



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/10	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

24 / de març / 2025

Durada:

Des de les 13:00 fins a les 14:00

Lloc:

Sala de Plens

Presidida per:

Francesc Arasa Pascual

Secretari:

Josep Pere Castell Beltran

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
FRANCESC ARASA PASCUAL	NO
JOSE LUIS PITARQUE BALAGUÉ	SÍ
MERITXELL CINTA FAIGES ALBIOL	SÍ
SEBASTIAN FRANCISCO CASTAÑEDA RAMOS	SÍ

Excuses d'assistència presentades:

1. Francesc Arasa Pascual:
«Compromís institucional»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia





A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió del dia 17 de març de 2025

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Prèviament lliurada als membres de la Junta de Govern s'aprova per unanimitat dels assistents.

Expedient 1152/2024. Llicència o Autorització Urbanística: Llicència urbanística per substitució de pals de fusta, per pals de fibra i formigó, els pals es troben ubicat a les finques amb referències cadastrals segons plànols del projecte (segons projecte immediacions carrer Carreter)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/212 de 21 / de març / 2025.

Resolució:

Expedient: 1152/2024 - 121/2024

TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU

Referència empresa: 02160002 - 4004171

Projecte número I-02160002

Assumpte: Llicència urbanística per substitució de pals de fusta, per pals de fibra i formigó, els pals es troben ubicat a les finques amb referències cadastrals segons plànols del projecte (segons projecte immediacions carrer Carreter) .

Antecedents

1 El 24 de maig de 2024, ATECO FIELD FACTORY, S.L. en representació de TELEFONICA DE ESPAÑA SAU, sol·licita substitució de pals de fusta, per pals de fibra i formigó, els pals es troben ubicat a les finques amb referències cadastrals segons plànols del projecte (segons projecte immediacions carrer Carreter) i aporta:

a. Projecte número I-02160002.

2 El 9 de juliol de 2024, l'arquitecte municipal emet informe en relació a la comptabilitat amb el planejament:





INFORME URBANÍSTIC

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl no urbanitzable
- Qualificació del sòl: Sòl de protecció preventiva

Consideracions

El projecte s'adapta a planejament. Cal autorització del MITMA.

3 El 23 de juliol de 2024 la Junta de Govern acorda:

Primer.- Suspendre l'atorgament de la llicència fins que no s'aporti l'autorització i/o informe de la de la Unitat de Carreteres de l'Estat del MITMA (Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana).

4 El 19 de desembre de 2024 amb registre d'entrada 2024-E-RE-1499 ATELCO FIELD FACTORY S.L., en representació de TELEFONICA DE ESPAÑA SAU, presenta autorització favorable de la Unitat de Carreteres de l'Estat del MITMA (Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana)

5 El 20 de desembre de 2024, l'enginyer tècnic municipal emet informe favorable:

Els condicionants a complir seran els següents:

Els treballs que es derivin de les obres de reposició, conforme a trencades dels serveis existents (aigua, enllumenat públic, clavegueram, etc...) seran realitzades per les empreses titulars o mantenidores dels serveis i les despeses aniran càrrec de l'empresa sol·licitant de les obres.

Hauran de garantir-ne els accessos existents als immobles. Aquestes mesures provisionals es realitzaran sense que puguin provocar-hi riscos de caiguda a les persones usuàries i/o propietàries. Tampoc generaran riscos que puguin afectar a bens particulars ni públics.

Les obres a realitzar no afectaran al camí al ser una connexió aèria.





En cas d'haver de tallar el camí, haurà de fer la sol·licitud expressa a l'Ajuntament.

6 El 4 de febrer de 2025, l'arquitecte municipal emet informe en relació a la comptabilitat amb el planejament:

INFORME URBANÍSTIC

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl no urbanitzable
- Qualificació del sòl: Sòl de protecció preventiva

Consideracions

El projecte s'adapta a planejament

7 El 20 de març de 2025, s'emet l'informe jurídic per part de secretaria.

Fonaments de dret

1 D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Text Refós de la Llei d'urbanisme consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret L. 1/2010, de 3 d'agost, i per la Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (d'ara en endavant TRLU)

2 D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'





enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

3 D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

4 D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini de: dos mesos per a obres amb projecte; un mes per a obres sense projecte.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, la competència i el procediment per a atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. Un cop transcorregut el termini màxim sense que s'hagi notificat l'atorgament de la llicència sol·licitada, les persones interessades estan legitimades per a entendre-la atorgada per silenci administratiu, llevat que es tracti dels actes següents:

- a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys en sòl no urbanitzable.
- b) Les obres de construcció, d'edificació i d'instal·lació de nova planta en sòl no urbanitzable o, en qualsevol classe de sòl, si són obres d'edificació de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.
- c) La instal·lació provisional o permanent de cases prefabricades o instal·lacions similars en sòl no urbanitzable.
- d) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que es derivi de la legislació de protecció del domini públic.
- e) Els que contravinguin a la legalitat urbanística".

5 Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.





La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística

6 D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, el qual va delegar-lo a la Junta de Govern per decret de l'Alcaldia de 22-06-2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal a EZENTIS FIELD FACTORY, S.L. en representació de TELEFONICA DE ESPAÑA SAU, per substitució de pals de fusta, per pals de fibra i formigó, els pals es troben ubicat a les finques amb referències cadastrals segons plànols del projecte I-02160002 (segons projecte immediacions carrer Carreter), i salvat el dret de propietat i sens perjudici del tercer.

Segon.- Els condicionants a complir seran els següents:

- Els treballs que es derivin de les obres de reposició, conforme a trencades dels serveis existents (aigua, enllumenat públic, clavegueram, etc...) seran realitzades per les empreses titulars o mantenidores dels serveis i les despeses aniran càrrec de l'empresa sol·licitant de les obres.
- Hauran de garantir-ne els accessos existents als immobles. Aquestes mesures provisionals es realitzaran sense que puguin provocar-hi riscos de caiguda a les persones usuàries i/o propietàries. Tampoc generaran riscos que puguin afectar a bens particulars ni públics.
- Les obres a realitzar no afectaran al camí al ser una connexió aèria.
- En cas d'haver de tallar el camí, haurà de fer la sol·licitud expressa a l'Ajuntament.

Expedient 2035/2024. Llicència o Autorització Urbanística: comunicació prèvia per realitzar les obres de reforma del local situat a l'Av. Barceloneta, núm. 13 de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/208 de 20 / de març / 2025.

Resolució:





Expedient: 2035/2024 – 200/2024

Assumpte: comunicació prèvia per realitzar les obres de reforma del local situat a l'Av. Barceloneta, núm. 13 de l'Ampolla.

Antecedents

1 En data 4 d'octubre de 2025 es presenta comunicació prèvia per realitzar les obres de reforma del local situat a l'Av. Barceloneta, núm. 13 de l'Ampolla.

2 En data 25 de febrer de 2025, examinada la comunicació prèvia d'obres, l'arquitecte municipal emet informe en sentit favorable a la seva verificació:

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat
- Qualificació del sòl: Zona Nucli urbà (Clau 1)

Consideracions

Vista la documentació aportada es comprova que se suprimeix la rampa existent per unes escales i una plataforma mecànica que hauria de garantir l'accessibilitat i evacuació de les persones amb mobilitat reduïda. Aquesta plataforma s'entén que és elèctrica i aniria connectada a la xarxa elèctrica del local. Ara bé, a més a més, la plataforma haurà de disposar d'un sistema de subministrament autònom que garanteixi el seu funcionament en cas de fallida del sistema elèctric del local subministrat per la companyia.

3 En data 18 de març de 2025, s'aporta la documentació requerida en relació a la supressió de la rampa existent per una plataforma mecànica.

4 En data 20 de març de 2025, l'enginyer tècnic municipal emet informe segons els qual:

Després d'analitzar la viabilitat de l'addenda al projecte i considerant els beneficis en termes d'accessibilitat i compliment normatiu, s'emet un informe favorable per a la supressió d'escales i la instal·lació d'una plataforma inclinada elevadora.





Al projecte de l'activitat deurà quedar justificat que la plataforma haurà de disposar d'un sistema de subministrament autònom que garanteixi el seu funcionament en cas de fallida del sistema elèctric del local subministrat per la companyia, a la documentació presentada l'equip pot disposar de bateries recarregables pel seu funcionament en cas de fallida del sistema elèctric.

Fonaments de dret

1 L'article 187 bis del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

2 L'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

3 L'ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost de Llicències urbanístiques (ICIO) estableix com a fet imposable en el seu article 1r 2 d) "Qualsevulla altra construcció, instal·lació i obra que requereixi llicència urbanística, o per la que s'exigeix la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia".

4 L'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques estableix com a fet imposable en el seu article 2n "l'obligació de contribuir en el moment de formular-se la sol·licitud, o des de que es realitzi o executi qualsevol instal·lació, construcció u obra, sense haver-la obtingut, sempre que sigui susceptible de posterior regulació".

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres per realitzar les obres de reforma del local situat a l'Av. Barceloneta, núm. 13 de l'Ampolla, i salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Segon.- Condicionants de l'informe tècnic:

Quant a la supressió d'escalas i la instal·lació d'una plataforma inclinada elevadora al projecte de l'activitat haurà de quedar justificat que la plataforma haurà de disposar d'un sistema de subministrament autònom que garanteixi el seu funcionament en cas de fallida del sistema elèctric del local subministrat per la companyia, a la documentació presentada l'equip pot disposar de bateries recarregables pel seu funcionament en cas de fallida del sistema elèctric.

Tercer.- Aprovar la liquidació l'import total de la qual és de **558,00 €**, resultants de:

Per la taxa urbanística, que importa la quantitat de 93,00 € i per l'impost sobre construccions, que importa la quantitat de 465,00 €, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Quart.- Notificar aquesta resolució amb el corresponent peu de recursos.

Expedient 2107/2024. Llicència o Autorització Urbanística: comunicació prèvia per





realitzar les obres de reparacions de coberta consistents en esquerdes, canvi fusteries i revestiments bany de l'immoble situat al carrer Marcel Miralles, núm. 12 de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/210 de 20 / de març / 2025.

Resolució:

Expedient: 2107/2024 – 214/2024

Assumpte: comunicació prèvia per realitzar les obres de reparacions de coberta consistents en esquerdes, canvi fusteries i revestiments bany de l'immoble situat al carrer Marcel Miralles, núm. 12 de l'Ampolla.

Antecedents

1 En data 18 d'octubre de 2024 es presenta comunicació prèvia per realitzar les obres de reparacions de coberta consistents en esquerdes, canvi fusteries i revestiments bany de l'immoble situat al carrer Marcel Miralles, núm. 12 de l'Ampolla.

2 En data 10 de desembre de 2024, examinada la comunicació prèvia d'obres, l'arquitecte municipal emet informe en sentit favorable a la seva verificació:

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat
- Qualificació del sòl: Zona Nucli urbà (Clau 1)

Consideracions

S'informa favorablement.





Fonaments de dret

1 L'article 187 bis del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

2 L'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

3 L'ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost de llicències urbanístiques (ICIO) estableix com a fet imposable en el seu article 1r 2 d) "Qualsevulla altra construcció, instal·lació i obra que requereixi llicència urbanística, o per la que s'exigeix la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia".

4 L'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques estableix com a fet imposable en el seu article 2n "l'obligació de contribuir en el moment de formular-se la sol·licitud, o des de que es realitzi o executi qualsevol instal·lació, construcció u obra, sense haver-la obtingut, sempre que sigui susceptible de posterior regulació".

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres per realitzar les obres reparacions de coberta consistents en esquerdes, canvi fusteries i revestiments bany de l'immoble situat al carrer Marcel Miralles, núm. 12 de l'Ampolla, i salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Segon.- En cas d'ocupació de via pública per realitzar les obres, caldrà obtenir l'autorització corresponent i vindrà consensuada amb la Policia Local.

Tercer.- Aprovar la liquidació l'import total de la qual és de **555,00 €**, resultants de:

Per la taxa urbanística, que importa la quantitat de 92,50 € i per l'impost sobre construccions, que importa la quantitat de 462,50 €, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Quart.- Notificar aquesta resolució amb el corresponent peu de recursos.

Expedient 2286/2024. Llicència o Autorització Urbanística: comunicació prèvia per realitzar les obres d'ampliació del terra de la terrassa, fer dues rampes d'accés per minusvàlids i canvi de porta corredera a l'Av. Cap Roig, núm. 35 de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/214 de 21 / de març / 2025.

Resolució:





Expedient: 2286/2024 – 226/2024

Assumpte: comunicació prèvia per realitzar les obres d'ampliació del terra de la terrassa, fer dues rampes d'accés per minusvàlids i canvi de porta corredera a l'Av. Cap Roig, núm. 35 de l'Ampolla

Antecedents

1 En data 31 d'octubre de 2024 es presenta comunicació prèvia per realitzar les obres d'ampliació del terra de la terrassa, fer dues rampes d'accés per minusvàlids i canvi de porta corredera a l'Av. Cap Roig, núm. 35 de l'Ampolla.

Amb la sol·licitud aporta fotografies i plànol

2 En data 6 de novembre de 2024, examinada la comunicació prèvia d'obres, l'arquitecte municipal emet informe en sentit favorable a la seva verificació:

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat
- Qualificació del sòl: Zona Ciutat jardí (Clau 2c)

Consideracions

S'informa favorablement.

