € per l'atorgament de la llicència, 9,02 € per la placa i 0,3 € per metre de vorada pintada, de conformitat amb el que disposa l' Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Tercer.- Notificar-ho als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

Expedient 1157/2025. Llicència d'Ocupació: llicència gual del garatge de l'immoble situat al carrer Garrofer, núm. 6 de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/491 de 4 / de juliol / 2025.

Resolució:

Expedient: 1157/2025

Assumpte: llicència gual del garatge de l'immoble situat al carrer Garrofer, núm. 6 de l'Ampolla

Antecedents

L'1 de juliol de 2025 (RE 2025-E-RC-1402), (*870N) sol·licita llicència de gual permanent i per a l'entrada i sortida de vehicles del garatge l'immoble situat al carrer Garrofer núm. 6 de l'Ampolla.

El 3 de juliol de 2025, la Policia local de l'Ampolla emet informe:

“Descripció del lloc:





Es tracta d'un habitatge, amb entrada i sortida de vehicles de 3,50 metres situat al carrer Garrofer, núm. 6 de l'Ampolla.

El sol·licitant demana un gual per entrada i sortida de vehicles

Conclusió informe:

Realitzades les comprovacions al carrer Garrofer, núm. 6 la sortida de vehicles de 3,50 metres.

Fonaments de dret

-Els articles 75 i següents del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.

-L'article 9 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals aprovat per Decret de 17 de juny de 1955.

-Ordenança reguladora de la taxa per l'entrada de vehicles.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir llicència de gual permanent per a l'entrada i sortida de vehicles del garatge de l'immoble situat al carrer Garrofer, núm. 6 de l'Ampolla, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Significar-li però:

a)Els serveis competents s'encarregaran de pintar la vorada de color groc i la calçada.

b)L'extensió de longitudinal

-Amplada de la zona d'accés (3,50 metres).

c)L'autorització es concedeix a precari, podent ésser revocada per l'Ajuntament quan per raons d'oportunitat i/o legalitat així ho exigissin.

Segon.- Aprovació de la liquidació de la taxa per l'atorgament de la llicència que importa la quantitat de **130,27 €**, resultant de la suma de 120,20 € per l'atorgament de la llicència, 9,02 € per la placa i 0,3 € per metre de vorada pintada, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Tercer.- Notificar-ho als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

Expedient 1149/2025. Adhesió al Pla conjunt de millora de l'experiència turística de les Terres de l'Ebre (2025-2027).

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment





Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/494 de 4 / de juliol / 2025.

Resolució:

ANNEX 2 – MODEL D'ADHESIÓ AL PLA CONJUNT DE MILLORA DE L'EXPERIÈNCIA TURÍSTICA DE LES TERRES DE L'EBRE (2025-2027)

Antecedents

Primer. L'Organisme Autònom Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona exerceix de forma descentralitzada les competències de la Diputació de Tarragona en matèria de turisme. L'article 71 apartat a) i b) de la Llei 13/2002, de 21 de juny, del turisme de Catalunya atribueix a les diputacions la competència relativa a la promoció de les marques turístiques del seu àmbit territorial i la promoció dels recursos turístics del seu territori en coordinació amb tots els ens locals del territori.

Segon. D'acord amb l'article 2.3 dels Estatuts de l'esmentat organisme, li correspon realitzar la tasca de fomentar, potenciar, promocionar i comercialitzar els diferents recursos turístics de les Terres de l'Ebre i activar i coordinar accions de màrqueting encaminades a incrementar la demanda turística i el coneixement de la marca "Terres de l'Ebre".

Tercer. Pel que fa als consells comarcals, l'article 25.1 del Decret-Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya estableix que correspon a la comarca l'exercici de les competències que li atribueixin les lleis i l'article 70 de la Llei 13/2002, de 21 de juny, del turisme de Catalunya, atribueix als consell comarcals la competència relativa a la promoció dels seus recursos turístics.

Quart. Pel que fa als municipis, l'article 25.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local estableix que són competències pròpies d'aquests la promoció de les activitats que satisfacin les necessitats de la comunitat i en especial la promoció de l'activitat turística d'interès i àmbit local i l'article 68.a) de la Llei 13/2002, de 21 de juny, del turisme de Catalunya els atribueix la competència relativa a la promoció i la protecció dels recursos turístics d'interès municipal.

Cinquè. Les Terres de l'Ebre és un territori amb un patrimoni natural de gran valor. L'excel·lent climatologia i la seva ubicació privilegiada fan que aquest territori, format per quatre comarques, esdevingui una de les destinacions de natura de referència de la mediterrània.

Sisè. La gran diversitat de paisatges de litoral i d'interior, amb el riu Ebre com a element vertebrador i la presència de múltiples agents turístics fan que la gestió turística del territori sigui complexa. Tot i que el Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona gestiona la marca "Terres de l'Ebre" tot aglutinant les diferents realitats turístiques, sumant esforços i donant resposta de manera eficient als reptes de la destinació i del seu potencial, no es veuen prou visibles en l'estratègia promocional de la marca. Per tant, per tal d'aglutinar les





diferents realitats territorials a través d'una proposta panoràmica que millori la integració dels destins a la marca, el Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona creu oportú aprovar un pla conjunt de millora de l'experiència turística de les Terres de l'Ebre, al qual els ens locals concernits podran adherir-se amb els termes i les condicions previstes.

Setè. L'Ajuntament de l'Ampolla té la voluntat d'adherir-se al Pla conjunt de millora de l'experiència turística de les Terres de l'Ebre (2025-2027), el qual és la materialització de la coordinació i la integració d'esforços davant objectius comuns i la creació de sinergies que es tradueixen en una major eficiència en la gestió dels recursos que millori el posicionament i la competitivitat turística de les Terres de l'Ebre

En conseqüència, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Adherir-se al Pla conjunt de millora de l'experiència turística de les Terres de l'Ebre (2025-2027).

Segon. Donar la conformitat del Pla d'Actuacions de millora de l'experiència turística de les Terres de l'Ebre per a l'any 2025.

Tercer. Dotar pressupostàriament les aplicacions necessàries per poder complir els compromisos previstos en aquest Pla.

Quart. Notificar aquesta resolució al Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona.