Fonaments de dret

1 L'article 187 bis del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

2 L'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.





3 L'ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost de llicències urbanístiques (ICIO) estableix com a fet imposable en el seu article 1r 2 d) "Qualsevulla altra construcció, instal·lació i obra que requereixi llicència urbanística, o per la que s'exigeix la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia".

4 L'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques estableix com a fet imposable en el seu article 2n "l'obligació de contribuir en el moment de formular-se la sol·licitud, o des de que es realitzi o executi qualsevol instal·lació, construcció u obra, sense haver-la obtingut, sempre que sigui susceptible de posterior regulació".

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres per realitzar les obres d'ampliació del terra de la terrassa, fer dues rampes d'accés per minusvàlids i canvi de porta corredera a l'Av. Cap Roig, núm. 35 de l'Ampolla, i salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Segon.- En cas d'ocupació de via pública per realitzar les obres, caldrà obtenir l'autorització corresponent i vindrà consensuada amb la Policia Local.

Tercer.- Aprovar la liquidació l'import total de la qual és de 375,90 €, resultants de:

Per la taxa urbanística, que importa la quantitat de 62,65 € i per l'impost sobre construccions, que importa la quantitat de **313,25 €**, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Quart.- Notificar aquesta resolució amb el corresponent peu de recursos.

Expedient 113/2025. Llicència o Autorització Urbanística: obrir una rasa de 0.4 m d'ample x 1,00 m de profunditat per escomesa gas al carrer Marcel Miralles, núm. 14 de l'Ampolla

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/207 de 20 / de març / 2025.

Resolució:

Nedgia Catalunya S.A.

Referències 113/2025 - 13/2025

Referència empresa ACT250100012869

Obres: obrir una rasa de 0.4 m d'ample x 1,00 m de profunditat





Emplaçament: carrer Marcel Miralles núm. 14

Antecedents

1 El 17 de gener de 2025, Nedgia Catalunya SA . sol·licita llicència per obrir una rasa de 0.4 m d'ample x 1,00 m de profunditat al carrer Marcel Miralles , núm. 14 de l'Ampolla (Ref.: ACT250100012869) i aporta:

2 El 27 de gener de 2025, l'enginyer tècnic municipal emet informe favorable, amb els següents condicionants:

Previ a les obres s'hauran de posar en contacte amb les empreses que disposen de serveis per la via pública, on està definida l'obra, per les possibles afeccions, Telefònica, xarxa de telecomunicacions, Elèctrica del Ebro i Endesa xarxa de distribució elèctrica, Gestagua, xarxa d'abastament i sanejament, Ajuntament, xarxa de fibra òptica municipal, xarxa de megafonia i xarxa d'enllumenat públic, així com de qualsevol altre organisme oficial que legalment correspongui.

Previ al inici de l'obra caldrà presentar a l'Ajuntament, un calendari o planning temporal d'obra ajustat de les previsions per l'execució de l'obra. En aquesta documentació caldrà definir el calendari i també els trams de la via pública afectada per les obres d'acord amb aquest calendari. Setmanalment es faran reunions amb els serveis tècnics per la programació setmanal següent.

L'ajuntament, disposa de la documentació tècnica sobre la ubicació i el traçat dels diferents xarxes municipals. Alguns d'aquests documents són antics, i amb un grau de precisió insuficient per servir de documentació bàsica perquè l'empresa constructora disposi de la informació precisa i necessària per l'execució de l'obra sense produir importants afeccions de trencaments i fuites en aquests xarxes. Per tant, previ al inici de les obres l'empresa constructora tindrà que realitzar un estudi de detecció de serveis públics soterrats (georadar o similar) i inclús les cales necessàries en el subsòl d'acord amb les indicacions i requeriments dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament. La desconexió dels serveis afectats no eximeix de la seva responsabilitat a l'empresa responsable dels treballs.

Els treballs que es derivin de les obres de reposició, conforme a trencades dels serveis existents (aigua, enllumenat públic, clavegueram, etc...) seran realitzades per les empreses titulars o mantenidores dels serveis i les despeses aniran càrrec de l'empresa Nedgia Catalunya, S.A.

En el cas que l'obra afecti el encreuament de carrers, aquests es realitzaran garantint que no quedarà el trànsit interromput permanentment i es procedirà al reomplert de la rasa. S'utilitzaran passatubs. No es podrà deixar el carrer obert amb planxes, sense haver reomplert la rasa. En el cas de proximitat de dies festius o caps de setmana, aquests quedaran completament coberts amb formigó.





Hauran de garantir-ne els accessos existents als immobles. Aquestes mesures provisionals es realitzaran sense que puguin provocar-hi riscos de caiguda a les persones usuàries i/o propietàries. Tampoc generaran riscos que puguin afectar a bens particulars ni públics.

Per a procedir al tancament de la rasa es realitzarà visita per part dels Serveis Tècnics a fi de comprovar l'estat dels serveis i donar-hi el vist-i-plau. Qualsevol modificació al projecte haurà de ser consensuat amb els serveis tècnics de l'ajuntament.

En la part afectada de trams de calçada que es trobin en perfecte estat, la reposició del aglomerat es farà com a mínim de l'eix que defineix el mig del carrer fins la vorera. El gruix de l'aglomerat serà com a mínim el ja existent. Es farà amb mitjans mecànics.

La reposició de la pavimentació es farà amb les mateixes característiques i acabament existent, prèvia compactació del terreny amb mitjans mecànics del 95% del P.M. En cas d'existència d'asfalt, la reposició es farà amb aglomerat en calent, previ tall en línia recta de l'asfalt existent, tipus D8 amb àrid de pedra calissa, amb regat asfàltic previ i reg a les juntes.

Es tindrà que reposar la pintura existent en el paviment.

Es complirà el pla d'ordenació urbana municipal (POUM) de l'Ampolla.

S'haurà de complir amb l'ordenança municipal en lo que respecta al compliment de l'horari permès per la realització d'obres.

S'hauran de ficar en contacte amb aquest ajuntament i comunicar a l'enginyer tècnic municipal Joan Garrido, per concretar l'inici de les obres al correu electrònic jgarrido@lampolla.cat.

En cas d'haver de tallar la via pública, haurà de fer la sol·licitud expressa a l'Ajuntament.

La fiança de l'obra quedarà coberta per l'aval de Catalunya Caixa nº B-220-11 de data 12/11/2014.

3 El 20 de març de 2025, l'arquitecte municipal emet informe en relació a la comptabilitat amb el planejament:

INFORME URBANÍSTIC

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.





Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat
- Qualificació del sòl: Zona Nucli urbà (Clau 1)

Consideracions

S'informa favorablement. Cal dipositar la corresponent fiança en concepte de reposició de paviments.

4 El 20 de març de 2025, s'emet l'informe de secretaria.

Fonaments de dret

1 D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Text Refós de la Llei d'urbanisme consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret L. 1/2010, de 3 d'agost, i per la Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (d'ara en endavant TRLU)

2 D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

3 D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

4 D'acord amb l'article 11.3 del RDL 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació urbana, tot acte d'edificació requerirà de l'acte de conformitat, aprovació o autorització administrativa que sigui preceptiu, segons la legislació





d'ordenació territorial i urbanística, havent de ser motivada la seva denegació. En cap cas podran entendre's adquirides per silenci administratiu facultats o drets que contravinguin l'ordenació territorial o urbanística. Amb independència de l'establert en aquesta apartat, l'apartat 4 de l'esmentat precepte estableix quins actes seran expressos, com silenci administratiu negatiu.

5 Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística

6 D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, el qual va delegar-lo a la Junta de Govern per decret de l'Alcaldia de 25-06-2019.

7 D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i l'article 1 de l'Ordenança fiscal núm 13 reguladora de la taxa per llicències urbanístiques es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

8 D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i l'article 1 de l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de l'impost sobre llicències urbanístiques, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal a Nedgia Catalunya S.A. obrir una rasa de 0.4 m d'ample x 1,00 m de profunditat al carrer Marcel Miralles , núm. 14 de l'Ampolla (Ref.: ACT250100012869) i aporta, i salvat el dret de propietat i sens perjudici del tercer.

Segon.- S'haurà de complir amb l'ordenança municipal en el que respecta al compliment de l'horari permès per la realització d'obres així com al tipus de treballs permesos durant el període que va del 15 de juny fins al 15 de setembre, no poden iniciar aquells treballs que d'





acord amb l'ordenança no es puguin portar a terme (article 25.9 de l'ordenança de bon Govern).

Tercer.- Els condicionants a complir seran els següents:

-Previ a les obres s'hauran de posar en contacte amb les empreses que disposen de serveis per la via pública, on està definida l'obra, per les possibles afeccions, Telefònica, xarxa de telecomunicacions, Elèctrica del Ebro xarxa de distribució elèctrica, Gestagua, xarxa d'abastament i sanejament, Ajuntament, xarxa de fibra òptica municipal, xarxa de megafonia i xarxa d'enllumenat públic, així com de qualsevol altre organisme oficial que legalment correspongui.

-Previ a l'inici de l'obra caldrà presentar a l'Ajuntament un calendari o Planning temporal de l'obra ajustat de les previsions per l'execució de l'obra. En aquesta documentació caldrà definir el calendari i també els trams de la via pública afectada per les obres d'acord amb aquest calendari. Setmanalment es faran reunions amb els serveis tècnics per la programació setmanal següent.

-L'ajuntament, disposa de la documentació tècnica sobre la ubicació i el traçat dels diferents xarxes municipals. Alguns d'aquests documents són antics, i amb un grau de precisió insuficient per servir de documentació bàsica perquè l'empresa constructora disposi de la informació precisa i necessària per l'execució de l'obra sense produir importants afeccions de trencaments i fuites en aquests xarxes. Per tant, previ al inici de les obres l'empresa constructora tindrà que realitzar un estudi de detecció de serveis públics soterrats (georadar o similar) i inclús les cales necessàries en el subsòl d'acord amb les indicacions i requeriments dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament. La desconexió dels serveis afectats no eximeix de la seva responsabilitat a l'empresa responsable dels treballs.

-Els treballs que es derivin de les obres de reposició, conforme a trencades dels serveis existents (aigua, enllumenat públic, clavegueram, etc...) seran realitzades per les empreses titulars o mantenidores dels serveis i les despeses aniran càrrec de l'empresa sol·licitant de les obres.

-En el cas que l'obra afecti el encreuament de carrers, aquests es realitzaran garantint que no quedarà el trànsit interromput permanentment i es procedirà al reomplert de la rasa. S'utilitzaran passatubs. No es podrà deixar el carrer obert amb planxes, sense haver reomplert la rasa. En el cas de proximitat de dies festius o caps de setmana, aquests quedaran completament coberts amb formigó.

-Hauran de garantir-ne els accessos existents als immobles. Aquestes mesures provisionals es realitzaran sense que puguin provocar-hi riscos de caiguda a les persones usuàries i/o propietàries. Tampoc generaran riscos que puguin afectar a bens particulars ni públics.

-Per a procedir al tancament de la rasa es realitzarà visita per part del Serveis Tècnics a fi de comprovar l'estat dels serveis i donar-hi el vist-i-plau. Qualsevol modificació al projecte haurà de ser consensuat amb els serveis tècnics de l'ajuntament.





-En la part afectada de trams de calçada que es trobin en perfecte estat, la reposició del aglomerat es farà com a mínim de l'eix que defineix el mig del carrer fins la vorera. El gruix de l'aglomerat serà com a mínim el ja existent. Es farà amb mitjans mecànics.

-La reposició de la pavimentació es farà amb les mateixes característiques i acabament existent, prèvia compactació del terreny amb mitjans mecànics del 95% del P.M. En cas d'existència d'asfalt, la reposició es farà amb aglomerat en calent, previ tall en línia recta de l'asfalt existent, tipus D8 amb àrid de pedra calissa, amb regat asfàltic previ i reg a les juntes.

-Es tindrà que reposar la pintura existent en el paviment.

-Es complirà el pla d'ordenació urbana municipal (POUM) de l'Ampolla.

-S'haurà de complir amb l'ordenança municipal en lo que respecta al compliment de l'horari permès per la realització d'obres.

-S'hauran de posar en contacte amb aquest ajuntament i comunicar a l'enginyer tècnic municipal, Joan Garrido, per concretar l'inici de les obres al correu electrònic: jgarrido@lampolla.cat.

-La fiança de l'obra quedarà coberta per l'aval de Catalunya Caixa núm. B-220-11 de data 12-11-2014.

Quart.- Aprovar la liquidació l'import total de la qual és de **36,06 €**, resultants de:

Per la taxa de llicència urbanística, que importa la quantitat de 24,04 € per l'impost sobre construccions, que importa la quantitat de 12,02 €, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Expedient 157/2025. Llicència o Autorització Urbanística: comunicació prèvia per realitzar les obres de canviar les manises del local situat a l'Av. Mediterrània núm. 28 de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/213 de 21 / de març / 2025.

Resolució:

Expedient: 157/2025 – 18/2025

Assumpte: comunicació prèvia per realitzar les obres de canviar les manises del local situat a l'Av. Mediterrània núm. 28 de l'Ampolla.

Antecedents





1 En data 28 de gener de 2025 es presenta comunicació prèvia per realitzar les obres de canviar les manises del local situat a l'Av. Mediterrània núm. 28 de l'Ampolla.

2 En data 25 de febrer de 2025, examinada la comunicació prèvia d'obres, l'arquitecte municipal emet informe en sentit favorable a la seva verificació:

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat
- Qualificació del sòl: Zona ciutat jardí (Clau 2b)

Fonaments de dret

1 L'article 187 bis del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

2 L'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

3 L'ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost de llicències urbanístiques (ICIO) estableix com a fet imposable en el seu article 1r 2 d) "Qualsevulla altra construcció, instal·lació i obra que requereixi llicència urbanística, o per la que s'exigeix la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia".

4 L'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques estableix com a fet imposable en el seu article 2n "l'obligació de contribuir en el moment de formular-se la sol·licitud, o des de que es realitzi o executi qualsevol instal·lació, construcció u obra, sense haver-la obtingut, sempre que sigui susceptible de posterior regulació".

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres per realitzar les obres de canviar les manises del local situat a l'Av. Mediterrània núm. 28 de l'Ampolla, i salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.





Segon.- En cas d'ocupació de via pública per realitzar les obres, caldrà obtenir l'autorització corresponent i vindrà consensuada amb la Policia Local.

Tercer.- Aprovar la liquidació l'import total de la qual és de **65,29 €**, resultants de:

Per la taxa urbanística, que importa la quantitat de 24,04 € i per l'impost sobre construccions, que importa la quantitat de 41,25 €, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Quart.- Notificar aquesta resolució amb el corresponent peu de recursos.

Expedient 198/2025. Certificats o Informes Urbanístics: cèdula urbanística del Polígon 89 parcel·la 64 de l'Ampolla	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/201 de 20 / de març / 2025.

Resolució:

Expedient: 198/2025

Assumpte: cèdula urbanística del Polígon 89 parcel·la 64 de l'Ampolla

Ref. cadastral 43186A089000640000YO

Fets

Donat compte a la Junta de la instància per la que es sol·licita certificat qualificació urbanística del Polígon 89 parcel·la 64 de l'Ampolla (Ref. cadastral 43186A089000640000YO)

El 20 de març de 2025, l'arquitecte municipal emet informe.

Fonaments de dret

Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Donar trasllat de l'informe tècnic municipal que s'adjunta com annex.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa, l'import de la qual és 30,00 €, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Documents annexos:





- Annex 1. 041-Certificat en SNU protecció preventiva

Expedient 248/2025. Llicència o Autorització Urbanística: llicència urbanística per substituir quatre pals de fibra, un pal de fusta, un pal de formigó i un tirant, i instal·lar un nou tirant, al carrer Barranc de Sant Pere, pròxim a la parcel·la núm. 106 (Ref. cat: 5028404CF0252N) i la parcel·la núm. 16 (Ref. cat: 5120606CF0252S)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/206 de 20 / de març / 2025.

Resolució:

Expedient 248/2025 – 29/2025

TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU

Referència empresa: Projecte número 2159254

Assumpte: llicència urbanística per substituir quatre pals de fibra, un pal de fusta, un pal de formigó i un tirant, i instal·lar un nou tirant, al carrer Barranc de Sant Pere, pròxim a la parcel·la núm. 106 (Ref. cat: 5028404CF0252N) i la parcel·la núm. 16 (Ref. cat: 5120606CF0252S)..

Antecedents

1 El 12 de febrer de 2025, MARIA LOURDES PEÑALVER., en representació de TELEFONICA DE ESPAÑA SAU, sol·licita substituir quatre pals de fibra, un pal de fusta, un pal de formigó i un tirant, i instal·lar un nou tirant, al carrer Barranc de Sant Pere, pròxim a la parcel·la núm. 106 (Ref. cat: 5028404CF0252N) i la parcel·la núm. 16 (Ref. cat: 5120606CF0252S). i aporta:

Projecte número 2159254

2 El 25 de febrer de 2025, l'arquitecte municipal emet informe en relació a la comptabilitat amb el planejament:

INFORME URBANÍSTIC

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost





- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl no urbanitzable
- Qualificació del sòl: Sòl de protecció preventiva

Consideracions

El projecte s'adapta a planejament

3 El 20 de març de 2024, l'enginyer tècnic municipal emet informe:

Els condicionants a complir seran els següents:

Els treballs que es derivin de les obres de reposició, conforme a trencades dels serveis existents (aigua, enllumenat públic, clavegueram, etc...) seran realitzades per les empreses titulars o mantenidores dels serveis i les despeses aniran càrrec de l'empresa sol·licitant de les obres.

Hauran de garantir-ne els accessos existents als immobles. Aquestes mesures provisionals es realitzaran sense que puguin provocar-hi riscos de caiguda a les persones usuàries i/o propietàries. Tampoc generaran riscos que puguin afectar a bens particulars ni públics.

Les obres a realitzar no afectaran al camí al ser una connexió aèria.

En cas d'haver de tallar el camí, haurà de fer la sol·licitud expressa a l'Ajuntament.

6 El 12 de febrer de 2025, s'emet l'informe jurídic per part de secretaria.

Fonaments de dret

1 D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Text Refós de la Llei d'urbanisme consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret L. 1/2010, de 3 d'agost, i per la Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (d'ara en endavant TRLU)

2 D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes





establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

3 D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

4 D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini de: dos mesos per a obres amb projecte; un mes per a obres sense projecte.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, la competència i el procediment per a atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. Un cop transcorregut el termini màxim sense que s'hagi notificat l'atorgament de la llicència sol·licitada, les persones interessades estan legitimades per a entendre-la atorgada per silenci administratiu, llevat que es tracti dels actes següents:

- a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys en sòl no urbanitzable.
- b) Les obres de construcció, d'edificació i d'instal·lació de nova planta en sòl no urbanitzable o, en qualsevol classe de sòl, si són obres d'edificació de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.
- c) La instal·lació provisional o permanent de cases prefabricades o instal·lacions similars en sòl no urbanitzable.
- d) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que es derivi de la legislació de protecció del domini públic.
- e) Els que contravinguin a la legalitat urbanística".

5 Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat





iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística

6 D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, el qual va delegar-lo a la Junta de Govern per decret de l'Alcaldia de 22-06-2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal a TELEFONICA DE ESPAÑA SAU, per substituir quatre pals de fibra, un pal de fusta, un pal de formigó i un tirant, i instal·lar un nou tirant, al carrer Barranc de Sant Pere, pròxim a la parcel·la núm. 106 (Ref. cat: 5028404CF0252N) i la parcel·la núm. 16 (Ref. cat: 5120606CF0252S), i salvat el dret de propietat i sens perjudici del tercer.

Segon.- Els condicionants a complir seran els següents:

- Els treballs que es derivin de les obres de reposició, conforme a trencades dels serveis existents (aigua, enllumenat públic, clavegueram, etc...) seran realitzades per les empreses titulars o mantenidores dels serveis i les despeses aniran càrrec de l'empresa sol·licitant de les obres.
- Hauran de garantir-ne els accessos existents als immobles. Aquestes mesures provisionals es realitzaran sense que puguin provocar-hi riscos de caiguda a les persones usuàries i/o propietàries. Tampoc generaran riscos que puguin afectar a bens particulars ni públics.
- Les obres a realitzar no afectaran al camí al ser una connexió aèria.
- En cas d'haver de tallar el camí, haurà de fer la sol·licitud expressa a l'Ajuntament.

Expedient 280/2025. Llicència o Autorització Urbanística: comunicació prèvia per realitzar les obres de reformar el bany de l'immoble situat al carrer Banys, núm. 27 de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:





Vista la proposta de resolució PR/2025/209 de 20 / de març / 2025.

Resolució:

Expedient: 280/2025 – 32/2025

Assumpte: comunicació prèvia per realitzar les obres de reformar el bany de l'immoble situat al carrer Banys, núm. 27 de l'Ampolla

Antecedents

1 En data 18 de febrer de 2025 es presenta comunicació prèvia per realitzar les obres de reformar el bany de l'immoble situat al carrer Banys, núm. 27 de l'Ampolla.

2 En data 25 de febrer de 2025, examinada la comunicació prèvia d'obres, l'arquitecte municipal emet informe en sentit favorable a la seva verificació:

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat
- Qualificació del sòl: Zona Nucli urbà (Clau 1)

Consideracions

S'informa favorablement.

Fonaments de dret

1 L'article 187 bis del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

2 L'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

3 L'ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost de llicències urbanístiques (ICIO) estableix com a fet imposable en el seu article 1r 2 d) "Qualsevulla altra construcció,





instal·lació i obra que requereixi llicència urbanística , o per la que s'exigeix la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia”.

4 L'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques estableix com a fet imposable en el seu article 2n “l'obligació de contribuir en el moment de formular-se la sol·licitud, o des de que es realitzi o executi qualsevol instal·lació, construcció u obra, sense haver-la obtingut, sempre que sigui susceptible de posterior regulació”.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres per realitzar les obres de reformar el bany de l'immoble situat al carrer Banys, núm. 27 de l'Ampolla, i salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Segon.- En cas d'ocupació de via pública per realitzar les obres, caldrà obtenir l'autorització corresponent i vindrà consensuada amb la Policia Local.

Tercer.- Aprovar la liquidació l'import total de la qual és de **299,85 €**, resultants de:

Per la taxa urbanística, que importa la quantitat de 49,97 € i per l'impost sobre construccions, que importa la quantitat de 249,88 €, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Quart.- Notificar aquesta resolució amb el corresponent peu de recursos.

Expedient 427/2025. Llicència o Autorització Urbanística: estesa de línia subterrània de baixa tensió per un nou subministrament al carrer Marinada 37, de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/204 de 20 / de març / 2025.

Resolució:

Expedient: 427/2025 - 49/2025

Elèctrica del Ebro SA

Referència empresa: 963054 i Núm. Iter: 2150621

Obres: estesa de línia subterrània de baixa tensió per un nou subministrament al carrer Marinada 37, de l'Ampolla

Antecedents





1 El 10 de març de 2025, la Sra. Genoveva Cabello Ariza en representació d'Electrica del Ebro, S.A., sol·licita estesa de línia subterrània de baixa tensió per un nou subministrament al carrer Marinada 37, Núm. Expedient: 963054 i Núm. Iter: 2150621 i aporta

a. Projecte d'execució.

2 L'enginyer tècnic municipal emet, en data 12 de març de 2025 emet, informe favorable:

Revisada la documentació presentada a dalt descrita, s'informa favorable per la realització dels treballs.

Els condicionants a complir seran els següents:

Previ a les obres s'hauran de posar en contacte amb les empreses que disposen de serveis per la via pública, on està definida l'obra, per les possibles afeccions, Telefònica, xarxa de telecomunicacions, Elèctrica del Ebro i Endesa xarxa de distribució elèctrica, Gestagua, xarxa d'abastament i sanejament, Ajuntament, xarxa de fibra òptica municipal, xarxa de megafonia i xarxa d'enllumenat públic, així com de qualsevol altre organisme oficial que legalment correspongui.

L'ajuntament, disposa de la documentació tècnica sobre la ubicació i el traçat dels diferents xarxes municipals. Alguns d'aquests documents són antics, i amb un grau de precisió insuficient per servir de documentació bàsica perquè l'empresa constructora disposi de la informació precisa i necessària per l'execució de l'obra sense produir importants afeccions de trencaments i fuites en aquestes xarxes. Per tant, previ al inici de les obres l'empresa constructora tindrà que realitzar un estudi de detecció de serveis públics soterrats (georadar o similar) i inclús les cales necessàries en el subsòl d'acord amb les indicacions i requeriments dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament. La desconexió dels serveis afectats no eximeix de la seva responsabilitat a l'empresa responsable dels treballs.

Els treballs que es derivin de les obres de reposició, conforme a trencades dels serveis existents (aigua, enllumenat públic, clavegueram, etc...) seran realitzades per les empreses titulars o mantenidores dels serveis i les despeses aniran càrrec de l'empresa sol·licitant de les obres.

En el cas que l'obra afecti el encreuament de carrers, aquests es realitzaran garantint que no quedarà el trànsit interromput permanentment i es procedirà al reomplert de la rasa. S'utilitzaran passa tubs. No es podrà deixar el carrer obert amb planxes, sense haver reomplert la rasa.

Hauran de garantir-ne els accessos existents als immobles. Aquestes mesures provisionals es realitzaran sense que puguin provocar-hi riscos de caiguda a les persones usuàries i/o propietàries. Tampoc generaran riscos que puguin afectar a bens particulars ni públics.

En la part afectada de trams de calçada que es trobin en perfecte estat, la reposició del aglomerat es farà com a mínim d'un metre d'amplada. El gruix de l'aglomerat serà com a mínim el ja existent. Es farà amb mitjans mecànics.





La reposició de la pavimentació es farà amb les mateixes característiques i acabament existent, prèvia compactació del terreny amb mitjans mecànics del 95% del P.M. En cas d'existència d'asfalt, la reposició es farà amb aglomerat en calent, previ tall en línia recta de l'asfalt existent, tipus D8 amb àrid de pedra calissa, amb regat asfàltic previ i reg a les juntes.

Es tindrà que reposar la pintura existent en el paviment.

Es complirà el pla d'ordenació urbana municipal (POUM) de l'Ampolla.

S'haurà de complir amb l'ordenança municipal en lo que respecta al compliment de l'horari permès per la realització d'obres.

S'hauran de posar en contacte amb aquest ajuntament i comunicar a l'enginyer tècnic municipal Joan Garrido, per concretar l'inici de les obres al correu electrònic jgarrido@lampolla.cat.

En cas d'haver de tallar el camí, haurà de fer la sol·licitud expressa a l'Ajuntament.