Expedient 1149/2025. Adhesió al Pla conjunt de millora de l'experiència turística de les Terres de l'Ebre (2025-2027).

Expedient: 489/2025 – 54/2025. Permís excepcional obres		
Favorable	**Tipus de votació:**Unanimitat /Assentiment	

Fets i fonaments de dret:

Expedient: 489/2025 – 54/2025

Situació: carrer Bassa de les Olles, núm. 3

Obres: Permís excepcional obres construcció habitatge unifamiliar aïllat

Antecedents





1 El 18 de juny de 2025, el constructor de les obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat del carrer Bassa de les Olles, núm. 3 de l'Ampolla, en representació de la titular sol·licita un permís extraordinari fins el 15 de juliol de 2025 per realització de treballs d'encofrats i utilització de maquinària pesada.

2 Atès que l'ordenança municipal reguladora de les activitats en període estival estableix la prohibició de realitzar obres que impliquin forjats i encofrats i/o maquinària pesada durant la temporada molt alta d'estiu, per tal de garantir el descans veïnal, la seguretat i la bona convivència durant els mesos de major afluència turística.

Fonaments de dret

- Ordenança municipal de bon govern

En el que respecta al compliment de l'horari permès per la realització d'obres així com al tipus de treballs permesos durant el període que va del 15 de juny fins al 15 de setembre, no poden iniciar aquells treballs que d'acord amb l'ordenança no es puguin portar a terme (article 25.9 de l'ordenança de bon Govern).

9.- Les obres es podran realitzar dins l'horari que permet aquesta ordenança:

A) Horari d'hivern: Del 16 de setembre fins a 14 de juny, inclusivament, l'horari serà de dilluns a dissabte de les 8:00 hores fins a les 20:00 hores. Excloent els dies declarats festius.

B) Horari d'estiu: Del 15 de juny fins al 15 de setembre, inclusivament, l'horari serà de dilluns a divendres de les 9:30 hores fins les 14:00 hores i de les 16:00 hores a les 20:00 hores, excepte els dies declarats festius. **En aquest període no es podran realitzar les següents activitats, per raó de les molèsties que produeixen:**





- Forjats i encofrats.

- Utilitzar maquinària pesada i, especialment, molesta pels sorolls i polsegueres que produeixi, bé en zones urbanes i immediates a les zones urbanes i que puguin produir molèsties. Aquest Ajuntament, pot fer excepcions en casos justificats d'urgència o extrema necessitat.

Durant el període d'horari d'estiu, els dissabtes, diumenges i festius, el responsable de l'obra ha de deixar la via pública desocupada, sense materials, residus, o elements que puguin entorpir la circulació dels vianants, tant a peu com amb vehicles.

La Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, ACORDA:

Primer. Autoritzar-li de manera **excepcional i no prorrogable** l'execució de les obres que impliquin l'encofrat i/o ús de maquinària pesada **fins al dia 11 de juliol de 2025 (inclòs)**, tot i trobar-nos en temporada molt alta segons el calendari fixat per l'ordenança municipal, respectant l'horari.

Segon. Aquesta autorització queda condicionada al compliment estricte dels horaris establerts a l'ordenança i a l'adopció de totes les mesures necessàries per minimitzar les molèsties als veïns, especialment pel que fa a sorolls i circulació de vehicles pesants.

Tercer. Aquesta mesura té caràcter excepcional i no crea precedent per a futures sol·licituds. Qualsevol incompliment podrà comportar la revocació immediata de l'autorització i/o la incoació del corresponent expedient sancionador. **L'incompliment** dels horaris de les obres i construccions, o no respectar les instruccions i prohibicions que preveu l'ordenança pel que fa a les obres és una falta greu (article 52 e/ de l'Ordenança de Bon Govern). L'article 54 de l'esmentada ordenança estableix que les faltes greus seran sancionades amb una de **300 a 1500 multa de euros**.

Quart. Notificar aquest acord als serveis tècnics municipals i a la Policia Local per al seu coneixement i seguiment, així com a la part interessada.

--	--	--





Expedient: 359/2021 – 45/2021. Permís excepcional obres		
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat /Assentiment	

Fets i fonaments de dret:

Expedient: 359/2021 – 45/2021

Situació: carrer Marinada, núm. 37 de l'Ampolla (segons projecte carrer Marinada parcel·la 1.8 e)

Obres: Permís excepcional obres construcció habitatge unifamiliar aïllat

Antecedents

1 El 4 de juliol de 2025, el titular de la llicència d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Marinada, núm. 37 de l'Ampolla (segons projecte carrer Marinada parcel·la 1.8 e) sol·licita un permís extraordinari de 10 dies per acabar l'estructura de l'obra.

2 Atès que l'esmentada construcció té concedida la llicència des del dia 20-09-2021 i concedida una pròrroga per a realitzar les esmentades obres d'1 any i mig comptat a partir del setembre de 2024.

3 Atès que l'ordenança municipal reguladora de les activitats en període estival estableix la prohibició de realitzar obres que impliquin estructura i/o maquinària pesada durant la temporada molt alta d'estiu, per tal de garantir el descans veïnal, la seguretat i la bona convivència durant els mesos de major afluència turística.

Fonaments de dret

- Decret legislatiu 1/2010 (TRLU





Les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrroques sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'advertiment de caducitat corresponent.

L'article 189.4 Text Refós de la Llei d'urbanisme consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret L. 1/2010, de 3 d'agost, i per la Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (d'ara en endavant TRLU), disposa que "Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts."

- Ordenança municipal núm. 25 de bon govern:

Article 25.9

9.- Les obres es podran realitzar dins l'horari que permet aquesta ordenança:

A) Horari d'hivern: Del 16 de setembre fins a 14 de juny, inclusius, l'horari serà de dilluns a dissabte de les 8:00 hores fins a les 20:00 hores. Excloent els dies declarats festius.

B) Horari d'estiu: Del 15 de juny fins al 15 de setembre, inclusius, l'horari serà de dilluns a divendres de les 9:30 hores fins les 14:00 hores i de les 16:00 hores a les 20:00 hores, excepte els dies declarats festius. **En aquest període no es podran realitzar les següents activitats, per raó de les molèsties que produeixen:**

- Forjats i encofrats.