Fiança a Dipositar: 1000€

3 L'arquitecte municipal emet , en data 20 de març de 2025, informe favorable:

Antecedents

La legislació aplicable és:

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- El POUM de l'Ampolla, de 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 26 de juliol de 2011.

Règim urbanístic del sòl

- Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat
- Qualificació del sòl: Zona Ciutat jardí (Clau 2c)

Consideracions

S'informa favorablement

4 El 20 de març de 2025, el secretari ha emès informe jurídic.

Fonaments de dret





1 D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Text Refós de la Llei d'urbanisme consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret L. 1/2010, de 3 d'agost, i per la Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (d'ara en endavant TRLU)

2 D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.

b) Les parcel·lacions urbanístiques.

c) La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.

d) La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.

e) El canvi dels edificis a un ús residencial.

f) L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.

g) L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.

h) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.

i) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.

j) L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.

k) La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.

l) Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.





m) La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.

n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

o) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, excepte les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics, en els termes que estableix l'article 9 bis.

3 D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

4 D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini de: dos mesos per a obres amb projecte; un mes per a obres sense projecte.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, la competència i el procediment per a atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. Un cop transcorregut el termini màxim sense que s'hagi notificat l'atorgament de la llicència sol·licitada, les persones interessades estan legitimades per a entendre-la atorgada per silenci administratiu, llevat que es tracti dels actes següents:

a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys en sòl no urbanitzable.

b) Les obres de construcció, d'edificació i d'instal·lació de nova planta en sòl no urbanitzable o, en qualsevol classe de sòl, si són obres d'edificació de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

c) La instal·lació provisional o permanent de cases prefabricades o instal·lacions similars en sòl no urbanitzable.

d) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que es derivi de la legislació de protecció del domini públic.

e) Els que contravinguin a la legalitat urbanística".





5 Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'advertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística

6 D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, el qual va delegar-lo a la Junta de Govern per decret de l'Alcaldia de 22-06-2023.

7 D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i l'article 1 de l'Ordenança fiscal núm 13 reguladora de la taxa per llicències urbanístiques es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

8 D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i l'article 1 de l'Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de l'impost sobre llicències urbanístiques, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir llicència municipal a Elèctrica del Ebro SA per estesa de línia subterrània de baixa tensió per un nou subministrament al carrer Marinada 37, Núm. Expedient: 963054 i Núm. Iter: 2150621 i salvat el dret de propietat i sens perjudici del tercer, i amb els condicionants establerts a l'informe del tècnic:

Els condicionants a complir seran els següents:

-Previ a les obres s'hauran de posar en contacte amb les empreses que disposen de serveis per la via pública, on està definida l'obra, per les possibles afeccions, Telefònica, xarxa de telecomunicacions, Elèctrica del Ebro i Endesa xarxa de distribució elèctrica, Gestagua, xarxa d'abastament i sanejament, Ajuntament, xarxa de fibra òptica municipal, xarxa de megafonia i xarxa d'enllumenat públic, així com de qualsevol altre organisme oficial que legalment correspongui.





-L'ajuntament, disposa de la documentació tècnica sobre la ubicació i el traçat dels diferents xarxes municipals. Alguns d'aquests documents són antics, i amb un grau de precisió insuficient per servir de documentació bàsica perquè l'empresa constructora disposi de la informació precisa i necessària per l'execució de l'obra sense produir importants afeccions de trencaments i fuites en aquests xarxes. Per tant, previ al inici de les obres l'empresa constructora tindrà que realitzar un estudi de detecció de serveis públics soterrats (georadar o similar) i inclús les cales necessàries en el subsòl d'acord amb les indicacions i requeriments dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament. La desconexió dels serveis afectats no eximeix de la seva responsabilitat a l'empresa responsable dels treballs.

-Els treballs que es derivin de les obres de reposició, conforme a trencades dels serveis existents (aigua, enllumenat públic, clavegueram, etc...) seran realitzades per les empreses titulars o mantenidores dels serveis i les despeses aniran càrrec de l'empresa sol·licitant de les obres.

-En el cas que l'obra afecti el encreuament de carrers, aquests es realitzaran garantint que no quedarà el trànsit interromput permanentment i es procedirà al reomplert de la rasa. S'utilitzaran passa tubs. No es podrà deixar el carrer obert amb planxes, sense haver reomplert la rasa.

-Hauran de garantir-ne els accessos existents als immobles. Aquestes mesures provisionals es realitzaran sense que puguin provocar-hi riscos de caiguda a les persones usuàries i/o propietàries. Tampoc generaran riscos que puguin afectar a bens particulars ni públics.

-En la part afectada de trams de calçada que es trobin en perfecte estat, la reposició del aglomerat es farà com a mínim d'un metre d'amplada. El gruix de l'aglomerat serà com a mínim el ja existent. Es farà amb mitjans mecànics.

-La reposició de la pavimentació es farà amb les mateixes característiques i acabament existent, prèvia compactació del terreny amb mitjans mecànics del 95% del P.M. En cas d'existència d'asfalt, la reposició es farà amb aglomerat en calent, previ tall en línia recta de l'asfalt existent, tipus D8 amb àrid de pedra calissa, amb regat asfàltic previ i reg a les juntes.

-Es tindrà que reposar la pintura existent en el paviment.

-Es complirà el pla d'ordenació urbana municipal (POUM) de l'Ampolla.

-S'haurà de complir amb l'ordenança municipal en lo que respecta al compliment de l'horari permès per la realització d'obres.

-S'hauran de posar en contacte amb aquest ajuntament i comunicar a l'enginyer tècnic municipal Joan Garrido, per concretar l'inici de les obres al correu electrònic jgarrido@ampolla.cat.

-En cas d'haver de tallar la via pública, haurà de fer la sol·licitud expressa a l'Ajuntament.

-Fiança a Dipositar: 1000€





Segon.- Caldrà dipositar prèviament una fiança de 1.000 € com a garantia de la bona execució de les obres.

Tercer.- Aprovar la liquidació l'import total de la qual és de **113,05 €**, resultants de:

Per la taxa de llicència urbanística, que importa la quantitat de 24,04 € per l'impost sobre construccions, que importa la quantitat de 89,01 €, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Exacció.

Expedient 446/2025. Anul·lació comunicació prèvia d'obres per la instal·lació de plaques solars al seu domicili situat al carrer Migjorn núm. 3 de l'Ampolla (referència cadastral 8415110CF0281E0001HR)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/215 de 21 / de març / 2025.

Resolució:

Expedient: 446/2025.

Assumpte: Anul·lació comunicació prèvia d'obres per la instal·lació de plaques solars al seu domicili situat al carrer Migjorn núm. 3 de l'Ampolla (referència cadastral 8415110CF0281E0001HR)

FETS

El 27 de gener de 2025 (RE 2025-E-RC-246), el Sr. ***1207*** presenta instància on exposa que en data 24/01/2025 va rebre notificació d'una comunicació prèvia d'obres per la instal·lació de plaques solars al seu domicili situat al carrer Migjorn núm. 3 de l'Ampolla i que sent que a l'empresa que ha gestionat la petició sols li havia demanat un pressupost que finalment no va acceptar, sol·licita que s'anul·li l'esmenta permís perquè no han de fer cap tipus d'instal·lació de plaques solars.

Consultat l'expedient de comunicació d'obres resulta que entre els documents aportats per l'empresa Verne Telecom S.L. figura l'autorització per a tràmits en l'Ajuntament, signada pel Sr. ***1207*** on textualment diu que els autoritza:

“Para que en mi nombre y representación formalice el siguientes trámite:

Solicitud de declaración responsable, comunicación previa de obra. licencia de obra o gestiones derivadas de éstas ante el ayuntamiento para la instalación de paneles fotovoltaicos, en la dirección indicada”.

FONAMENTS DE DRET





Quant a l'ICIO:

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals:

D'acord amb l'article 102 i ss., l'ICIO es merita en el moment de l'inici de la construcció, instal·lació o obra, sense perjudici de les liquidacions provisionals que es puguin practicar en funció del pressupost presentat. No obstant això, si l'obra no s'executa, el subjecte passiu té dret a la devolució de l'import abonat, atès que el fet imposable no s'ha arribat a materialitzar.

- Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:

D'acord amb l'article 3 "Fet imposable ..."

1. La base imposable d'aquest Impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, a efectes de la declaració-liquidació que es regula a l'article següent. S'entén com a cost real i efectiu els cost d'execució material de la construcció, instal·lació o obra.

Quant a la taxa urbanística:

-Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics (article 12) i Reial decret legislatiu 2 /2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (article 26):

"la devolució de taxes només procedeix en aquells casos en què el fet imposable (en aquest cas, la concessió de la llicència d'obres) no s'hagi produït per causes no imputables al subjecte passiu"

- Ordenança fiscal núm. 13 reguladora de la taxa llicències urbanístiques:

D'acord amb l'article 2 "Fet imposable" paràgraf 2

"L'obligació de contribuir naixerà en el moment de formular-se la sol·licitud de la preceptiva llicència municipal,"

Així mateix, l'article 7 estableix que l'obligació de contribuir neix en el moment en què es concedeix la llicència municipal.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer. Donar-se per assabentats del renúncia a la comunicació prèvia d'obres per la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'immoble situat al carrer Migjorn núm. 3 de l'Ampolla (referència cadastral 8415110CF0281E0001HR).

Segon.- Donar de baixa l'ICIO per desistiment del fet imposable, i atès que l'obra no ha estat executada.





Tercer.- Desestimar la baixa de la liquidació per la taxa urbanística derivada, la quantitat de la qual és 36,98 € atès que l'obligació de contribuir neix en el moment de formular-se la sol·licitud de la preceptiva llicència municipal. La taxa es genera per la contraprestació per la tramitació de la llicència d'obres, servei que ha estat efectivament prestat per aquest Ajuntament. La decisió de no executar l'obra ha estat voluntària per part seva, per la qual cosa no concorre cap causa aliena a la seva voluntat que justifiqui la seva baixa.

Quart.- Notificar el present acord als interessats, a Recaptació i al Servei d'Intervenció.

Expedient 444/2025. Tinença de 6 gallines al polígon 130 parcel·la 1 del terme municipal de l'Ampolla

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/198 de 19 / de març / 2025.

Resolució:

Expedient: 444/2025

Assumpte: Tinença de 6 gallines al polígon 130 parcel·la 1 del terme municipal de l'Ampolla

Antecedents

El 24 de febrer de 2025, ***7412** comunica la tinença de 6 gallines al polígon 130 parcel·la 1 del terme municipal de l'Ampolla.

Fonaments de dret

1 Vist les ordenances municipals del municipi de l'Ampolla, aquestes no disposen de cap ordenança de cens d'animals.

2 Atès els annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, la quantitat d'animals sol·licitats no està inclosa dins dels annexos d'aquesta llei.

3 Atès els annexos de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, la quantitat d'animals sol·licitats no està inclosa dins dels annexos d'aquesta llei.

4 D'acord a l'annex 4 b) del Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes, la quantitat d'animals que disposa es considera explotació avícola per autoconsum.





5 D'acord a l'article 17 a) del Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes, les persones titulars d'explotacions de petita capacitat i d'autoconsum, han de comunicar el seu inici.

6 D'acord a l'article 20 del Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes, a què fa referència l'article 17, prèviament a l'inici de l'activitat han de comunicar-ho a l'oficina comarcal del departament competent en matèria de ramaderia.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Donar-se per assabentats de què ***7412** té 6 gallines a la finca ubicada al polígon 130 parcel·la 1 del terme municipal de l'Ampolla.

Segon.- Caldrà que el sol·licitant ho comuniqui al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

Expedient 480/2025. Contractacions: Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de l'Ampolla a l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Exp 480/2025

D'ACORD DE L'AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA D'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SERVEIS D'ASSESSORAMENT I DE MEDIACIÓ D'ASSEGURANCES (EXP.2023.02) I A L'ACORD MARC DE SERVEIS D'ASSEGURANCES DE DANYS A EDIFICIS I INSTAL·LACIONS (EXP 2023.09)

ANTECEDENTS.-

1.- L'Ajuntament de l'Ampolla, en data 11 d'abril de 2019), va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituït.

2.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya recurrent a la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, fórmula, que possibilita la contractació de forma agregada de bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació i detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'estudis i contractació de l'entitat.





3.- D'acord amb les anteriors consideracions i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL núm. 2024/48, de data 13 de juny de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat,

4.- En data 5 de de novembre de 2024 la Comissió executiva del CCDL va aprovar adjudicar l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2023.09) a l'empresa OCCIDENT GCO SAU DE SEGUROS Y REASEGUROS, per un període inicial de vint-i-quatre mesos, a comptar des de l'1 de gener de 2025, període que podrà ésser prorrogat per dos períodes més de dotze mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, essent el seu límit, vigència inicial i pròrrogues, de quatre anys com a màxim.

5.- En data, 10 de desembre de 2024 es procedeix a la signatura del corresponent contracte.

6.- Així mateix, en data 27 de març de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va adoptar l'acord d'encarregar al CCDL l'inici d'expedient de contractació i la posterior licitació de conformitat amb la LCSP d'un nou Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

Per resolució de Presidència núm. 2023/32, de data 5 d'abril, s'aprovà formalment l'acceptació de l'encàrrec formulat pels òrgans de direcció de l'ACM, per tal de portar a terme la licitació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya, amb número d'expedient 2023.02.