- Utilitzar maquinària pesada i, especialment, molesta pels sorolls i polsegueres que produeixi, bé en zones urbanes i immediates a les zones urbanes i que puguin produir molèsties. Aquest Ajuntament, pot fer excepcions en casos justificats d'urgència o extrema necessitat.

Durant el període d'horari d'estiu, els dissabtes, diumenges i festius, el responsable de l'obra ha de deixar la via pública desocupada, sense materials, residus, o elements que puguin entorpir la circulació dels vianants, tant a peu com amb vehicles.

La Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, ACORDA:

Primer. Autoritzar-li de manera **excepcional i no prorrogable** l'execució de les obres que impliquin estructura i/o ús de maquinària pesada **fins al dia 11 de juliol de 2025 (inclòs)**, tot i trobar-nos en temporada molt alta segons el calendari fixat per l'ordenança municipal, respectant l'horari.

Segon. Aquesta autorització queda condicionada al compliment estricte dels horaris establerts a l'ordenança i a l'adopció de totes les mesures necessàries per minimitzar les molèsties als veïns, especialment pel que fa a sorolls i circulació de vehicles pesants.

Tercer. Aquesta mesura té caràcter excepcional i no crea precedent per a futures sol·licituds. Qualsevol incompliment podrà comportar la revocació immediata de l'autorització i/o la incoació del corresponent expedient sancionador. **L'incompliment** dels horaris de les obres i construccions, o no respectar les instruccions i prohibicions que preveu l'ordenança pel que fa a les obres és una falta greu (article 52 e/ de l'Ordenança de Bon Govern). L'article 54 de l'esmentada ordenança estableix que les faltes greus seran sancionades amb una de **300 a 1500 multa de euros**.

Quart. Notificar aquest acord als serveis tècnics municipals i a la Policia Local per al seu coneixement i seguiment, així com a la part interessada.\





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 - 43895 l'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT





ÍNDEX D'ANNEXOS ACTA JGL/2025/23

A) PART RESOLUTIVA

1. Expedient 810/2025. Certificats o Informes Urbanístics: eixar sense efecte l'informe urbanístic emès amb motiu de l'expedient i emetre'n un de nou per errada detectada en la situació urbanística de l'immoble existent a la parcel·la amb ref. Cad. 0010000400CF01G0001EO de l'Ampolla

- Annex 1. 101-Sòl urbanitzable No delimitat X3ND-b

2. Expedient 828/2025. Llicència o Autorització Urbanística: informació urbanística sobre la possibilitat d'implantar un glàmping agreste amb granja escola i agrobotiga en sòl no urbanitzable al terme municipal de l'Ampolla

- Annex 2. 107-Possibilitat de fer un glamping

3. Expedient 1041/2025. Certificats o Informes Urbanístics: informació urbanística sobre la possibilitat de tancar un porxo al carer mar del Coral, núm. 4 de l'Ampolla.

- Annex 3. 126-Possibilitat de tancar un porxo Gestiona 1041-2025

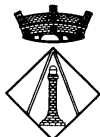
4. Expedient 1179/2025. Aprovació relació de factures

- Annex 4. Annex 1

5. Expedient 1150/2025. Liquidació: Aprovació liquidacions parades del mercat municipal i escombraries comercials - exercici 2025

- Annex 5. Detall liquidacions





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

SOL·LICITANT: Manuela Buera Gilabert
 PETICIÓ: Certificat qualificació urbanística
 SITUACIÓ: Ref. Cad. 0010000400CF01G0001EO

INFORME

El tècnic que subscriu emet el següent informe:

- a) Que segons determina el Pla d'ordenació urbana municipal (POUM) aprovat en sessió celebrada el dia 8 de novembre de 2010 i realitzada la seva publicació al Diari Oficial de l'Generalitat de Catalunya el 16 de juliol de 2011, els esmentats terrenys estan classificats com:

“Sòl urbanitzable no delimitat” corresponents al sector de sòl urbanitzable XND-4

NORMATIVA DELS SECTORS XND-3

DISPOSICIONS GENERALS

Article 272. Desenvolupament del Pla en sòl urbanitzable no delimitat.

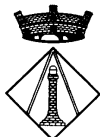
1. El POUM indica i grafia en el plànol d'ordenació les magnituds superficials, potencialment sectors, del sòl urbanitzable no delimitat de la forma següent:

Sector XND-1	46,12 Ha.	Discontinuu
Sector XND-2	15,99 Ha.	
Sector XND-3	17,55 Ha.	
Sector XND-4	10,73 Ha.	
Sector XND-5	12,65 Ha.	
Sector XND-6	5,49 Ha.	
Sector XND-7	9,66 Ha.	

2. Es tracta d'àmbits d'ús residencial i/o hotel·ler o apartahotel
3. Són àmbits indicatius, que poden ser modificats pels corresponents plans parcials de delimitació.
4. Tots els àmbits assenyalats tenen una forta relació entre si. Pertanyen a un “projecte X” que té molta unitat. Particularment en relació a la interrelació de les malles viàries i les condicions mediambientals.
5. Quan, d'acord amb les circumstàncies previstes en el present POUM s'aprovi el Pla Parcial de delimitació dels sectors indicats, aquesta categoria de sòl es regirà per allò establert pel sòl urbanitzable delimitat als articles corresponents d'aquestes Normes i del DL 1/2010.
6. La delimitació del sector X-1 és prioritària en relació a la dels altres del “projecte X”
7. Es aconsellable redactar un Avanç conjunt, previ a la delimitació dels sectors pertanyents “Projecte X”, en el qual es tinguin en compte les condicions de l'article 255.
- Article 274. Condicions dels sectors de sòl urbanitzable no delimitat.

D'acord amb l'article 58.8 del DL 1/2010, en relació als sectors de sòl urbanitzable no delimitat s'estableixen les següents condicions:





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

Superfícies mínima i màxima

La superfície màxima és la del polígon assenyalat en el plànol d'ordenació.