En data 5 de març de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, aprovà l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), de conformitat amb la proposta d'acord de la Mesa de contractació adoptada el 13 de febrer de 2024 i acceptada per la Resolució de Presidència núm. 2024/16, de data 20 de febrer, a favor de l'empresa Ferrer & Ojeda Asociados Correduría de Seguros SL, la qual serà l'encarregada de prestar els serveis d'assessorament i de mediació de les assegurances licitades centralitzadament pel CCDL-ACM, durant la vigència de l'Acord marc (exp. núm. 2023.02). Així mateix, en data 8 d'abril de 2024 es va procedir a la formalització de l'Acord marc de referència.

En data 2 de juliol de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, aprovà la cessió definitiva de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), a favor de l'ACM, prèvia acceptació d'aquesta en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de juny de 2024. El 5 de juliol es procedí a la formalització de l'esmentada cessió.

6.- Atès l'informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat d'aquest servei per part de l'Alcalde de l'Ajuntament i informe de la secretaria-interventora manifestant la seva conformitat en data 18 de març de 2025.





7.- Vista la fiscalització (Fase AD) emesa per la intervenció d'aquest Ajuntament en data 20 de març de 2025 i de conformitat amb la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LCSP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Article 25 i 26 de la LCSP pel que fa a la consideració dels contractes de serveis d'assegurances, com a contractes privats i que es regeixen en quan als seus efectes i extinció pel dret privat.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.01) i l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), aprovats respectivament per Resolució de Presidència núm. 2024/48, de data 13 de juny i per Resolució de Presidència núm. 2023/91, de data 27 de novembre, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Vista la proposta de resolució PR/2025/203 de 20 / de març / 2025.

Resolució:

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de l'Ampolla a l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02) adjudicat a Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros SL i, per tant, passa a tenir la condició de mediador de l'Ajuntament de l'Ampolla

Segon.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de l'Ampolla a l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.09), i contractar la pòlissa de danys a edificis i instal·lacions, a favor de la mercantil OCCIDENT GCO SAU DE SEGUROS Y REASEGUROS per un import de 8.867,93 euros, i amb vigència des del 24 de març de 2025 al 24 de març de 2025 , i amb possibilitat de prorrogar per períodes de dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.





Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 8.867,93 euros que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec de l'aplicació pressupostària 920 22400.

Quart.- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP. La factura haurà de contenir/indicar, d'acord amb la Disposició addicional 32 de la LCSP:

L'òrgan de contractació: Junta de Govern Local

El codi DIR3:L01439060

Número d'expedient:480/2025

L'òrgan comptable: Tresoreria

Destinatari: Ajuntament de l'Ampolla CIF:P-4318600F

Cinquè.- Anomenar responsable del contracte l'alcalde l'Ajuntament, Francesc Arasa Pascual.

Sisè.- Notificar l'adopció d'aquest acord al CCDL i l'ACM (a través d'EACAT), i també al mediador Ferrer & Ojeda (pcladera@ferrerojeda.com), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Expedient 483/2025. Contractacions: Aprovar la contractació del Subministrament d'equips d'impressió i de multi-funció en les modalitats de compra i arrendament

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Exp. 483/2025

Assumpte: Proposta d'Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de l'Ampolla de l'arrendament d'un equip d'impressió i de multi funció HP COLOR LASERJET E87740dn de mitja capacitat B, Color A3 (prestació 10) de conformitat amb a l'Acord Marc de subministrament d'equips d'impressió i de multi funció en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.05)

ANTECEDENTS

1.- L'Ajuntament de l'Ampolla, en data 11 d'abril de 2019), va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituït..

2.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la





contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2023/68, de data 28 de juliol de 2023 i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva, en la seva sessió ordinària, de data 16 de gener de 2024, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multi funció, en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Lot 01: Impressora làser departamental

- 1-SISTEMES D'ORGANITZCIÓ S.A.
- 2-SERVICIOS MICROINFORMÀTICA S.A.
- 3-SISTEMAS DIGITALES CORPORATE S.L.
- 4-RICOH ESPAÑA S.L.U.
- 5-GENERAL MACHINES TECHNOLOGY S.L.
- 6-LYRECO ESPAÑA S.A.

Lot 02: Multi funció làser

- 1-SISTEMES D'ORGANITZCIÓ S.A.
- 2-SISTEMAS DIGITALES CORPORATE S.L.
- 3-RICOH ESPAÑA S.L.U.
- 4-COREMOSA
- 5-SEIDOR SOLUTIONS S.L.
- 6-KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS S.A.

Lot 03: Multi funció làser professional

- 1-SISTEMES D'ORGANITZCIÓ S.A.
- 2-COREMOSA
- 3-SISTEMAS DIGITALES CORPORATE S.L.
- 4-SEIDOR SOLUTIONS, S.L.
- 5-XEROX ESPAÑA S.A.U.
- 6-KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS S.A.

Lot 04: Impressora i multi funció tinta departamental

- 1-SISTEMES D'ORGANITZCIÓ S.A.
- 2-COREMOSA
- 3-SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.





Lot 05: Impressora plòter

- 1-SISTEMES D'ORGANITZCIÓ S.A.
- 2-SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.

Lot 06: Equips remanufacturats bàsics

- 1-SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.
- 2-GENERAL MACHINES TECHNOLOGY S.L.
- 3-RICOH ESPAÑA S.L.U

Lot 07: Equips remanufacturats bàsics

- 1-SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.
- 2-GENERAL MACHINES TECHNOLOGY S.L.
- 3-CANON ESPAÑA S.A.U.

Lot 08: Equips remanufacturats capacitat alta

- 1-GENERAL MACHINES TECHNOLOGY S.L.
- 2-SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.
- 3-RICOH ESPAÑA S.L.U.

4.- En data 1 de març de 2024 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc.

5.- En sessió en data de 20 de maig de 2024 de la Junta de Govern Local de l'Ampolla s'ha adherit a l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multi funció en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.05).

6.- Atès l'informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat d'aquest subministrament per part de l'enginyer tècnic de l'Ajuntament i informe de la secretaria-interventora manifestant la seva conformitat, es conclou la necessitat de l'arrendament de l'equip següent:

Impressora HP COLOR LASERJET E87740dn de mitja capacitat B, Color A3 Lot 2 (Prestació 10) en modalitat d'arrendament:

7.- Valor estimat del contracte

El valor total estimat del contracte serà de 3.472,00 € (IVA exclòs).

Preveient el seu inici abril 2025 i finalitzarà el 1 de desembre de 2027, la distribució de la despesa serà:

El mètode de càlcul per determinar l'import del valor estimat del contracte per al subministrament d'una impressora HP COLOR LASERJET E87740dn de mitja capacitat B, Color A3 Lot 2 (Prestació 10) en modalitat d'arrendament:





Preu anual de manteniment: 726 €

Preu còpia en B/N de 0,0035 € (previsió anual: 36.000 Ut): 126,00 €

Preu còpia color de 0,03 € (previsió anual: 15.000 Ut): 450,00 €

Pròrrogues; Fins a la vigència de l'acord marc (1 desembre de 2027)

Modificacions previstes: no es preveuen modificacions

Valor Estimat Contracte anual: 1.302,00 €

2025 (IVA exclòs): 976,50 €

2026 (IVA exclòs): 1.302,00 €

2027 (IVA exclòs): 1.193,50 €

8.- Lliurament

El lliurament de l'equip, de conformitat amb la clàusula 50 PCAP serà un màxim de 30 dies a partir de la notificació de l'acord d'adjudicació del contracte basat.

9.- Procediment d'adjudicació i criteris de valoració de les ofertes (art. 116.4 LCSP)

L'expedient de contractació es tramitarà mitjançant un contracte basat en l'Acord Marc del subministrament d'equipament informàtic i els serveis de manteniment associats en les modalitats d'arrendament, amb o sense opció de compra, amb destinació a les entitats locals de Catalunya, segons adhesió de l'Ajuntament de l'Ampolla al sistema d'adquisició centralitzada de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) i del Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL) de data 2 de maig de 2016.

10.- Vista la fiscalització emesa per la intervenció d'aquest Ajuntament en data 20 de març de 2025 i de conformitat amb la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017

11.- Atesa la previsió en els articles 221 i ss de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017

12.- Atenent a les característiques del contracte:

Tipus de contracte: Acord marc de subministrament

Objecte del contracte: Subministrament d'equips d'impressió i de multi-funció en les modalitats de compra i arrendament

Tipus de Tramitació: ordinària

Codi CPV: 30120000-6

Valor estimat del contracte: 3.472,00 €

Pressupost base de licitació IVA exclòs: 3.472,00 €

IVA 21%: 729,12 €

Pressupost base de licitació IVA inclòs: 4.201,12 € (màxima despesa autoritzada)

Durada de l'execució: Abril 2025 – Novembre 2027

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa per part de secretaria de l'adjudicació mitjançant procediment d'un acord marc de subministrament





FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LCSP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multi funció, en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.05), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2023/68 del CCDL, de data 28 de juliol, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i als efectes previstos en l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, en relació amb l'article 116 del citat text legal, en la seva redacció donada pel RD-Llei 14/2019, s'entén necessari procedir a l'arrendament d'un equip d'impressió multifunció per a la biblioteca municipal de l'Ajuntament de L'Ampolla, actuació que se incardina en un contracte administratiu de subministrament, segons el que es preveu en l'article 16 i amb conformitat amb el Decret núm. 2023-354, de 22 de juny, de delegació de totes les competències delegables de l'Alcaldia contingues en l'article 21 de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local en la Junta de Govern Local

Vista la proposta de resolució PR/2025/205 de 20 / de març / 2025.

Resolució:

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

ACORD

Primer.- Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària 1-SOLITIUM CONTROL GROUP SA (Abans SISTEMES D'ORGANITZCIÓ S.A) .del següent bé:

Impressora HP COLOR LASERJET E87740dn de mitja capacitat B, Color A3 Lot 2 (Prestació 10) en modalitat d'arrendament:

Preu anual de manteniment: 726 €

Preu còpia en B/N de 0,0035 € (previsió anual: 36.000 Ut): 126,00 €





Preu còpia color de 0,03 € (previsió anual: 15.000 Ut): 450,00 €

Pròrrogues; Fins a la vigència de l'acord marc (1 desembre de 2027)

Modificacions previstes: no es preveuen modificacions

Valor Estimat Contracte anual: 1.302,00 €

D'acord amb el punt B) de la clàusula 39 del PCAP es pot escollir adjudicatari per contractes inferiors al volum harmonitzat atenent al criteri "Més valorada en criteris automàtics i de puntuació" i al ser un contracte inferior a 15.000,00 €

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa:

Atenent a la previsió d'inici del contracte en Abril de 2025, l'autorització o realització del contracte es subordina, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit.

La despesa derivada d'aquest contracte basat anirà imputada amb càrrec de l'aplicació pressupostària 920 22001 amb el següent desglossament:

2025 (IVA Inclòs): 1.181,56 €

2026 (IVA inclòs): 1.575,42 €

2027 (IVA inclòs): 1.444,13 €

Total import despesa contracte: 4.201,11 €

Tercer.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària 1-SOLITIUM CONTROL GROUP SA (Abans SISTEMES D'ORGANITZCIÓ S.A). , al CCDL i a l'ACM (a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius

Expedient 497/2025. Contractacions: Adquisició de llicència microsoft 365 business basic (correu electrònic)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

PROPOSTA CONTRACTACIÓ SUBMINISTRAMENT

FETS

1. Justificada la necessitat dels contractes que es detallen a continuació:

Expedient: 497/2025

Resenya: Adquisició de llicència microsoft 365 business basic (correu electrònic)

CPV: 72412000-1

2. Presentats, en cada cas, per l'Alcaldia o les regidories corresponents, els informes de necessitats, es considera que les ofertes econòmiques més avantatjoses de conformitat amb l'objecte del contracte a executar son les presentades per la empresa següent:





1PCSNET SL CIF: B43341866 per un import de 2.150,47 € més 451,60 € d'IVA (2.602,07 € iva inclòs)

3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció, de conformitat amb la DA 2a de la LCSP, i compromès el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'article 174 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el TRLHL.

4. S'ha incorporat, a l'expedient l'informe jurídic de la secretària interventora de l'Ajuntament, amb dictamen favorable

5. S'ha incorporat a l'expedient informe emès per la intervenció, de conformitat a l'article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals -TRLRHL

FONAMENTS DE DRET

-L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

-L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018

-L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant

-L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

- Resolució de 6 de març de 2019, de l'Oficina Independent de Regulació i Supervisió de la Contractació, per la qual es publica la Instrucció 1/2019, de 28 de febrer, sobre contractes menors, regulats en la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

Vista la proposta de resolució PR/2025/221 de 21 / de març / 2025.

Resolució:

Completat l'expedient, i de conformitat amb la competència atribuïda segons l'apartat 1 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017 a l'Alcaldia que ha estat delegada a la Junta de Govern Local a instàncies de la Resolució 5/2025 de 3 de gener, aquesta Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda la següent:

ACORDA





Primer.- Adjudicar el contracte menor detallats al punt 1 de l'apartat Fets a 1PCSNET SL atesa la necessitat i l'informe de secretària-intervenció de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució dels contractes es realitzaran amb subjecció a l'informe de necessitats.
- El termini d'execució del contracte serà ANUAL
- El preu del contracte està determinat en el punt 2 de l'apartat fets
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP. La factura haurà de contenir/indicar, d'acord amb la Disposició addicional 32 de la LCSP:

L'òrgan de contractació: Junta de Govern Local

El codi DIR3:L01439060

Número d'expedient:497/2025

L'òrgan comptable: Tresoreria

Destinatari: Ajuntament de l'Ampolla CIF:P-4318600F

- Els contractes s'entenen complerts pels contractistes quan aquests hagin realitzat a satisfacció de l'Ajuntament l'entrega del subministrament que s'hagi proposat
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels subministraments, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Segon. Autoritzar les despeses pels imports detallats a l'aplicació 920 21600 de l'exercici pressupostari en curs i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals

Tercer: Un cop realitzat el subministrament, incorpori's la factura corresponent a l'expedient, d'acord amb l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, en la seva redacció donada pel RD-llei 3/2020

Quart: Nomenar responsable del contracte a l'Alcalde de l'Ajuntament Francesc Arasa Pascual

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques dels presents contractes al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques dels presents contractes al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Setè: Notifiqui's la present resolució al contractista adjudicatari, amb indicació dels recursos que siguin procedents.