Les superfícies mínimes seran: : 50.000 m²

Objectius bàsics d'ordenació

a) Usos predominants:: Residencial i/o hotelier i apartahotel

b) Edificabilitat màxima bruta : 30 Habitatges/Ha

c) Percentatges de sòl de cessió obligatòria i gratuïta

Espais verds

Com a mínim la major de les superfícies resultants dels càlculs següents:

30 % (20% en el X-1)

un mínim de 20m² per habitatge o 100 m² de sostre

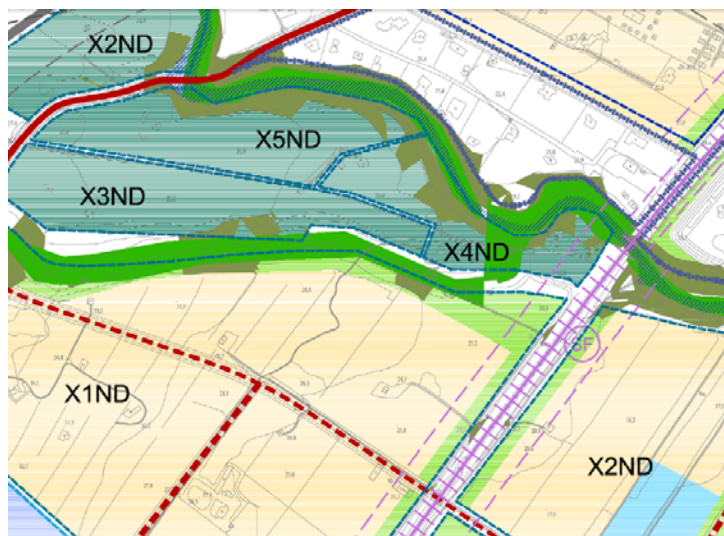
Equipaments

Com a mínim la major de les superfícies resultants dels càlculs següents:

10% (20% en el X-1)

un mínim de 20 m² per habitatge o 100 m² de sostre

- b) A hores d'ara aquest sector no es troba desenvolupat. Per la seva condició de Sòl urbanitzable no delimitat, fins que no es procedeixi a la seva delimitació mitjançant un PI parcial de delimitació, el règim de sòl aplicable és el de Sòl no urbanitzable. (Art. 52 de la Llei d'urbanisme)

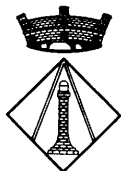


- c) En relació amb la situació actual de l'edificació, cal indicar que la Comissió de govern d l'ajuntament de l'Ampolla, en sessió de 10 d'agost de 1995, va adoptar l'acord d'aprovar l legalització de l'habitatge (expedient 143/LEG), per la qual cosa es considera en volur disconforme. (Art. 108 de la Llei d'urbanisme)

Pablo Iriondo Sanz.
Arquitecte Municipal

Document signat electrònicament al marge





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

SOL·LICITANT: Miriam García Preckler
 PETICIÓ: Possibilitat d'implantar un glàmping
 SITUACIÓ: TM de l'Ampolla

Antecedents

En base als documents presentats:

- Instància del peticionari

Tenim projecte de glamping agreste amb granja escola i agrobotiga. Volia saber la possibilitat de desenvolupar aquest projecte a un terreny rústic. En cas afirmatiu, tots els requisits, condicions, permisos i despeses públiques. També si es possible vivendes i de quin tipus pels treballadors.

El tècnic que subscriu emet el següent informe:

INFORME

PRIMER

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- Pla Territorial Parcial de les Terres de l'Ebre
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.
- DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística
- El Pla Director Urbanístic de les activitats de càmping aprovat definitivament en data 28 de juny de 2021 i publicat al DOGC 8448- de 2 de juliol de 2021
- DECRET 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya

SEGON

A la instància es sol·licita el següent:

Tenim projecte de glamping agreste amb granja escola i agrobotiga. Volia saber la possibilitat de desenvolupar aquest projecte a un terreny rústic. En cas afirmatiu, tots els requisits, condicions, permisos i despeses públiques. També si es possible vivendes i de quin tipus pels treballadors.

Consideracions

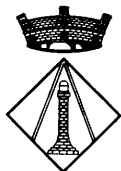
PRIMERA

El Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya no recull el glàmping com una modalitat turística per la qual cosa cal identificar-lo amb un càmping.

SEGONA

La creació d'un nou càmping comporta per una banda tramitar un Pla especial urbanístic que ha de ser aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme i per altra banda cal sotmetre l'activitat a Avaluació ambiental.





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

TERCERA

Al municipi de l'Ampolla, es pot implantar un càmping de nova creació als terrenys classificats de Sòl no urbanitzable amb la qualificació de Sòl de Protecció preventiva o bé de Protecció territorial.

QUARTA

Pel que respecta la granja escola, atès que aquesta com a tal porta implícit la pernoctació dels usuaris, no es permès que se'n faci una de nova creació de manera independent.

QUINTA

En relació amb l'agrobotiga en sòl no urbanitzable, aquesta ha d'estar vinculada amb una explotació agrícola per la qual cosa com a establiment independent no és possible. Això no treu que depenent de la categoria del càmping, aquest hagi de disposar d'un petit supermercat on es podria destinar una part d'aquest a productes ecològics de proximitat.

CINQUENA

Finalment, en relació amb el tema d'implantar uns habitatges per als treballadors, en Sòl no urbanitzable no és permès la creació de nous habitatges. Ara bé, el càmping pot disposar de determinades estàncies destinades a la pernoctació dels vigilants nocturns sense que tinguin la consideració d'habitatge.

Pablo Iriondo Sanz

Arquitecte municipal

Document signat electrònicament al marge





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf 977 460018 - 977 460547 Fax 977 593380

EXPEDIENT D'OBRES: / 2025
EXPEDIENT GESTIÓ: 1041 / 2025

SITUACIÓ:	Carrer Mar Coral, 4
PROMOTOR:	Martínez Pousa, Jaume
SOL·LICITUD:	Possibilitat de tancar un porxo

INFORME URBANÍSTIC

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat
- Qualificació del sòl: Zona Ciutat jardí (Clau 2d)

Consideracions

Aquesta edificació se situa a una illa que es correspon amb la Finca adjudicada AD01 del Projecte de reparcel·lació del PP7-1. Segons aquest projecte, a aquesta illa s'adjudica un sostre edificable de 5.533,05 m2. Analitzats els diferents projectes d'obres, aquest indiquen que el sostre permès per aquesta illa es troba exhaurit per la qual cosa no es pot tancar el porxo perquè se superaria els sostre adjudicat.

Pablo Iriondo Sanz

Arquitecte Municipal

Document signat electrònicament al marge





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 l'Ampolla
Telf. 977 460 018 – Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

RELACIÓ OPERACIONS EN FASE ADO/O PER LA SEVA APROVACIÓ EN DATA

EXP.NUM.: 1179/2025

Les operacions que es relacionen a continuació tenen crèdit pressupostari adequat i suficient en l'estat de despeses del pressupost d'aquest Ajuntament corresponent a l'exercici 2025

N.FRA.	DESCRIPCIÓ	DATA FRA.	TERCER	IMPORT	EXP
					(IVA D)
F25-0769	Factura Electricitat AJUNTAMEN	12/5/2025	ELECTRA CALDENSE ENERGIA SA	349,22 €	
			2025 920 22100 SUMMINISTRAMENT ENERGIA ELECT	349,22 €	0,00 €
F25-0770	Factura Electricitat AJUNTAMEN	12/5/2025	ELECTRA CALDENSE ENERGIA SA	345,29 €	
			2025 342 22100 ENERGIA ELECTRICA ZONES LÚDIQU	345,29 €	0,00 €
F25-0771	Factura Electricitat AJUNTAMEN	12/5/2025	ELECTRA CALDENSE ENERGIA SA	220,09 €	
			2025 330 22100 ENERGIA ELECTRICA EQUIPAMENTS	220,09 €	0,00 €
F25-0772	Factura Electricitat AJUNTAMEN	12/5/2025	ELECTRA CALDENSE ENERGIA SA	550,89 €	
			2025 342 22100 ENERGIA ELECTRICA ZONES LÚDIQU	550,89 €	0,00 €
F25-0828	Energia Activa	29/5/2025	FACTOR ENERGIA SA	3.584,30 €	
			2025 165 22100 ENERGIA ELECTRICA VIA PÚBLICA	3.584,30 €	0,00 €
F25-0842	Expedient G165/2022. Certifica	30/5/2025	INNOVIA COPTALIA SAU	13.103,46 €	165/2025
			2025 432 22700 NETEJA PLATGES I ACANTILATS	13.103,46 €	0,00 €
F25-0846	SERVEI INTEGRAL MINIDIXALLERIE	1/6/2025	BLIPVERT SL	561,00 €	175/2025
			2025 1621 22700 RECOLLIDA ESCOMBRARIES I ALTRE	561,00 €	0,00 €
F25-0848	Energia Activa P1	30/5/2025	FACTOR ENERGIA SA	52,25 €	
			2025 165 22100 ENERGIA ELECTRICA VIA PÚBLICA	52,25 €	0,00 €
F25-0849	Energia Activa P1	30/5/2025	FACTOR ENERGIA SA	32,91 €	
			2025 165 22100 ENERGIA ELECTRICA VIA PÚBLICA	32,91 €	0,00 €
F25-0850	Energia Activa P1	30/5/2025	FACTOR ENERGIA SA	32,02 €	
			2025 165 22100 ENERGIA ELECTRICA VIA PÚBLICA	32,02 €	0,00 €
F25-0851	Energia Activa P1	30/5/2025	FACTOR ENERGIA SA	89,08 €	
			2025 920 22100 SUMMINISTRAMENT ENERGIA ELECT	89,08 €	0,00 €
F25-0852	Energia Activa P1	30/5/2025	FACTOR ENERGIA SA	90,58 €	
			2025 920 22100 SUMMINISTRAMENT ENERGIA ELECT	90,58 €	0,00 €
F25-0853	Energia Activa P1	30/5/2025	FACTOR ENERGIA SA	44,06 €	
			2025 165 22100 ENERGIA ELECTRICA VIA PÚBLICA	44,06 €	0,00 €
F25-0854	Energia Activa P1	30/5/2025	FACTOR ENERGIA SA	175,80 €	
			2025 920 22100 SUMMINISTRAMENT ENERGIA ELECT	175,80 €	0,00 €



Codi Validació: 7W248EDGKRA7THMATC9AGTYK
Verificació: https://ajuntament.ampolla.cat/
Certificació: https://ajuntament.ampolla.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 53 de 59

F25-0855	Energia Activa P1	30/5/2025	FACTOR ENERGIA SA			19,49 €	0,00 €
			2025	920	22100	SUMMINISTRAMENT ENERGIA ELECT	
F25-0856	Energia Activa P1	30/5/2025	FACTOR ENERGIA SA			7,45 €	0,00 €
			2025	920	22100	SUMMINISTRAMENT ENERGIA ELECT	
F25-0857	Energia Activa P1	30/5/2025	FACTOR ENERGIA SA			120,19 €	0,00 €
			2025	165	22100	ENERGIA ELECTRICA VIA PÚBLICA	
F25-0863	Energia Activa P1	30/5/2025	FACTOR ENERGIA SA			23,95 €	0,00 €
			2025	920	22100	SUMMINISTRAMENT ENERGIA ELECT	
F25-0899	Pot. P1	7/6/2025	ENDESA ENERGIA SA UNIPERSONAL			104,97 €	0,00 €
			2025	165	22100	ENERGIA ELECTRICA VIA PÚBLICA	
F25-0900	Pot. P1	7/6/2025	ENDESA ENERGIA SA UNIPERSONAL			180,27 €	0,00 €
			2025	312	22100	ENERGIA ELECTRICA DISPENSARI	
F25-0902	Pot. P1	7/6/2025	ENDESA ENERGIA SA UNIPERSONAL			76,00 €	0,00 €
			2025	165	22100	ENERGIA ELECTRICA VIA PÚBLICA	
F25-0909	APLICACIÓ PRESSUPOSTARIA 33820	10/6/2025	OBRES I CONSTRUCCIONS MIQUEL PLA SLU			264,99 €	139/2024
			2025	338	20801	SANITARIS ACTIVITATS LUDIQUES I	0,00 €
F25-0910	Factura Electricitat AJUNTAMEN	12/6/2025	ELECTRA CALDENSE ENERGIA SA			106,26 €	0,00 €
			2025	323	22100	ENERGIA ELECTRICA LLAR INFANTS	
F25-0911	Factura Electricitat AJUNTAMEN	12/6/2025	ELECTRA CALDENSE ENERGIA SA			31,28 €	0,00 €
			2025	323	22100	ENERGIA ELECTRICA LLAR INFANTS	
F25-0912	Factura Electricitat AJUNTAMEN	12/6/2025	ELECTRA CALDENSE ENERGIA SA			307,76 €	0,00 €
			2025	920	22100	SUMMINISTRAMENT ENERGIA ELECT	
F25-0913	Factura Electricitat AJUNTAMEN	12/6/2025	ELECTRA CALDENSE ENERGIA SA			314,93 €	0,00 €
			2025	342	22100	ENERGIA ELECTRICA ZONES LÚDIQU	
F25-0914	Factura Electricitat AJUNTAMEN	12/6/2025	ELECTRA CALDENSE ENERGIA SA			149,98 €	0,00 €
			2025	330	22100	ENERGIA ELECTRICA EQUIPAMENTS	
F25-0915	Factura Electricitat AJUNTAMEN	12/6/2025	ELECTRA CALDENSE ENERGIA SA			431,80 €	0,00 €
			2025	342	22100	ENERGIA ELECTRICA ZONES LÚDIQU	
F25-0916	Pot. P1	6/6/2025	ENDESA ENERGIA SA UNIPERSONAL			438,88 €	117/2025
			2025	165	22100	ENERGIA ELECTRICA VIA PÚBLICA	0,00 €
F25-0917	Pot. P1	7/6/2025	ENDESA ENERGIA SA UNIPERSONAL			85,95 €	100/2025
			2025	330	22100	ENERGIA ELECTRICA EQUIPAMENTS	0,00 €
F25-0920A	ENDESA ENERGIA SA: Subministra	13/6/2025	ENDESA ENERGIA SA UNIPERSONAL			81,92 €	0,00 €
			2025	459	22100	ENERGIA ELECTRICA PARKING	
F25-0954	Mes (Juny) - Serveis Mòbils	1/6/2025	VODAFONE ESPAÑA SAU			369,26 €	1189/2023
			2025	920	22200	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES	0,00 €
F25-0958	FRANCISCO BRU ALJARILLA: Revis	17/6/2025	FRANCISCO BRU ALJARILLA			1.865,66 €	23
			2025	1531	21500	MANTENIMENT MOBILIARI URBÀ	