Expedient 505/2025. Contractacions: Contracte de serveis difusió activitats (agenda, serveis, espais informatius...)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

PROPOSTA CONTRACTACIÓ SERVEIS

FETS

1. S'ha iniciat expedient i justificada la necessitat dels contractes que es detallen continuació:

Expedient: 505/2025

Ressenya; Contracte de serveis difusió activitats (agenda, serveis, espais informatius...)

CPV: 79341000-6

2. Presentats, en cada cas, per l'Alcaldia o les regidories corresponents, els informes de necessitats, s'han recollit les següents propostes:

IMAGINA RADIO SL CIF: B67972638 per un import de 2.700,00 € més 567,00 € d'IVA (3.267,00 € iva inclòs).

3. De conformitat amb l'article 116.4 f) de la LCSP per a la celebració d'aquest contracte de serveis es justifica perquè l'Ajuntament no disposa de suficients mitjans per prestar el servei amb els recursos humans i materials propis de què disposa, fet que comporta la necessitat de contractar els serveis requerits amb una empresa externa.

4. S'ha incorporat, a l'expedient l'informe jurídic de la secretària interventora de l'Ajuntament, amb dictamen favorable a la contractació

5. S'ha incorporat a l'expedient informe emès per la intervenció, de conformitat a l'article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals -TRLRHL

FONAMENTS DE DRET

-L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

-L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018





-L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant

-L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

- Resolució de 6 de març de 2019, de l'Oficina Independent de Regulació i Supervisió de la Contractació, per la qual es publica la Instrucció 1/2019, de 28 de febrer, sobre contractes menors, regulats en la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

Vista la proposta de resolució PR/2025/220 de 21 / de març / 2025.

Resolució:

Completat l'expedient, i de conformitat amb la competència atribuïda segons l'apartat 1 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017 a l'Alcaldia que ha estat delegada a la Junta de Govern Local instàncies de la Resolució 5/2025 de 3 de gener,

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, , acorda:

Primer.- Adjudicar el contracte menor detallat al punt 1 de l'apartat Fets, a **IMAGINA RADIO SL** atesa la necessitat i l'informe de secretària-intervenció de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució dels contractes es realitzaran amb subjecció a l'informe de necessitats.
- El termini d'execució del contracte serà anual fins finalitzarà activitats objecte contracte
- El preu del contracte és el determinat en el punt 2 de l'apartat Fets
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP. La factura haurà de contenir/indicar, d'acord amb la Disposició addicional 32 de la LCSP:

L'òrgan de contractació: Junta de Govern Local

El codi DIR3:L01439060

Número d'expedient:505/2025

L'òrgan comptable: Tresoreria

Destinatari: Ajuntament de l'Ampolla CIF:P-4318600F

- Els contractes s'entenen complerts pels contractistes quan aquests hagin realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de les prestacions.
- A la finalització dels contractes no es produiran la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- Els contractistes són responsables de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupin i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a





l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Segon. Autoritzar les despeses pels imports detallats a l'aplicació 432 22602 de l'exercici pressupostari en curs i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer. Un cop realitzat el servei, incorpori's la factura corresponent a l'expedient, d'acord amb l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic - LCSP 2017-, en la seva redacció donada pel RD-Llei 3/2020

Quart . Nomenar responsable dels contracte al Sr.Francesc Arasa Pascual

Cinquè. Publicar extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques dels presents contractes al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Expedient 508/2025. Contractacions: Subministrament d'aglomerat en fred conservació camins municipals

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

PROPOSTA CONTRACTACIÓ SUBMINISTRAMENT

FETS

1. Justificada la necessitat dels contractes que es detallen a continuació:

Expedient: 508/2025

Resenya: Subministrament d'aglomerat en fred conservació camins municipals

CPV: 44113900-4

2. Presentats, en cada cas, per l'Alcaldia o les regidories corresponents, els informes de necessitats, es considera que les ofertes econòmiques més avantatjoses de conformitat amb l'objecte del contracte a executar son les presentades per la empresa següent:

KANARS SL CIF: B58409046 per un import de 4.512,00 € més 947,52 € d'IVA (5.459,52 € iva inclòs)

3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció, de conformitat amb la DA 2a de la LCSP, i compromès el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'article 174 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el TRLHL..





4. S'ha incorporat, a l'expedient l'informe jurídic de la secretària interventora de l'Ajuntament, amb dictamen favorable

5. S'ha incorporat a l'expedient informe emès per la intervenció, de conformitat a l'article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals -TRLRHL

FONAMENTS DE DRET

-L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

-L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018

-L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant

-L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

- Resolució de 6 de març de 2019, de l'Oficina Independent de Regulació i Supervisió de la Contractació, per la qual es publica la Instrucció 1/2019, de 28 de febrer, sobre contractes menors, regulats en la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

Vista la proposta de resolució PR/2025/217 de 21 / de març / 2025.

Resolució:

Completat l'expedient, i de conformitat amb la competència atribuïda segons l'apartat 1 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017 a l'Alcaldia que ha estat delegada a la Junta de Govern Local a instàncies de la Resolució 5/2025 de 3 de gener, aquesta Junta de Govern, per unanimitat dels assistents,

ACORDA

Primer.- Adjudicar el contracte menor detallats al punt 1 de l'apartat Fets a KANARS SL CIF: atesa la necessitat i l'informe de secretària-intervenció de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució dels contractes es realitzaran amb subjecció a l'informe de necessitats.
- El termini d'execució del contracte serà de 5 dies des de l'endemà de la notificació
- El preu del contracte està determinat en el punt 2 de l'apartat fets





•El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP. La factura haurà de contenir/indicar, d'acord amb la Disposició addicional 32 de la LCSP:

L'òrgan de contractació: Junta de Govern Local

El codi DIR3:L01439060

Número d'expedient:508/2025

L'òrgan comptable: Tresoreria

Destinatari: Ajuntament de l'Ampolla CIF:P-4318600F

•Els contractes s'entenen complerts pels contractistes quan aquests hagin realitzat a satisfacció de l'Ajuntament l'entrega del subministrament que s'hagi proposat

•El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels subministraments, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Segon. Autoritzar les despeses pels imports detallats a l'aplicació 1531 61902 de l'exercici pressupostari en curs i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals

Tercer: Un cop realitzat el subministrament, incorpori's la factura corresponent a l'expedient, d'acord amb l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, en la seva redacció donada pel RD-Llei 3/2020

Quart: Nomenar responsable del contracte a l'Alcalde de l'Ajuntament Francesc Arasa Pascual

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques dels presents contractes al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques dels presents contractes al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Setè: Notifiqui's la present resolució al contractista adjudicatari, amb indicació dels recursos que siguin procedents.

Expedient 507/2025. Aprovació relació de factures	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/216 de 21 / de març / 2025.





Resolució:

PROPOSTA D'APROVACIÓ DE RELACIÓ DE FACTURES JGL 24/03/25

G507/2025

FETS

1. Vistes les despeses originades per diferents serveis, en la relació que s'adjunta a l'annex per import total de **144.971,50 €**.
2. Vist que existeix crèdit pressupostari en les partides corresponents i que les despeses corresponen a contractes en vigor corresponents a l'exercici 2025 i que les factures han estat registrades dintre del mateix exercici.
3. Vist que s'ha emès informe de fiscalització, pel qual es verifica que s'ha complert a finalitat establerta en els acords d'autorització i compromís de la despesa, i que l'import de la despesa no excedeix de l'autoritzat i compromès. Així mateix, després de l'examen de la documentació obrant en l'expedient, que acredita la conformitat d'aquestes factures i s'informava favorablement el reconeixement d'obligacions.

FONAMENTS DE DRET

1. Reial decret legislatiu 2/2024, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'hisendes locals.
2. D'acord amb l'article 21.1.f de la L.I. 7/1985 Reguladora de les Bases de Règim Local, sobre les atribucions de l'alcalde en la disposició de despeses i reconeixement d'obligacions en el desenvolupament de la gestió econòmica, i vista la delegació d'aquestes atribucions en favor de la Junta de Govern.
3. D'acord amb la base 16 d'execució del pressupost per a l'exercici 2025, on es detalla el reconeixement de l'obligació Fase O.
4. D'acord amb la base 20 d'execució del pressupost per a l'exercici 2025, sobre la tramitació de factures.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer: Aprovar el reconeixement de l'obligació de les despeses relacionades en document annex, per un import total de **144.971,50 €**.

Segon: Els pagaments s'efectuaran per ordre de l'alcaldia, procedint-se, a l'efecte a la confecció de les corresponents propostes de pagament de les obligacions reconegudes i liquidades que ha estat aprovades.





Tercer: Donar compte a Intervenció i a tresoreria, a l'efecte de registrar les corresponents anotacions comptables, i per tal que porti a terme les actuacions adients de conformitat amb la normativa aplicable.

Expedient 62/2025. Aprovació reconeixement de l'obligació de les despeses per al concurs de coreografies, millor carrossa i disfressa més original

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/222 de 21 / de març / 2025.

Resolució:

Proposta de resolució

Relació de fets

1. Vist que la Junta de Govern local en data 10 de febrer va aprovar les bases de la concessió dels ajuts per a la participació en la rua de carnaval del 2025.
2. Vist que en data 1 de març va tenir lloc la rua de carnaval al nostre municipi amb la participació de diferents comparses i carrosses. I que durant la rua de carnaval va tenir lloc un concurs de coreografies contemplat a les bases, així com un premi a la millor carrossa i ala disfressa més original.
3. Atès que existeix crèdit pressupostari a la partida corresponent.

Fonaments de dret

1. D'acord amb la base 19 d'execució del pressupost per a l'exercici 2025, segons les quals es pot procedir de forma abreujada la tramitació.
2. D'acord amb la base 34 d'execució del pressupost per a l'exercici 2025, sobre el règim de les subvencions.
3. D'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
4. D'acord amb el real Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
5. D'acord amb el Pla de Disposició de Fons aprovat mitjançant decret d'Alcaldia número 21 de data 20 de febrer de 2017.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:





Primer: Aprovar el reconeixement de l'obligació de les despeses relacionades a continuació per un import de 2.100,00€ per a les comparses i carrosses i un import de 600,00 € per al concurs de coreografies, millor carrossa i disfressa més original d'acord amb l'acta lliurada per la regidoria, i amb càrrec a la partida pressupostària 925 48903 de l'exercici 2025.

RELACIÓ DE COMPARSES

Segons relació adjunta

CONCURS DE COREOGRAFIES COMPARSES

IMPORT 150,00 €

- PICO, FALDA I FESTES

MILLOR CARROSSA

IMPORT 300,00 €

- LOVE IS IN THE AIR

DISFRESSA MÉS ORIGINAL

IMPORT 150,00 €

EMPAT ENTRE DOS COMPARSES (75,00 € A CADA COMPARSA)

- ANEM DE CELEBRACIÓ
- CUXI OLIMPIADES

Segon: donar compte a la intervenció i a la tresoreria municipal per tal que es procedeixi al pagament de les esmentades obligacions, d'acord amb les normes d'aplicació del Pla de Disposició de Fons.

Documents annexos:

- Annex 2. Relació de comparses

Expedient 464/2025. Devolució d'Ingressos Indeguts	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/192 de 17 / de març / 2025.

Resolució:

La Sra. Grenzels, va venir a l'ajuntament per tal d'adquirir una bústia a la zona de Cap Roig. Se li va assignar la bústia número 21 de l'agrupació que l'ajuntament té a Cap Roig, i va efectuar el pagament de 90,00 € al compte de l'ajuntament.

Després es va comprovar que s'havia venut dos vegades la mateixa bústia, per error a dos persones diferents. Per aquest motiu l'esmentada senyora sol·licita la devolució de l'import pagat, atès que no en queda cap més de lliure per a poder-li atorgar.





Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Retornar l'import de 90,00 € a la sol·licitant, atès que no se li pot assignar cap bústia a la zona que ella demanava.

Expedient 466/2025. Bonificació o Exempció Tributària

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/193 de 17 / de març / 2025.

Resolució:

ASSUMPTE: Petició exempció IVTM per discapacitat

IDENTIFICACIÓ EXPEDIENT: 466/2025

VEHICLE: 3924GDT

Fets i fonaments de dret

S'ha presentat escrit sol·licitant l'exempció del pagament de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica del vehicle amb matrícula 3924GDT, donat que la persona titular té un grau de disminució del 55 %, amb caràcter indefinit.

Atès que el Reial Decret Legislatiu 2/2004, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, a l'article 93.1 diu que:

“Estaran exempts de l'impost:

e) Els vehicles per a persones amb mobilitat reduïda a què es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovats pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A efectes de lo disposat en aquest paràgraf, es consideren persones amb minusvalia les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.”

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:





Primer.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de Tracció Mecànica del vehicle amb matrícula 3924GDT, per a l'exercici 2025 i posteriors.

Expedient 467/2025. Bonificació o Exempció Tributària**Favorable****Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/194 de 17 / de març / 2025.

Resolució:**ASSUMPTE:** Petició exempció IVTM per discapacitat**IDENTIFICACIÓ EXPEDIENT:** 467/2025**VEHICLE:** 2309HRH**Fets i fonaments de dret**

S'ha presentat escrit sol·licitant l'exempció del pagament de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica del vehicle amb matrícula 2309HRH, donat que la persona titular té un grau de disminució del 33 %, amb caràcter definitiu.

Atès que el Reial Decret Legislatiu 2/2004, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, a l'article 93.1 diu que:

“Estaran exempts de l'impost:

e) Els vehicles per a persones amb mobilitat reduïda a què es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovats pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A efectes de lo disposat en aquest paràgraf, es consideren persones amb minusvalia les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.”

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de Tracció Mecànica del vehicle amb matrícula 2309HRH, per a l'exercici 2025 i posteriors.



**Expedient 468/2025. Bonificació o Exempció Tributària****Favorable****Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/195 de 17 / de març / 2025.

Resolució:**ASSUMPTE:** Petició exempció IVTM per discapacitat**IDENTIFICACIÓ EXPEDIENT:** 468/2025**VEHICLE:** 5755HYS**Fets i fonaments de dret**

S'ha presentat escrit sol·licitant l'exempció del pagament de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica del vehicle amb matrícula 5755HYS, donat que la persona titular té un grau de disminució del 49 %, amb caràcter definitiu.

Atès que el Reial Decret Legislatiu 2/2004, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, a l'article 93.1 diu que:

"Estaran exempts de l'impost:

e) Els vehicles per a persones amb mobilitat reduïda a què es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovats pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A efectes de lo disposat en aquest paràgraf, es consideren persones amb minusvalia les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent."

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de Tracció Mecànica del vehicle amb matrícula 5755HYS, per a l'exercici 2025 i posteriors.

Expedient 474/2025. Bonificació o Exempció Tributària**Favorable****Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment



Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/197 de 17 / de març / 2025.

Resolució:

ASSUMPTE: Petició exempció IVTM per discapacitat

IDENTIFICACIÓ EXPEDIENT: 474/2025

VEHICLE: 3002LYK

Fets i fonaments de dret

S'ha presentat escrit sol·licitant l'exempció del pagament de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica del vehicle amb matrícula 3002LYK, donat que la persona titular té un grau de disminució del 33 %, amb caràcter definitiu.

Atès que el Reial Decret Legislatiu 2/2004, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, a l'article 93.1 diu que:

“Estaran exempts de l'impost:

e) Els vehicles per a persones amb mobilitat reduïda a què es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovats pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A efectes de lo disposat en aquest paràgraf, es consideren persones amb minusvalia les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.”

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Pirmer.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de Tracció Mecànica del vehicle amb matrícula 3002LYK, per a l'exercici 2025 i posteriors.

Expedient 490/2025. Xec nadó	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:





Vista la proposta de resolució PR/2025/200 de 20 / de març / 2025.

Resolució:

Expedient: 490/2025. Ibai Mariscal Bonilla i Montserrat Neus Curto Ferrer.

Assumpte: xec nadó

El 20 de febrer de 2025 (RE 2025-E-RC-449), els Srs. Ibai Mariscal Bonilla i Montserrat Neus Curto Ferrer presenten instància per la que sol·liciten “el xec nadó” pel naixement dl seu fill el dia 02/032025.

Considerant que el Ple de l'Ajuntament de l'Ampolla, en sessió del dia 20 de desembre de 2018, va aprovar les Bases reguladores específiques de subvencions a la natalitat o adopció d'un fill/a, l'anomenat “xec nadó”, i publicades al BOP del dia 09/01/0219.

Examinada la petició s'ha comprovat que han aportat els documents i que compleixen amb els requisits establerts a la base 4,

Per part d'Intervenció s'ha emès informe de fiscalització.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir a Ibai Mariscal Bonilla i Montserrat Neus Curto Ferrer l'ajut únic de 150,00 € en concepte de “xec nadó” pel naixement del seu fill.

Segon.- Compensar la part que correspongui en cas de deute tributari.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats i al Servei d'Intervenció.

Expedient 496/2025. Padró Municipal d'Habitants (Revisió Anual): Aprovar la revisió del padró municipal amb referència a l'1 de gener, essent que la xifra de població anual)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/199 de 19 / de març / 2025.

Resolució:

En relació amb l'expedient núm. 496/2025 relatiu a la revisió anual del Padró Municipal d'Habitants i en compliment de la Provisió d'Alcaldia, emeto la següent proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,





FETS

La Unitat de padró d'aquest Ajuntament ha comunicat que s'ha rebut notificació de l'Institut Nacional d'Estadística (INE) pel qual es comunica:

-la proposta de xifra de població a 1 de gener d'enguany resultant per a aquest municipi, i es requereix d'aquest ajuntament que remeti electrònicament a la Delegació Provincial de l'INE, abans de la data 09 d'abril, ofici en el que s'especifiqui únicament la xifra de població resultant per a aquest municipi a data 1 de gener.

-que per tal que per a les possibles discrepàncies que hagués de formular l'INE puguin detallar-se a nivell de registre, es trameti el fitxer CppmmmAl.aaa, còpia del Padró complet a 1 de gener del que s'hagi deduït la xifra, ajustat a les especificacions tècniques que es descriuen en l'annex I de la Resolució de 20 de juliol de 2018, de la Presidència de l'INE i de la Direcció General de Cooperació Autonòmica i Local per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la revisió anual del Padró municipal i sobre el procediment d'obtenció de la proposta de xifres oficials de població, mitjançant l'aplicació IDA-Padron (únic mitjà admès per a intercanviar els fitxers del procediment de xifres, segons el que s'estableix en l'apartat V de la mateixa Resolució). I que en cas que el citat fitxer no superi la validació prevista en l'apartat VII de la Resolució (que l'INE efectuarà amb caràcter immediat), o contingui errors invalidants, l'Ajuntament disposarà d'un nou termini per a l'enviament de successius fitxers, a través d'IDA-Padron, sempre que no se superi la data del 10 de maig. (termini màxim improrrogable de recepció).

-que si la xifra de població aprovada per l'Ajuntament no coincideix amb la proposada per l'INE i no s'efectua la tramesa del fitxer CppmmmAl.aaa, o bé si el fitxer remès en el termini assenyalat no s'ajusta a les especificacions establertes, l'INE no estimarà cap tipus d'al·legació posterior i sotmetrà a informe del Consell d'Empadronament per a la seva proposta al Govern la proposta de xifra de població que aquí es comunica.

Igualment diu que aquest ajuntament te encarregada la gestió informatitzada del padró d'habitants a la Diputació de Tarragona, a través del SAM – Servei d'assistència municipal, a la unitat de padró, raó per la qual conclou que cal que l'Ajuntament aprovi la xifra de població resultant per a aquest municipi a data 1 de gener, que és de ... habitants, per tal de que es trameti a través d'un ofici a la Diputació de Tarragona, qui, alhora, el remetrà a l'INE, juntament amb el fitxer CppmmmAl.aaa, còpia del Padró complet a 1 de gener del que s'hagi deduït la xifra, ajustat a les especificacions tècniques que es descriuen en l'annex I de la Resolució de 20 de juliol de 2018, de la Presidència de l'INE i de la Direcció General de Cooperació Autonòmica i Local per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la revisió anual del Padró municipal i sobre el procediment d'obtenció de la proposta de xifres oficials de població, mitjançant l'aplicació IDA-Padron, en els termes del que regula conveni regulador de l'encàrrec de gestió de la gestió informatitzada del padró d'habitants signat entre ambdues parts.





FONAMENTS JURÍDICS

La normativa aplicable és:

-art. 1 de la Resolució de 13 de setembre de 2018, de la Sotssecretaria, per la qual es publica la Resolució de 20 de juliol de 2018, de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de Cooperació Autonòmica i Local, sobre instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la revisió anual del padró municipal i el procediment d'obtenció de la proposta de xifres oficials de població:

“I. Aprovació de la revisió anual del Padró municipal.

D'acord amb el que es disposa en l'article 81 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, els Ajuntaments aprovaran la revisió dels seus Padrons municipals amb referència a 1 de gener de cada any, formalitzant les actuacions dutes a terme durant l'exercici anterior.

Per a això consideraran les variacions produïdes en el Padró del seu municipi que hagin estat remeses a l'Institut Nacional d'Estadística en els fitxers d'intercanvi mensuals, així com, el resultat de la coordinació comunicada per aquest en els diferents fitxers mensuals fins al mes de març, fitxers HppmmmlA.3aa.”

-art. 81 del Reial decret 1690/1986, d'11 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals: “Els Ajuntaments aprovaran la revisió dels seus padrons municipals amb referència a l'1 de gener de cada any, formalitzant les actuacions dutes a terme durant l'exercici anterior. Els resultats numèrics de la revisió anual seran remesos a l'Institut Nacional d'Estadística”.

-articles 21 i 22 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL)

Pel que fa a l'òrgan competent per aprovar la revisió dels seus padrons municipals amb referència a l'1 de gener, els articles 21 i 22 LRBRL, quan regulen les competències de l'alcaldia i del Ple de la Corporació, no fan menció expressa a l'aprovació del Padró. Per altra banda, l'art. 47.2 de la mateixa norma tampoc considera que aquesta matèria s'hagi d'aprovar per majoria absoluta.

Per tot plegat, en els termes del que disposa l'art. 21.1.s) de la Llei 7/1985 (“L'Alcalde és el President de la Corporació i ostenta les següents atribucions: les altres que expressament li atribueixin les lleis i aquelles que la legislació de l'Estat o de les comunitats autònomes





assignin al municipi i no atribueixin a altres òrgans municipals”), l'òrgan competent per a l'aprovació de la revisió de les xifres del padró d'habitants és l'Alcalde, la qual ha estat delegat a la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer – Aprovar la revisió del padró municipal amb referència a l'1 de gener, essent que la xifra de població resultant és de 4.124 habitants.

Segon – Trametre aquesta resolució en forma d'ofici a la Diputació de Tarragona, per tal que, alhora, el remeti a l'INE, juntament amb el fitxer CppmmmAl.aaa, còpia del Padró complet a 1 de gener del que s'hagi deduït la xifra, ajustat a les especificacions tècniques que es descriuen en l'annex I de la Resolució de 20 de juliol de 2018, de la Presidència de l'INE i de la Direcció General de Cooperació Autònoma i Local per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la revisió anual del Padró municipal i sobre el procediment d'obtenció de la proposta de xifres oficials de població, mitjançant l'aplicació IDA-Padron, en els termes del que regula conveni regulador de l'encàrrec de gestió de la gestió informatitzada del padró d'habitants signat entre ambdues parts.

Expedient 510/2025. Aprovació de les Bases per a la convocatòria i concessió dels premis pel concurs literari infantil per a l'any 2025.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/assistents
------------------	--

Expedient: 510/2025

Procediment: Subvenció

Tràmit: Aprovació bases concessió ajuts

APROVACIÓ DE LES BASES PER A LA CONVOCATÒRIA I CONCESSIÓ DELS PREMIS PEL CONCURS LITERARI INFANTIL PER L'ANY 2025

Antecedents

La Regidoria de Cultura de l'Ajuntament organitza, dins de la setmana cultural un concurs literari infantil

Amb la finalitat de fomentar l'educació i la cultura com a eina de vertebració social

S'han redactat unes bases reguladores per a la concessió dels premis pel concurs literari infantil per l'any 2025 que incorpora dues modalitats:

-Concurs de narrativa infantil

-Concurs de poesia infantil





S'ha redactat l'informe de fiscalització

Fonaments de dret

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.(LPACAP)

Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC).

Llei Reguladora de les Bases del Règim Local. (LRBRL)

Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.(LTAIPBG-CAT)

Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS) i el seu reglament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol.

Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Bases generals subvencions de l'Ajuntament de l'Ampolla

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, acorda:

PRIMER: Aprovar les bases reguladores per a la concessió dels premis pel concurs literari infantil per l'any 2025 i obrir la corresponent convocatòria.

SEGON: Aprovar la despesa a la que ascendirà l'import dels ajuts, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 925 489 03.

TERCER: Fer públiques aquestes bases al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al Portal de Transparència

Documents annexos:

- Annex 3. resumenCifras_2025





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 - 43895 l'Ampolla
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380
www.ampolla.cat

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



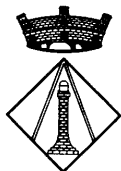


ÍNDEX D'ANNEXOS ACTA JGL/2025/10

A) PART RESOLUTIVA

1. Expedient 198/2025. Certificats o Informes Urbanístics: cèdula urbanística del Polígon 89 parcel·la 64 de l'Ampolla
 - Annex 1. 041-Certificat en SNU protecció preventiva
2. Expedient 62/2025. Aprovació reconeixement de l'obligació de les despeses per al concurs de coreografies, millor carrossa i disfressa més original
 - Annex 2. Relació de comparses
3. Expedient 496/2025. Padró Municipal d'Habitants (Revisió Anual): Aprovar la revisió del padró municipal amb referència a l'1 de gener, essent que la xifra de població anual
 - Annex 3. resumenCifras_2025





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

SOL·LICITANT: Dragomir Ionana
 PETICIÓ: Certificat urbanístic
 SITUACIÓ: Ref. cadastral 43186A089000640000YO

Antecedents

En base als documents presentats:

- Instància del peticionari

El tècnic que subscriu emet el següent informe:

INFORME

NORMATIVA

Segons determina el Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal pel que fa al Sòl no urbanitzable, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 27 de desembre de 2012, verificat per la Comissió d'Urbanisme de les TTEE en data 17 de gener de 2013 i realitzada la seva publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 3 d'abril de 2013 (DOGC 6347), els esmentats terrenys estan classificats part com "Sòl no urbanitzable" i qualificats com "Sòl de protecció preventiva" d'acord amb el text refós de la Normativa Urbanística i Ordenances.