Code de validació: 7W241EDCYKRA77HMT3AGTYK
Verificació: https://am.ay.es/validador/7W241EDCYKRA77HMT3AGTYK
Document: Pla de comunicació des de la plataforma de gestió pública



F25-0962	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 33820	16/6/2025	OBRES I CONSTRUCCIONS MIQUEL PLA SLU			484,00 €	139/2024
			2025	338	20801	SANITARIS ACTIVITATS LUDIQUES I	484,00 €
F25-0963	TOYOTA PROACE CITY VAN 5919NCP	19/6/2025	AUTOFORUM SA			27.916,21 €	277/2025
			2025	1531	62401	VEHICLE ELECTRIC BRIGADA MUNICIPAL	27.916,21 €
F25-0964	05/06 Anunci oficial (2 Mòduls	19/6/2025	PROMICSA			208,12 €	
			2025	920	22603	INSERCIÓ ANUNCIS OFICIALS	208,12 €
F25-0965	06/06 Anunci oficial (2 Mòduls	19/6/2025	PROMICSA			208,12 €	
			2025	920	22603	INSERCIÓ ANUNCIS OFICIALS	208,12 €
F25-0967	04-06-25 TRACTOR AMB CARRETA	19/6/2025	EXPLOTACIONS AGRO-INDUSTRIALS DELTA-SUD SL			1.161,60 €	953/2025
			2025	1532	21005	CONSERVACIÓ I MANTENIMENT VIES	1.161,60 €
F25-0968	APLICACIÓ PRESUPOSTÀRIA 338208	16/6/2025	OBRES I CONSTRUCCIONS MIQUEL PLA SLU			264,99 €	139/2024
			2025	338	20801	SANITARIS ACTIVITATS LUDIQUES I	264,99 €
F25-0969	Num. expedient:858/2025	20/6/2025	ARIDS EL CATALA S A			1.036,73 €	858/2025
			2025	338	22696	FESTES DE SANT JOAN	1.036,73 €
F25-0970	CLIMATITZACIO PAVELLO PER LA F	19/6/2025	ALIVECLI SL			3.234,33 €	838/2025
			2025	338	22696	FESTES DE SANT JOAN	3.234,33 €
F25-0971	MGS ACCIDENTES COLECTIVO TEMPO	20/6/2025	M G S SEGUROS Y REASEGUROS S A			854,41 €	1106/2025
			2025	338	22696	FESTES DE SANT JOAN	854,41 €
F25-0972	Veterinari Bous Verge del Carm	22/6/2025	TARRACONSULTING INTERNACIONAL SL			577,17 €	1090/2025
			2025	338	22697	FESTES DE LA MARE DE DEU DEL C	577,17 €
F25-0973	ALQUILER VAQUILLAS	20/6/2025	GANADERIA LA PALOMA			2.178,00 €	966/2025
			2025	338	22696	FESTES DE SANT JOAN	2.178,00 €
F25-0974	ABONO PLANTAS UNIVERSAL 1000 M	17/4/2025	ANTONI BESTRATÉN SANCHEZ			214,53 €	662/2025
			2025	171	21001	MANTENIMENT DE PARCS, JARDINS I	214,53 €
F25-0975	ASSOCIACIÓ CULTURAL GEGANTS DE	24/6/2025	ASSOCIACIO CULTURAL GEGANTS DE SALOU			450,00 €	995/2025
			2025	338	22696	FESTES DE SANT JOAN	450,00 €
F25-0976	Ramon Tafalla Seguretat slu	24/6/2025	RAMON TAFALLA SEGURETAT SLU			257,73 €	
			2025	920	21201	CONSERVACIÓ I MANTENIMENT EDIF	257,73 €
F25-0977	Exp. 796/2025 XARANGA ESTRELLA	25/6/2025	JUAN JOSE VEGUE GUIMERA			1.815,00 €	796/2025
			2025	338	22696	FESTES DE SANT JOAN	1.815,00 €
F25-0978	Duo Jamaika	22/6/2025	JUAN M. CARDABA MORENO			440,00 €	973/2025
			2025	337	22609	ACTIVITATS DIVERSES ENTITATS	440,00 €
F25-0979	Jamaika	19/6/2025	JUAN M. CARDABA MORENO			550,00 €	973/2025
			2025	338	22696	FESTES DE SANT JOAN	550,00 €
F25-0981	REALITZACIO/SERVICI DE L' ESPE	26/6/2025	PIROTECNIA TOMAS S.L.			7.865,00 €	
			2025	338	22696	FESTES DE SANT JOAN	7.865,00 €

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de la signatura electrònica

Verificació de

F25-0982	Analítica especial	25/6/2025	PREVENACTIVA S L U 2025 920 16009 SERVEI DE VIGILANCIA DE LA SALUT	228,81 € 228,81 €	0,00 €
F25-0985	YUMA CAPERA EMA: Lloguer d'equ	26/6/2025	YUMA CAPERA EMA 2025 338 22696 FESTES DE SANT JOAN	5.203,00 € 5.203,00 €	715/2025 0,00 €
F25-0986	MOTONAUTICA SAMA: Adquisició c	25/6/2025	MOTONAUTICA SAMA SA 2025 432 21000 INSTAL·LACIONS I SERVEIS PLATGE	860,31 € 860,31 €	1081/2025 0,00 €
F25-0987	RAUL BELDA GARCIA: Bous dia 21	21/6/2025	RAÚL BELDA GARCIA 2025 338 22696 FESTES DE SANT JOAN	2.178,00 € 2.178,00 €	965/2025 0,00 €
F25-0988	EMILIO IZQUIERDO HERNANDEZ: Ga	23/6/2025	EMILIO IZQUIERDO HERNANDEZ 2025 338 22696 FESTES DE SANT JOAN	2.299,00 € 2.299,00 €	968/2025 0,00 €
F25-0990	0030000000 - HP Color LaserJet	26/6/2025	UTE REPROGIR I CONTROL GROUP 2025 920 21300 REPARACIONS I MANTENIMENT MAQ	26,32 € 26,32 €	434/2022 0,00 €
F25-0991	Control d'accés festes Sant Jo	26/6/2025	CONSTANTIN PANCRATOV 2025 338 22696 FESTES DE SANT JOAN	3.404,94 € 3.404,94 €	789/2025 0,00 €
F25-0992	LICITACIO Revista (S/C) / Ref.	25/6/2025	IMPREMTA PAGES SL 2025 920 24000 DESPESES EDICIÓ "LA MARINADA" I	1.725,36 € 1.725,36 €	0,00 €
F25-0994	Servei pràctiques de sessions	26/6/2025	GRANSALUT S C P 2025 231 22609 ACTIVITATS CULTURALS I ESPORTIV	534,58 € 534,58 €	1801/2024 0,00 €
F25-0995	LLOGUER ROBOT TIR AL PLAT + GE	27/6/2025	FESAPLAST SL 2025 338 22696 FESTES DE SANT JOAN	726,00 € 726,00 €	1092/2025 0,00 €
F25-0996	COLLA GEGANTERA I GRALLERA D'A	27/6/2025	COLLA GEGANTERA I GRALLERS D'ALFORJA 2025 338 22696 FESTES DE SANT JOAN	350,00 € 350,00 €	991/2025 0,00 €
F25-0997	LLOGUER EQUIP DE SO PER A L	28/6/2025	ACADÈMIC TE SL 2025 338 22696 FESTES DE SANT JOAN	726,00 € 726,00 €	658/2025 0,00 €
F25-0999A	CONTRAFOC PROTECCIÓ CONTRAINCE	11/6/2025	CONTRAFOC PROTECCIO CONTRA INCENDIS S L 2025 459 22799 DESPESES FUNCIONAMENT PARKIN	1.485,34 € 1.227,55 €	257,79 €
F25-1001	EXPEDIENT NÚM. 983/2025	30/6/2025	CATERING PLAT A TAULA SL 2025 338 22696 FESTES DE SANT JOAN	5.170,00 € 5.170,00 €	983/2025 0,00 €
F25-1002	ACORD MARC ACM	30/6/2025	CARDIOSOS GLOBAL PROTECTION SL 2025 312 22799 MANTENIMENT DESFIBRILADORS	111,32 € 111,32 €	122/2022 0,00 €
F25-1004	0030000000 - HP Color LaserJet	30/6/2025	SOLITIUM CONTROL GROUP SA 2025 132 21301 MANTENIMENT MAQUINARIA I UTILL	158,26 € 158,26 €	984/2024 0,00 €
F25-1005	0100003000 - HP Color LaserJet	30/6/2025	SOLITIUM CONTROL GROUP SA 2025 132 21301 MANTENIMENT MAQUINARIA I UTILL	139,82 € 139,82 €	984/2024 0,00 €
F25-1006	0030000019 - HP Color LaserJet	30/6/2025	SOLITIUM CONTROL GROUP SA	46,44 €	24