A) Respecte el règim del sòl:

Article 302. SNU de Protecció preventiva.

Se sotmet, d'acord amb el PTPTE vigent, a les següents determinacions:

1.- *El sòl de protecció preventiva està subjecte a les limitacions que la legislació urbanística estableix per al règim de sòl no urbanitzable i que s'assenyalen bàsicament a l'article 47 del TRLU.*

2.- *Els plans d'ordenació urbanística municipal poden, si s'escau, classificar com a sòl urbanitzable les peces de sòl de protecció preventiva que tinguin la localització i la proporció adequades segons les opcions d'extensió urbana que el pla d'ordenació urbanística municipal adopti d'acord amb les estratègies de desenvolupament urbà que en cada cas estableix el Pla territorial. La possible classificació de petites peces aïllades per a la legalització de determinades edificacions s'ha d'ajustar als criteris restrictius de l'apartat 6 de l'article 2.15 de les Normes del PTPTE.*

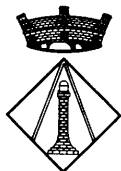
3.- *El sòl de protecció preventiva que mantingui la classificació de sòl no urbanitzable continua subjecte a les limitacions pròpies d'aquest règim de sòl, amb les especificacions que estableixi en cada cas el pla d'ordenació urbanística municipal i altres instruments de planejament urbanístic, si s'escau. Sense perjudici de les restriccions específiques per a determinades àrees establertes en el pla d'ordenació urbanística municipal o altres instruments urbanístics, cal considerar, en general, el sòl de protecció preventiva com una opció preferent davant de la del sòl de protecció territorial per a implantacions admeses en sòl no urbanitzable.*

CAPÍTOL VII REGULACIÓ DELS USOS

Article 323 Regulació general dels usos agrícoles.

1. *Es consideren activitats agrícoles les relacionades directament amb el cultiu de la terra.*
2. *El manteniment de l'activitat agrícola familiar té caràcter prioritari per a la conservació del paisatge i de l'activitat econòmica del municipi de L'Ampolla.*





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

3. La construcció de magatzems i instal·lacions agrícoles serà permesa d'acord amb la regulació detallada de les zones

4. El cultiu sota plàstic, en hivernacle o túnel, serà permès d'acord amb la regulació detallada de les zones.

5. En l'àmbit de l'ús agrícola de les dejeccions ramaderes, s'aplicarà la normativa sectorial vigent.

6. Les explotacions i activitats ramaderes seguiran les directrius i regulacions establertes per la legislació vigent.

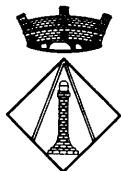
Article 324 Usos admesos i usos incompatibles.

1. En general, les intervencions en sòl no urbanitzable hauran d'assegurar el respecte les condicions naturals i paisatgístiques de l'entorn en què s'emplacen, amb les condicions específiques que s'assenyalen en aquest POUM, procurant el mínim impacte paisatgístic i no modificant els relleus existents.
2. Al conjunt del sòl no urbanitzable es permeten, amb caràcter general, els usos especificats a l'article 47 del TRLUC, així com les construccions vinculades a aquests usos, sempre que s'ajustin als requisits establerts per aquest POUM i per la legislació sectorial.
3. S'entenen com a incompatibles amb el caràcter del sòl no urbanitzable de l'Ampolla els usos no especificats en l'apartat 2 del present article i, de manera expressa, els següents:

- a) Usos industrials o d'emmagatzematge que no corresponguin a les especificacions de l'apartat 2 del present article, amb l'excepció d'indústries amb llicència d'activitat anterior a la data d'aprovació inicial d'aquest POUM.
- b) Habitatge unifamiliar no vinculat a la necessitat de l'explotació agrícola de la finca.
- c) Habitatge plurifamiliar.
- d) Oficines.
- e) Activitats comercials, incloses l'exposició i venda de materials de construcció, mobles i vehicles.
- f) Usos recreatius i esportius que suposin un impacte important per al medi, especialment en forma de fums, soroll i erosió.
- g) Abocaments o emmagatzematge de residus o altres materials (runa, vehicles fora d'ús, ferralla, etc.) excepte les activitats autoritzades en el moment d'aprovar-se aquesta normativa.
- h) Usos sanitaris, assistencials i sòcio-culturals que no hagin d'emplaçar-se de manera necessària en el medi rural.
- i) Garatges, excepte els d'ús particular al servei dels habitatges o explotacions agràries i ramaderes.
- j) Tallers de reparació de vehicles.
- k) Aparcaments, excepte els vinculats al lleure en la natura.
- l) Hotels, restaurants, fondes, pensions, etc., exclosos els serveis eco-turístics i les excepcions contemplades en aquesta mateixa normativa i en el TRLU (iniciatives que suposin la recuperació i conservació del patrimoni arquitectònic catalogat).

4. En els sòls classificats com a no urbanitzables no es podran desenvolupar altres usos que els específicament permesos. Les activitats preexistents legalment establertes que no s'ajustin a aquesta limitació d'usos podran mantenir l'activitat, però en el moment en què es





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380

cessi l'ús per al qual estan autoritzades, hauran d'adequar-se a la nova regulació d'usos que estableixi el planejament aprovat.

5. L'establiment de qualsevol de les activitats autoritzades comportarà l'adopció de les mesures correctores adequades per evitar la degradació de l'entorn, i per aconseguir una total integració i adequació de la instal·lació en el medi on s'ubiqui. En aquest sentit, serà necessari efectuar estudis sobre la captació d'aigua potable, el desguàs i la depuració de les aigües residuals i els accessos.

Article 325 Regulació general dels usos industrials i comercials.

1. Es consideren activitats industrials les dirigides a l'obtenció, reparació, manteniment, transformació o reutilització de productes industrials, a l'envasat i embalatge, així com a l'aprofitament, recuperació i eliminació de residus o subproductes, qualsevol que sigui la naturalesa dels recursos o processos tècnics utilitzats.

2. Amb caràcter general, no es permet la implantació d'activitats industrials de cap tipus, excepte les existents assenyalades en els plànols d'ordenació.

3. Es considera activitat comercial la que consisteix en posar a disposició del mercat interior béns, productes o mercaderies, àdhuc quan les mercaderies siguin sotmeses a processos de transformació, tractament o condicionament que són usuals en el comerç.

4. Es prohibeix la implantació d'activitats comercials, exceptuant aquelles que tinguin com a objectiu la venda de productes originats a la pròpia explotació i es desenvolupin en instal·lacions recreatives, d'allotjament o restauració rurals, i aquelles que estiguin vinculades a un habitatge rural existent.

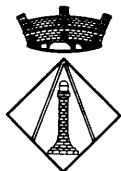
Article 326 Regulació general dels usos turístics i del lleure.

1.- Els usos turístics i del lleure s'ubicaran en les zones on puguin suposar un impacte ambiental reduït, d'acord amb els que estableix aquest POUM per a les diferents zones i sistemes i en relació amb les instal·lacions i edificacions en sòl no urbanitzable. Els usos de lleure permesos, siguin d'iniciativa pública o privada, podran ser:

- a) Serveis d'hostaleria, càmpings i allotjament amb caràcter de turisme rural i ecoturisme, subjectes al reconeixement per part del Departament en matèria de Turisme. Aquestes instal·lacions estaran sotmeses a la tramitació prèvia d'un Pla especial urbanístic, segons el que estableixen els articles 47.6.e i 67.1.i) del TRLU.
- b) Les activitats destinades a turisme rural es portaran a terme en edificis preexistents. Caldrà garantir l'accés rodat amb la xarxa viària existent, l'aparcament, l'abastament i recollida d'aigua, i l'eliminació i la depuració de tota classe de residus i abocaments.
- c) Albergos, cases de colònies i escoles de la natura, en edificis preexistents.
- d) Àrees de lleure ombrejades i degudament equipades amb serveis (taules i bancs, lavabos, aigua potable i piques per a la neteja, contenidors de deixalles, plafons informatius, etc.).
- e) Circuits per al senderisme, ciclistes i eqüestres.
- f) Àrees, rutes i itineraris interpretatius culturals, de natura i d'activitats tradicionals i singulars del municipi.
- g) Equipaments per a eco-museus, centres d'exposició i d'aprenentatge i similars, demostratius de la cultura, les tradicions i el patrimoni de l'Ampolla.

2.- Els Centres de Serveis Turístics previstos en el Pla director del Delta de l'Ebre es desenvoluparan i preveuran segons la normativa específica prevista en el dit Pla Director, i conforme la Disposició Addicional primera del Pla Territorial de les Terres de l'Ebre del 2010.





AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

C.P. 43895 Telf. 977 460 018 – 977 460 547 Fax 977 593 380



Plànol POUM

B) Respecte la possibilitat d'edificar

Les edificacions permeses han de tenir una relació directa amb l'explotació agrícola existent a la finca. Per les seves dimensions, tot mantenint les separacions reglamentàries a les vies de circulació, es podria permetre una caseta d'eines de 20m². Sempre i quan es justifiqui l'existència d'una explotació agrícola.

Pablo Iriondo Sanz
Arquitecte municipal

Document signat electrònicament al marge



NOM COMPARSA	NOM	TIPUS COMPARSA	IMPORT AJUT
1 PICO, FALDA I FESTES	JOSEP PRADES MURIA	COMPARSA ADULTS	110,00 €
2 ANEM DE CELBRACIÓ	SILVIA MARQUEZ LLAMBRICH	COMPARSA MIXTA	140,00 €
3 MARIO BROSS AND FRIENDS	SANDRA LOPEZ QUINTERO	COMPARSA / CARROSSA	170,00 €
4 FONDO DE MARTINI	ARTUR ANDRES GIMENEZ	COMPARSA ADULTS	110,00 €
5 LOS SATEL·LITS	EMMA LLAO SEGARRA	COMPARSA ADULTS	110,00 €
6 LOVE IS IN THE AIR	JERONI FABRA FRANCH	COMPARSA / CARROSSA	170,00 €
7 CUXI OLIMPIADES 2025	MERITXELL FAIGES ALBIOL	COMPARSA / CARROSSA	170,00 €
8 DONES DE L'AMPOLLA	M. ESTHER DUTRA MARQUEZ	COMPARSA / CARROSSA	170,00 €
9 LA FUGA DELS AUS	NURIA ARQUES GARCIN	COMPARSA / CARROSSA	170,00 €
10 HIPPIES PAU I AMOR	YOLANDA GODED MOLINER	COMPARSA ADULTS	110,00 €
11 TITES TITES	ARIADNA CASTAÑEDA CABALLE	COMPARSA / CARROSSA	170,00 €
12 RITME BESTIAL	CONCHI BARBERA ROSENDO	COMPARSA ADULTS	110,00 €
13 CARNESTOLTES 2025	MIREIA RAMIREZ DULCEANU	COMPARSA / CARROSSA	170,00 €
14 LOS JIMENEZ	ALBERT BERBEGAL CASANOVA	COMPARSA MIXTA	140,00 €
15 BERBEKINGS	LAURA FERRE TENDEIRA	COMPARSA INFANTIL	80,00 €
			2.100,00 €





Resum general / Resumen General

1. Variacions en el nombre d'habitants / 1. Variaciones en el número de habitantes

Conceptes / Conceptos		Homes / Varones	Dones / Mujeres	Total / Total
Població a 01/01/2024 / Población a 01/01/2024		2027	1954	3981
Altes des de 01/01/2024 a 31/12/2024 Altas desde 01/01/2024 a 31/12/2024		208	191	399
Baixes des de 01/01/2024 a 31/12/2024 Bajas desde 01/01/2024 a 31/12/2024		133	123	256
Variacions per Error en el sexe: Variaciones por Error en el sexo:	Altes Altas	1	2	3
	Baixes Bajas	2	1	3
Població a 31/12/2024 / Población a 31/12/2024		2101	2023	4124

2. Causes de variació del nombre d'habitants / 2. Causas de variación del número de habitantes

Conceptes / Conceptos	Naixement Nacimiento	Canvi de Residència Cambio de Residencia		Omissió / Omisión		
		Un altre municipi Otro municipio	Estranger Extranjero			
Altes de residents en el municipi Altas de residentes en el municipio	20	233	117	29		
	Defunció Defunción			I.Indeg. I.Indeb.	Duplic. Duplic.	Caduc. Caduc.
Baixes de residents en el municipi Bajas de residentes en el municipio	26	197	13	10	0	10

3. Alteracions municipals per canvi de domicili dins del municipi
3. Alteraciones municipales por cambio de domicilio dentro del municipio

Conceptes / Conceptos	Homes / Varones	Dones / Mujeres	Total / Total
Entre seccions del municipi Entre secciones del municipio	25	29	54