			2025	132	21301	MANTENIMENT MAQUINARIA I UTILL	46,44 €	0,00 €
F25-1007	0100000099 - HP Color LaserJet	30/6/2025	SOLITIUM CONTROL GROUP SA				110,68 €	582/2021
			2025	330	21207	MANTENIMENT I REPARACIONS EQU	110,68 €	0,00 €
F25-1009	ASSOCIACIÓ COLLA GEGANTERA I G	27/6/2025	COLLA GEGANTERA I GRALLERS MÓRA D'EBRE				600,00 €	994/2025
			2025	338	22696	FESTES DE SANT JOAN	600,00 €	0,00 €
F25-1010	XARANGA TAL COM SONA SL: Actua	23/6/2025	XARANGA TAL COM SONA SL				298,75 €	790/2025
			2025	338	22696	FESTES DE SANT JOAN	298,75 €	0,00 €
F25-1011	XARANGA TAL COM SONA SL: Actua	23/6/2025	XARANGA TAL COM SONA SL				4.390,00 €	790/2025
			2025	338	22696	FESTES DE SANT JOAN	4.390,00 €	0,00 €
F25-1012	BANDA DE LA CALA: Actuació cer	25/6/2025	LA Banda DE LA CALA				1.350,00 €	980/2025
			2025	338	22697	FESTES DE LA MARE DE DEU DEL C	1.350,00 €	0,00 €
F25-1013	JOSE CABRERA CB: Barres de pa	29/6/2025	JOSE CABRERA CB				110,00 €	783/2025
			2025	338	22696	FESTES DE SANT JOAN	110,00 €	0,00 €
F25-1014	JOSE CABRERA CB: Coral Sant Jo	29/6/2025	JOSE CABRERA CB				192,00 €	1088/2025
			2025	912	22601	DESPESES PROTOCOLÀRIES I REPR	192,00 €	0,00 €
F25-1015	DUNA TEXTIL SL: 12 fundes taul	27/6/2025	DUNA TEXTIL, SL				1.115,14 €	917/2025
			2025	4311	22606	FIRES, MERCATS I ALTRES ACTIVITA	1.115,14 €	0,00 €
F25-1017	SUBMINISTRAMENT D'ENTREPANS FR	30/6/2025	CESARELA RADITA CIUCIULETE				745,00 €	1068/2025
			2025	338	22696	FESTES DE SANT JOAN	745,00 €	0,00 €
F25-1018	Honoraris de l'auditoria de co	30/6/2025	ABAD SALTÓ AUDITORS SLP				2.117,50 €	436/2025
			2025	920	22604	DESPESES JURIDIQUES I NOTARIAL	2.117,50 €	0,00 €
F25-1019	MANUEL ALBERTO VALERO CAPILLA:	1/7/2025	MANUEL ALBERTO VALERO CAPILLA				2.334,09 €	877/2025
			2025	338	22696	FESTES DE SANT JOAN	2.334,09 €	0,00 €
F25-1020	CARLOS IZQUIERDO MARTINEZ DE S	11/5/2025	CARLOS IZQUIERDO MARTINEZ SAN VICENTE				558,77 €	495/2025
			2025	432	22697	PROMOCIÓ DE L'OSTRA DEL DELTA	558,77 €	0,00 €
F25-1021	FRANCESC CABALLE FABRA: Neteja	30/6/2025	FRANCESC CABALLE FABRA				2.480,50 €	997/2025
			2025	338	22696	FESTES DE SANT JOAN	2.480,50 €	0,00 €
F25-1026	ALARMA ANTI-INTRUSION Y ANTI-I	1/7/2025	SECURITAS DIRECT ESPAÑA SAU				162,15 €	236/2025
			2025	920	21201	CONSERVACIÓ I MANTENIMENT EDIF	162,15 €	0,00 €
F25-1027	CUOTA CAMARAS	1/7/2025	SECURITAS DIRECT ESPAÑA SAU				92,53 €	236/2025
			2025	920	21201	CONSERVACIÓ I MANTENIMENT EDIF	92,53 €	0,00 €
F25-1028	SERVEIS PREVENTIUS D'EMERGÈNCI	1/7/2025	SERCAT EMERGENCIAS SL				1.566,95 €	945/2025
			2025	338	22696	FESTES DE SANT JOAN	1.566,95 €	0,00 €
F25-1031	TREBALLS DE NETEJA I MANTENIME	1/7/2025	CONSTRUCCIONS CURTO AIXA S L				9.863,70 €	620/2025
			2025	432	22700	NETEJA PLATGES I ACANTILATS	9.863,70 €	0,00 €



di Validació: 7044ED6YK6T7HMA7C9A
 i verificació: https://sedelectronica.gob.es/portal/verificac
 i de la signatura digital de la plaforma
 de publicació de la plaforma
 de gestió de la plaforma
 de 57 de 99

F25-1032	RECOLLIDA DE VOLUMINOSOS A LES	1/7/2025	CONSTRUCCIONS CURTO AIXA S L				842,49 €	677/2024
			2025	1621	22700	RECOLLIDA ESCOMBRARIES I ALTRE	842,49 €	0,00 €
F25-1033A	CONSTRUCCIONS CURTO AIXA SL:Re	1/7/2025	CONSTRUCCIONS CURTO AIXA S L				6.187,50 €	315/2024
			2025	1621	22700	RECOLLIDA ESCOMBRARIES I ALTRE	5.625,00 €	562,50 €
F25-1034	RUFINO CECILIA GARCIA: Lloguer	1/7/2025	RUFINO CECILIA GARCIA				1.391,50 €	963/2025
			2025	338	22696	FESTES DE SANT JOAN	1.391,50 €	0,00 €
Total relació.....:							134.976,12 €	834,51 €
							135.810,63 €	



NUM PARADA	CONCEPTE	COGNOM	NOM	TOTAL
3	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	LOPEZ MARTINEZ	ALFONSO	372,50
4	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	CORTES CORTES	JUAN	297,50
5	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	SOLÀ SUBIRATS	M. CARMEN	260,00
6	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	BERTOMEU GALLARDO	MONICA	335,00
7	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	ESCOTO FIBLA	M ^a CARMEN	372,50
8	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	EL AMRAOUI ABDELMALEK	MUSTAPHA	372,50
9	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	FUMADO PORRES	JAIME	372,50
10	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	ANASS	KAMIL	372,50
11	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	ABDELHADI	KAMIL	372,50
12	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	MORENO CORTES	JUAN MARIA	372,50
13	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	EL AMARAUI ABDELMALEK	ABDNBI	372,50
14	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	TOMAS CANTOS	ESTHER MARIA	372,50
15	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	SADIKI GHOUFAIRI	ABDERRAHIM	372,50
16	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	CORTES IBAR	FSCO JAVIER	372,50
17	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	ALEGRE ARIÑO	EMILIO	372,50
18	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	JAREÑO CASTELLS	PEDRO R.	372,50
19	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	GAVILAN NAVARRO	FRANCISCA	372,50
20	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	EL HASSOUNI	MOHAMED	372,50
21	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	TOUHAMI	TARIQ	372,50
22	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	GARCIA ROIGÉ	JOSÉ	372,50
23	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	ANDREU ROIG	JUAN JOSE	372,50
24	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	SALAH EDDINE EL AMRAOUI	BADR	297,50
28	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	MARTINEZ CAÑABETE	INES	372,50
26	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	EL OUIZI EL AMRI	ABDELHAKIM	297,50
27	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	ARAGÓN PAGÁ	LEONARDO	372,50
30	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	GUEYE	NIANDE	297,50
36	MERCAT MUNICIPAL L'AMPOLLA	BIJUGLOR SL		560,00
			TOTAL	9.795,00

